

12 מאי 2019
ז' אייר תשע"ט
סימוכין 2019042

לכבוד

משתתפי מפגש וסיור קבלנים

א.ג.נ.,

הנדון: הודעה מס' 1 - מכרז פומבי מס' 04/2019

שירותי תפעול ותחזוקה של מכון שאיבה לביוב בקריית עקרון

1. מצ"ב להודעה זו **כנספח א'** פרוטוקול סיור קבלנים אשר התקיים במשרדי החברה ב – 12.05.2019.
2. הודעה זו ונספח א' המצורף אליה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שבנדון, ועל המשתתפים במכרז להגישם, ביחד עם יתר מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידם.
3. אין באמור בפרוטוקול המצ"ב, כדי לגרוע מהאמור בהוראות מסמכי המכרז.
4. המועד האחרון להגשת הצעות הינו **11.06.2019 שעה 12:00**.

בכבוד רב,

אינג' ניר שרעבי,

מהנדס התאגיד

נספח א' להודעה מס' 1

פרוטוקול סיור קבלנים מיום 12.05.2019

מכרז פומבי מס' 04/2019 שירותי תפעול ותחזוקה של מכון שאיבה לביוב בקריית עקרון

השתתפו:

נציגי התאגיד:

אינג' ניר שרעבי, מהנדס התאגיד

מר שי לרר, הנדסאי התאגיד

עו"ד אודליה פורר-ויצמן, יועצת משפטית תאגיד

נציגי הקבלנים:

עוז קלו, קלו גיל

זאב חסיד, אסיה תשתיות בע"מ

נמרוד אור, פלגי מים בע"מ

דוד לוי, ד.ש. מתן בע"מ

הלל ערמון, שטאנג בנייה והנדסה בע"מ

מוטי נקר, ג'ט ליין תשתיות בע"מ

גיל ניר, GES

מרדכי זרביב, ג.ז ניסנית בע"מ

עיקרי הנקודות שצוינו:

מהנדס התאגיד ציין כדלקמן:

הוצגו תנאי הסף.

1. הוצגה תחנת שאיבה על גבי מפה.
2. תחנת שאיבה קולטת את שפכי מזכרת בתיה, קריית עקרון ובית אלעזרי בגרביטציה. תחנת שאיבה סונקת למט"ש עמב"ר שמתוחזק על ידי המועצות. הכמות החודשית של השפכים שמגיעים לתחנה מהיישובים הנ"ל הינה כ-120 אלף מ"ק. כמות ביממה של כ-4000 מ"ק.
3. כיום יש בתחנה 2 משאבות שעובדות בתורנות וסונקות את השפכים בספיקה של כ-400 מק"ש אל המט"ש דרך קו סניקה בקוטר 400 מ"מ מחומר HDPE. קו זה הינו באורך של כ-4 ק"מ.
4. יצא מכרז לשדרוג התחנה ולפני כחודש התחיל לעבוד הקבלן הזוכה, יצ-אר, במסגרת מכרז זה. השדרוג של התחנה כולל הוספת משאבה שלישית, החלפת שתי המשאבות הקיימות לחדשות, החלפת מגוב ודחסן, שדרוג מערכת הבקרה, התקנת מערכת לטיפול בריחות וכו'. משך השדרוג הינו כשנה.

5. בתחנה יש דיזל גנרטור יחסית חדש שסופק ע"י חברת שמרלינג. הקבלן שיזכה ייתן שירות גם לגנרטור זה.
6. התמורה היא פאושלית. הקבלן יידרש לתת שיעור הנחה לתמורה הבאה:
אחזקת התחנה בסך 12,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ.
פינוי גבבה לאתר מאושר כולל הבאת אישורים בסך 3,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ.
7. התאגיד מדגיש שחל איסור להגליש השפכים לנחל. יש לתת דגש לביצוע אחזקה באופן תקין על מנת שלא נגיע לאירועי שבר בהם יידרש להגליש הביוב לנחל הסמוך לתחנה.
8. הקבלן הזוכה יידרש לערוך סיור על קו הסניקה אחת לשבוע בהתאם לדרישות המשרד להגנת הסביבה.
9. הקבלן שיזכה יידרש לבצע ביקורים בתחנה בתכיפות יומית בהתאם לנאמר במסמכי המכרז.
היועמ"ש ציינה כדלקמן:
10. תקופת ההתקשרות הינה ל-24 חודשים ממועד חתימת החברה על חוזה ההתקשרות. לחברה נתונה האופציה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תוקפו של הסכם זה בשלוש שנים נוספות (סה"כ 5 שנים), בכל פעם בשנה נוספת או בחלק ממנה, לפי הוראות חוזה ההתקשרות.
11. על הערבות הבנקאית להיות מוגשת בנוסח שמצורף למסמכי המכרז כטופס 2, ותוקפה עד למועד הנקוב במכרז, אחרת ההצעה עלולה להיפסל. (סכום ערבות ההצעה הינו 45,000 ₪ ותוקפה - 11.10.2019).
12. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי הוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות להוראות הביטוח ולדרישות הביטוח. מובהר, כי ככל שייערכו שינויים כלשהם ביחס לאישור קיום הביטוחים (נספח ב') ו/או לדרישות הביטוח, החברה תתעלם מהם והנוסח שיחייב הוא הנוסח שצורף למסמכי המכרז.
- יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.
13. משתתפים שהשתתפו בסיור הקבלנים רשאים להפנות שאלות הבהרה בכתב לחברה, עד לא יאוחר מיום 20.05.2019, וזאת באמצעות דוא"ל : handasa1@mei-ziona.co.il

פנייה למי ציונה תהא בקובץ word בלבד, בקבצים הניתנים לעריכה בלבד, בפורמט שלהלן:

מס"ד	מסמך	עמוד מספר	מספר סעיף	פירוט השאלה
	נספח _____			

14. יש להקפיד ולמלא את מסמכי המכרז לפי ההוראות, אחרת ההצעות עלולות להיפסל, לאור הגישה המחמירה בדיני המכרזים.

15. יש להקפיד לצרף את המסמכים הנדרשים.

16. התחרות במכרז זה נסובה על שיעור ההנחה הכוללת מהמחיר המקסימאלי.

"המחיר המקסימאלי", פירושו לצורך מכרז זה - סכום של 15,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ וכמפורט בנספח ד'1. מחיר זה מתחלק לשני סעיפים:
אחזקת התחנה בסך 12,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ.
פינוי גבבה לאתר מאושר כולל הבאת אישורים בסך 3,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ.

ההנחה תהיה אחידה לשני הסעיפים.

ההנחה הכוללת אותה יציע המציע תירשם **בנספח ד'2**, ותהיה באחוזים. למען הסר ספק - על שיעור ההנחה להיות מספר חיובי (היינו: לא מתאפשרת הנחה בשיעור אפס או הנחה שלילית שמשמעותה תוספת על מחיר המקסימאלי), אחרת - תיפסל ההצעה. אין לסמן כל תו לפני המספר של ההנחה.

17. המועד האחרון להגשת הצעות הינו **יום 11.06.2019 שעה 12:00**.

18. ככלל, הדרישות המחייבות הן אלה הרשומות במסמכי המכרז וההבהרות במפגש המציעים באות אך ורק להוסיף עליהן.

הערות:

- אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- יש להגיש מסמך זה כשהוא חתום ביחד עם כל מסמכי המכרז.

19. כל ההודעות יפורסמו באתר האינטרנט של התאגיד.

מהנדס התאגיד ציין כדלקמן:

כעת נצא לסיור קבלנים, הובהר והודגש כי הסיור קבלנים מהווה תנאי סף ומציע שלא ישתתף בסיור הצעתו תפסל.