

## מכרז פומבי מס' 03/2020

### גנרטורים ניידים לבאר ה' ולמתקן טיוב מים

#### תוכן עניינים

#### מסמכי המכרז:

#### 1. מסמך א': תנאי המכרז והוראות למשתתפים

- טופס 1: הצעת משותף למכרז
- טופס 2: נוסח כתב ערבות בנקאית להצעה למכרז
- טופס 3: כתב כמויות ומחירים - תנאים כלליים
- טופס 4: אישור עו"ד
- טופס 5: הצהרה ואישור רו"ח על הכנסות
- טופס 6: תצהיר העדר הרשעות

#### 2. מסמך ב': חוזה התקשרות.

- נספח א' - נוסח ערבות בנקאית.
- נספח ב' - אישור ביטוח העבודות.
- נספח ג' - תעודת השלמה.
- נספח ד' - הוראות בטיחות.
- נספח ה' - הוראות תשלום להעברת כספים לחשבון הבנק.
- נספח ו' - המפרט הכללי הבינמשרדי לעבודות בניה- בהוצאת משרד הבטחון, במהדורתו האחרונה (לא מצורף) בפרקים המפורטים בחוזה.
- נספח ז' - המפרט המיוחד לגנרטורים ניידים לבאר ה' ולמתקן טיוב מים.
- נספח ח' - רשימת תכניות ופרטים (התוכניות בנפרד מהחוברת).
- נספח ט' - הצעת הקבלן.
- נספח י' - כתב כמויות.
- נספח יא' - מבוטל.
- נספח יב' - פרוטוקול מסירה.
- נספח יג' - הצהרה על חיסול תביעות

3. כל המפרטים והתקנים המצוינים במסמכי המכרז, וכן כל מסמך אחר אשר נקבע בכל דין או בכל מסמך ממסמכי המכרז שהוא מהווה מסמך ממסמכי המכרז.

**מסמך א'****מי-ציונה בע"מ****מכרז לגנרטורים ניידים לבאר ה' ולמתקן טיוב מים**

מכרז פומבי מס' 03/2020

**תנאי המכרז והוראות למשתתפים**

- 1. מהות המכרז**
- 1.1 מי-ציונה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזה הצעות לאספקה והתאמת גנרטורים ניידים לבאר ה' ולמתקן טיוב מים, לרבות כל העבודות והמטלות המפורטות במסמכי המכרז ובהתאם לתנאי והוראות מסמכי המכרז (להלן: "הציוד").
- 1.2 המועד לאספקה והתקנה הינו תוך 180 ימים קלנדריים מיום הוצאת צו תחילת עבודה על ידי החברה.
- 1.3 תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחווה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו והמהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.4 העבודות, היקפן ותנאיהן, מפורטות במסמכי המכרז, ובין השאר במפרט הטכני המצורף **כנספת ז' למסמך ב'** (להלן: "המפרט הטכני/המפרט המיוחד").
- 2. תנאי סף להשתתפות במכרז**
- רשאים להשתתף במכרז מציעים הרשומים כדין בישראל, העומדים במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן:
- א. המציע סיפק לרשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב לפחות 2 מערכות גנרטורים כולל מערכת סולר בכל אחת מהשנים 2015, 2016, 2017, 2018, 2019.
- ב. המציע בעל מחזור כספי בהיקף של לפחות 500 אלף ש"ח בשנה לפני מע"מ בכל אחת מהשנים 2017-2019.
- ג. מציעים אשר צירפו להצעתם ערבות בנקאית, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
- ד. מציעים אשר השתתפו בסיור קבלנים.
- הצעת משתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים או הנתונים הנדרשים במכרז, כולל, בין השאר, הניסיון והערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.
- 3. מסמכי המכרז**
- מסמכי המכרז הם המסמכים המפורטים להלן (בין אם צורפו ובין אם לא צורפו):
- א. **מסמך א'** - תנאי המכרז והוראות למשתתפים, והטפסים המצורפים אליו.
- ב. **מסמך ב'** - נוסח חווה ההתקשרות ונספחיו.
- ג. **כל מסמך אחר** אשר נקבע בכל דין או בכל אחד ממסמכי המכרז שהוא מהווה מסמך ממסמכי המכרז, לרבות כל המפרטים והתקנים המצויינים במסמכי המכרז.
- כל המסמכים הנ"ל על נספחיהם, לרבות המסמכים שעל הקבלנים לצרפם לפי הוראות מסמכי המכרז, יהיו חלק בלתי נפרד מחווה ההתקשרות, מסמך ב', שייחתם בין הצדדים.
- 4. מסמכי המכרז ומסירת פרטי משתתף**

את חוברת מסמכי המכרז להגשה יש להוריד באתר החברה בכתובת:  
<http://www.mei-ziona.co.il/>

תחת כותרת מכרזים ---- מידע ליזמים ומכרזים ---- מכרזים

על המציע להדפיס בהדפסה רגילה את מסמכי המכרז בדף A4 רגיל ולמלא את הצעתו בכתב יד קריא וברור או בהדפסה.

לצורך קבלת תשובות להבהרות באחריותו של המשתתף במכרז למסור את פרטיו (שם מלא, כתובת דוא"ל, דואר ומספר פקסימיליה) לכתובת דוא"ל [handasa1@mei-ziona.co.il](mailto:handasa1@mei-ziona.co.il).

רק מי שיפנה בכתב למי ציונה וישאיר פרטי קשר (דוא"ל) או ישתתף במפגש מציעים יקבל הודעות בדבר שינויים, הבהרות ותשובות לשאלות בנוגע למכרז. יובהר, כי כל הבהרה, תיקון או תשובה שיפורסמו באתר מחייבים את המציעים. יש לעקוב אחר פרסום ההודעות באתר.

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המשתתף.

#### 5. על המציע לצרף להצעתו (בנוסף למסמכי המכרז שעליו להגישם חתומים בחתימתו):

- 5.1 להוכחת עמידה בתנאי סף בסעיף 2' א' יצרף המציע העתק מחשבונות סופיים מאושרים של הפרויקטים עם חתימה של הרשות המקומית/תאגיד מים וביוב ותאריך.
  - 5.2 אישורים בתוקף לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**, מפקיד מורשה, רואה חשבון, או יועץ מס כי המציע מנהל ספרים כחוק ומדווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק.
  - 5.3 אישור על ניכוי מס הכנסה במקור.
  - 5.4 ערבות להצעה כמפורט בתנאי המכרז.
  - 5.5 אישור שנתי בתוקף ממנהל המכס והבלו לכך שהמציע רשום כעוסק מורשה.
  - 5.6 אישור עו"ד בנוסח המצורף **כטופס 4** למסמכי המכרז.
  - 5.7 הצהרת המשתתף ואישור רו"ח להוכחת עמידה בתנאי סף בסעיף 2' א' + 2' ב' לעיל, בנוסח המצורף **כטופס 5** למסמכי המכרז (בנוסף לנדרש בסעיף 5.1 דלעיל).
  - 5.8 תצהיר לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**, על העדר הרשעה בעבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, בנוסח המצורף **כטופס 6**.
  - 5.9 מבוטל
  - 5.10 קבלה על רכישת מסמכי המכרז. יודגש, כי הקבלה אינה ניתנת להעברה.
  - 5.11 כל ההבהרות ו/או העדכונים ו/או השינויים שישלחו למציעים, ככל שיהיו, פרוטוקול סיור הקבלנים וכן סיכום מפגש המציעים, חתומים על ידי המציע.
- המסמכים ו/או הנתונים שיוגשו על ידי המציעים יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

#### 6. הגשת ההצעה

- 6.1 על המציע להפקיד במסירה אישית את הצעתו, בהתאם לדרישות ותנאי המכרז, וכן את יתר מסמכי המכרז שנמסרו לו על ידי החברה, במעטפה סגורה, בתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי החברה לא יאוחר **מיום 06.04.2020 בשעה 12:00**. על המעטפה יצוין: "מכרז לגנטורים ניידיים לבאר ה' ולמתקן טיוב מים - מכרז פומבי מס' 03/2020".
- משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת שלא כאמור לעיל, אינו עונה על דרישות המכרז.
- באחריות המציע לקבל, במעמד הגשת ההצעה, שובר המאשר את דבר הגשת הצעתו, השעה והמועד בהם הוגשה. פתיחת הצעות המחיר תיערך במשרדי החברה 15 דקות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.

- 6.2 הקבלן המציע ימלא הצעתו על גבי "הצעת הקבלן", נספח ט' למסמך ב' במסמכי המכרז.
- "הצעת הקבלן", נספח ט' למסמך ב', תצורף בשני עותקים – נוסח מקורי (על גבי חוברת המכרז), והעתק צילומי.
- 6.3 בכתב הכמויות, המצורף כנספח י' למסמך ב', מפורטות העלויות ביחס לכל סעיף/פרק עבודה. על המציע לציין על גבי נספח ט', את שיעור ההנחה באחוזים, שמוענק על ידו ביחס לעלות הכוללת של המכרז, ללא מע"מ.
- למען הסר ספק - על שיעור ההנחה להיות מספר חיובי (היינו: לא מתאפשרת הנחה בשיעור אפס או הנחה שלילית שמשמעותה תוספת על התמורה המקסימאלית), אחרת - תיפסל ההצעה. אין לסמן כל תו לפני המספר של ההנחה.
- למען הסר ספק יובהר, כי אין לציין הנחה לגבי כל סעיף/עבודה בנפרד, אלא ביחס לעלות הכוללת של המכרז.
- 6.4 מובהר בזה כי ההנחה שבהצעת הקבלן, תיחשב כחלה בנפרד גם על כל אחד ממחירי היחידה כפי שמופיעים בכתב הכמויות. כמו כן מובהר בזה, למען הסר ספק, כי במקומות בהם בכתב הכמויות יש התייחסות לעבודת קומפלט, ההנחה תחול גם על כל עבודת קומפלט.
- מובהר בזאת, כי המציע אינו רשאי להציע תוספת לעלויות הנקובות באומדנים התקציביים, אלא הנחה בלבד.**
- 6.5 החברה תהא רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
- 6.6 על המציע לחתום בראשי תיבות וחותרמת על כל דף ממסמכי המכרז ולחתום חתימה מלאה בכל מקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, לרבות על טפסי החוזה המצורפים למכרז. על המציע לחתום בחתימה וחותרמת ליד כל תיקון בהצעתו. על הקבלן למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז, וזאת בדיו.
- 6.7 המציע יחתום על הצעת משתתף המצורפת כטופס 1 לתנאי המכרז, המאשרת כי ראה, בדק והבין את פרטי המכרז וכי יש לו את הידיעות, הכישורים והאמצעים הדרושים לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 6.8 הצעת המשתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, הניסיון והסיווגים הקבלניים, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.
- 6.9 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז. על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים.
- יובהר כי במקרה של אי המצאת נספח אישור ביטוחי הקבלן על ידי הקבלן הזוכה, תהא החברה רשאית לראות בקבלן כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתו של הקבלן במכרז ולחלט את הערבות הבנקאית.
- מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי הוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות להוראות הביטוח ולדרישות הביטוח. מובהר, כי ככל שיערכו שינויים כלשהם ביחס לאישור קיום הביטוחים (נספח ב') ו/או לדרישות הביטוח, החברה תתעלם מהם והנוסח שיחייב הוא הנוסח שצורף למסמכי המכרז.
- יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח יחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותרמת של המציע, המהווים אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

**7. ערבויות**

- 7.1 כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית, אוטונומית, של בנק ישראלי, בנוסח המצורף **כטופס 2** לתנאי המכרז לטובת החברה, בסך של **30,000** ₪ (שלושים אלף ₪) (להלן: "**הערבות**").
- 7.2 הערבות הבנקאית חייבת לעמוד בכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז. קבעה החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי להצעה לא צורפה ערבות בנקאית בהתאם לאמור לעיל, תהיה החברה רשאית לפסול את אותה הצעה.
- 7.3 תוקף הערבות יהיה עד ליום **06.08.2020**. החברה רשאית לדרוש את הארכת תוקף הערבות למשך 4 (ארבעה) חודשים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך את תוקף הערבות.
- 7.4 החברה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז.
- 7.5 הערבויות הבנקאיות יוחזרו למציעים אשר לא זכו במכרז, לאחר חתימת חוזה בין החברה לבין הזוכה במכרז, ולא יאוחר מ-90 ימים לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה במכרז.

**8. תוקף ההצעה**

ההצעה תהיה בתוקף עד ליום **06.08.2020**. תוקף ההצעה יוארך ב-4 (ארבעה) חודשים נוספים עפ"י דרישת החברה.

**9. סיור קבלנים**

סיור קבלנים יתקיים **ביום 15.03.2020 בשעה 12:00**. נקודת המפגש: משרדי החברה בנס ציונה ברחוב האירוסים 53, נס ציונה.

**ההשתתפות בסיור הקבלנים היא חובה, ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז. מציע אשר לא ישתתף בסיור הקבלנים, לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו.**

**10. הבהרות ושינויים**

10.1 משתתפים שהשתתפו בסיור הקבלנים רשאים להפנות שאלות הבהרה בכתב לחברה, עד לא יאוחר מיום **23.03.2020 בשעה 12:00**, וזאת באמצעות דוא"ל: [handasa1@mei-ziona.co.il](mailto:handasa1@mei-ziona.co.il).

פנייה למי ציונה תהא בקובץ word בלבד, בקבצים הניתנים לעריכה בלבד, בפורמט שלהלן:

מס"ד	מסמך	עמוד מספר	מספר סעיף	פירוט השאלה
	נספח _____			

10.2 החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תענה – עד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז- לשאלות הבהרה של המשתתפים במכרז שיתקבלו במשרדה בכתב כאמור לעיל. אי קבלת תשובות מצד החברה לא יהווה עילה להארכת מועד להגשת הצעות.

10.3 החברה רשאית - עד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז - להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים.

10.4 תשובות והבהרות לשאלות שהופנו לחברה בכתב, המידע שיימסר במסגרת מפגש המציעים, וכן כל שינוי ו/או תיקון שתכניס החברה במסמכי המכרז, ישלחו בכתב בפקס ו/או בדואר רשום ו/או בדוא"ל לכל מי שמסר את פרטיו, עפ"י מספר הפקס ו/או המען ו/או כתובת הדוא"ל שמסר.

10.5 אך ורק תשובות, הבהרות ועדכונים שניתנו בכתב ע"י החברה כאמור לעיל יחייבו את החברה, הם ייחשבו לכל דבר ועניין כחלק מתנאי המכרז והצעת המציע, והם יצורפו על ידי המציע להצעתו, כשהם חתומים וממולאים, ככל הנדרש.

**11. בחינת ההצעות**

- 11.1 החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחירים בלתי סבירים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 11.2 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 11.3 החברה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה.
- 11.4 החברה רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו, במסגרת שיקוליה, כאמור. לא המציא הקבלן פרטים ו/או מסמכים כאמור, ייחשב כמי שסירב לעשות כן, והחברה תהא רשאית לפסול את הצעתו.
- 11.5 החברה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונו.
- 11.6 החברה רשאית לדרוש מן המשתתפים להציג את צוות העובדים, ציוד, כלים וכיוב', כדי לוודא שאלה תואמים את דרישות מסמכי המכרז, קודם להחלטה במכרז, וכתנאי לזכייה בו.

**12. הודעה על תוצאות המכרז**

- 12.1 לזוכה במכרז תימסר הודעה במייל ו/או בפקסימיליה ו/או בדואר רשום.
- 12.2 משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב, בפקס או בדואר רשום. הערבות שהומצאה על ידו עם הצעתו במכרז תוחזר לו לאחר חתימת חוזה בין החברה לבין הזוכה במכרז ולא יאוחר מ- 90 ימים לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה במכרז.
- 12.3 בין הזוכה במכרז לבין החברה ייחתם חוזה, שהעתקו מצורף כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 12.4 הזוכה/זוכים במכרז יחתום על החוזה תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך. עד למועד חתימת החוזה יחליף הזוכה את הערבות שצורפה להצעתו בערבות להבטחת ביצוע החוזה, בנוסח כתב הערבות המצורף כנספח ב' לנוסח החוזה המצ"ב.
- 12.5 עד למועד החתימה על החוזה ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז, ובכלל זה, בין השאר, אישור על קיום הביטוחים הנדרשים על פי מסמכי המכרז, בנוסח הנדרש במסמכי המכרז, חתום על ידי חברת ביטוח (נוסח מקורי).
- 12.6 היה והמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא החברה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על ידי החברה בהודעה וזאת לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות והמשתתף לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך זמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות החברה על פי כל דין.
- 12.7 בנוסף לאמור לעיל, תהא החברה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:
- 12.7.1 כשיש בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי המשתתף או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 12.7.2 התברר לחברה כי הצהרה כלשהי של המשתתף שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהמשתתף לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר, לדעת החברה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.

12.8 בוטלה הזכייה במכרז כאמור לעיל, רשאית החברה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגבייה וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה והמשתתף יפצה את החברה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

### 13. שמירת זכויות

- 13.1 החברה תהא רשאית לפצל את העבודה, ולמסרה לביצוע למספר מציעים ו/או לפרקי ביצוע שונים לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 13.2 החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא למסור לביצוע פרק או פרקי ביצוע שונים אף לא לאחד מהמציעים.
- 13.3 החברה רשאית לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה או חלק ממנה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והזוכה לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת מחיר בשל כך.
- 13.4 הכמויות המצוינות במסמכי המכרז, ככל שמצוינות, הן לצורך אמדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את החברה.
- 13.5 החליטה החברה כאמור בסעיפים 13.1 ו/או 13.2 ו/או 13.3 לעיל, לא תהווה החלטתה זו עילה לשינוי בשיעור ההנחה המוצעת ו/או לתביעת פיצוי מצד הקבלן.
- 13.6 החברה רשאית, ללא כל נימוק נוסף, לפסול הצעה שישנו פער משמעותי בינה לבין האומדן של המכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 13.7 אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
- 13.8 מבלי לפגוע באמור, החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת הצעות, ולמציעים לא תהא טענה ו/או תביעה כנגד החברה בשל כך.
- 13.9 החברה רשאית לדחות הצעות של מציעים, בין השאר, אם ביצעו עבודה בעבר עבודות שלא לשביעות רצונה, או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.
- 13.10 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה. המשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה. מסמכי המכרז הם רכושה של החברה, הם ניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד ועליו להחזירם לחברה עד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי, בין בעצמו ובין ע"י אחרים, להעתיקם או לצלמם או להעבירם לאחר או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

### 14. הסתייגות

אין להכניס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכל אופן אחר, במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, מכל מין וסוג, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה, ולחילופין החברה תהא רשאית להתעלם מאותו שינוי או הסתייגות - הכל לפי שיקול דעתה המוחלט של החברה.

### 15. מחירים

ההצעה של המציע תכלול את כל העבודה, החומרים ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מסים, היטלים וכו', כמפורט ב**טופס 3**, אלא אם כן צוין במפורש אחרת במסמכי המכרז. ההצעה לא תכלול מע"מ.

### 16. הוצאות

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, יחולו על המשתתף ולא יוחזרו לו מכל סיבה שהיא.

בכבוד רב,

מי-ציונה בע"מ

## טופס 1

לכבוד  
מי-ציונה בע"מ  
נס ציונה

### הנדון: הצעת משתתף למכרז מס' 03/2020

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז מס' 03/2020, גנרטורים ניידים לבאר ה' ולמתקן טיוב מים, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מסכימים לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, על כל נספחיו, לרבות עדכונים ו/או שינויים שנערכו בהם מעת לעת בכתב (הנקראים ביחד - "מסמכי הצעה" או "מסמכי המכרז"), והעתידים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע העבודות נשוא המכרז.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו את כל האמור במסמכי המכרז, כי סיירנו באתר, ראינו את מקום העבודה ותנאי הגישה לאתר העבודות וכן כי כל הגורמים האחרים המשפיעים על עלויות העבודה וביצועה ידועים ומוכרים לנו, ובהתאם לכך ביססנו את הצעתנו לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "העבודות"). כן אנו מצהירים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה של מסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על טענות אלו.
3. אנו מצהירים בזה כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, ברשותנו הידע, הניסיון והיכולת לביצוע העבודות נשוא המכרז באופן מקצועי וברמה גבוהה, וכן כי נמצאים ברשותנו כל הציוד, הכלים המתאימים לביצוע העבודה מבחינת האיכות, ההספק וכוח האדם הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם ללוח הזמנים שיידרש.
4. הננו מתחייבים למלא אחר הוראות מסמכי המכרז ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הננו מתחייבים לבצע את העבודות המפורטות במסמכי המכרז, בסך כמפורט בהצעתנו למכרז, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו, והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות להנחת דעתכם הגמורה ובלוח הזמנים שיידרש.
6. אנו מתחייבים, ככל שהצעתנו תזכה, לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידיכם לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, בנוסף לאישור עריכת הביטוחים ובכפוף לקבלת דרישה בכתב, גם את פוליסות הביטוח הנדרשות בנוסף ומבלי לגרוע, הננו מצהירים כי הבאנו לידיעת מבטחינו את הוראות הביטוח הנכללות במכרז ואת מהות העבודות לפי המכרז במלואן וקיבלנו ממבטחינו התחייבות לערוך עבורנו את כל הביטוחים הנדרשים על ידכם. במקרה בו תיבחר הצעתנו כהצעה הזוכה נעמוד במלוא דרישותיכם לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז.
7. הננו מצהירים בזאת כי הובא לידיעתנו שאין באמור בהצעתנו זו או בהגשתה לכם כדי לחייב אתכם ו/או כדי להוות קיבול על ידכם בדרך כלשהי של הצעתנו. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת הצעות ועד למועד מתן צו התחלת עבודה.
8. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה של 4 (ארבעה) חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעה. תוקף ההצעה יוארך לפרק זמן נוסף של 4 (ארבעה) חודשים, עפ"י דרישת החברה. במקרה זה תהיו רשאים לדרוש מאתנו את הארכת תוקף הערבות בהתאם.
9. מיד עם קבלת אשורכם בכתב כי הצעתנו נבחרה ונתקבלה, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה המחייב אותנו.



אם הצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים לבוא למשרדכם, במועד שיקבע על ידכם לשם כך, ולהפקיד בידיכם ערבות בנקאית לביצוע החוזה, כנדרש במסמכי המכרז, את אשר המבטח בנוסח הנדרש במסמכי החוזה (עותק מקור) ואת כל המסמכים הנוספים הטעונים המצאה על פי מסמכי המכרז ועל פי דרישתכם, וכמו כן לחתום על מסמכי החוזה המהווה חלק ממסמכי המכרז.

10. אנו מתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל, נתחיל בבצוע העבודות בתאריך שיקבע על ידכם בהתאם לצו התחלת עבודה שיינתן על ידכם, וכן הננו מודעים לכך כי צו התחלת העבודה עשוי להינתן בהתראה קצרה ביותר ומצהירים כי אנו נהיה ערוכים להתחיל בבצוע העבודות בהתאם ובמהירות המרבית.

11. מצורפת בזאת ערבות בנקאית ערוכה לפקודתכם כנדרש במסמכי המכרז (בנוסח שצורף כטופס 2 במסמכי המכרז).

12. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי אם נפר התחייבות מהתחייבויותינו המפורטות לעיל או אם נחזור בנו בדרך כלשהי מהצעתנו, אתם תהיו זכאים, מבלי לפגוע ביתר זכויותיכם, לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים, הטרחה וההוצאות שנגרמו לכם בשל הפרת התחייבויותינו ו/או בשל הפרת חוזה ו/או במהלך ניהול המכרז.

13. אנו מצהירים כי הצעה זו מוגשת ללא קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים ואנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גלוי פרטי הצעתנו לאחרים עד למועד קבלת הודעת החברה על הזוכה במכרז.

14. אנו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על כל פרטיהם, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה ידועים ומוכרים לנו, וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו, ואנו מגישים בזאת את הצעתנו לביצוע העבודות נשוא המכרז, בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

15. הצעתנו מוגשת על גבי "הצעת הקבלן", נספח ט' למסמך ב' במסמכי המכרז.

16. להצעתנו זו מצורפים כל הנספחים ו/או הטפסים הדרושים, עפ"י מסמכי המכרז.

17. אנו מצהירים, כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה עפ"י דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

בכבוד רב,

תאריך	הקבלן
	( חתימת מורשי חתימה וחתימת הקבלן )
	שם הקבלן (באותיות דפוס)
	שמות מורשי החתימה
	אישיות משפטית (חברה/שותפות/אחר-נא לפרט)
	כתובת
	כתובת דואר אלקטרוני
	מס' טלפון
	מס' פקס
	מספר עוסק מורשה
	מס' רישום ברשם הקבלנים

**אישור חתימה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_  
מס' מזהה \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי חתימות ה"ה  
\_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_, אשר חתמו על הצעה  
זו, בצירוף חותמת הקבלן, מחייבות את הקבלן לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
**חתימת עו"ד**  
(חתימה + חותמת + מס' רשיון)

\_\_\_\_\_  
**תאריך**

## טופס 2

### נוסח ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 7 לתנאי המכרז

לכבוד  
מי-ציונה בע"מ  
רח' האירוסים 53  
נס ציונה

ג.א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר \_\_\_\_\_ .

על פי בקשת \_\_\_\_\_ מס' מזהה \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף ש"ח), זאת בקשר עם השתתפותם במכרז לגנטורים ניידים לבאר ה' ולמתקן טיוב מים, מכרז מס' 03/2020, ולהבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 06.08.2020 ועד בכלל.  
דרישה שתגיע אלינו אחרי 06.08.2020 לא תענה.  
לאחר יום 06.08.2020 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

### טופס 3

#### **כתב כמויות ומחירים למכרז מס' 03/2020 - תנאים כלליים**

1. רואים את הקבלן המשתתף במכרז זה כאילו התחשב בהצעת המחירים בכל התנאים המפורטים במכרז זה על כל מסמכיו.
- הצעת הקבלן המשתתף כוללת את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים במפרטים, בתכניות, בכתב הכמויות ובכל המסמכים הכלולים במכרז זה.
- החברה לא תכיר בכל טענה הנובעת מאי הבנת או טעות בהבנת תנאי כלשהו במכרז או מאי התחשבות בו.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ובכפוף להוראות המפרט הטכני, מחיר העבודה ייחשב על ידי הקבלן ככולל את ערך:
  - א. כל החומרים, המוצרים לסוגיהם וחומרי העזר הנכללים בעבודה או הקשורים בה, והפחת שלהם.
  - ב. כל העבודה הדרושה לשם ביצוען השלם של העבודות נשוא מכרז זה.
  - ג. השימוש בכלי עבודה, במכשירים, במכונות, בציוד, בדרכים זמניות, וכד'.
  - ד. כל אמצעי הזהירות הדרושים לצורך ביצוע העבודה בהתאם למסמכי המכרז, לרבות מחסומי תנועה, הכוונת תנועה ושילוט וכד'.
  - ה. הובלת כל הני"ל למקום העבודה, העמסתם, פריקתם, אחסונם, שמירתם, החזרתם וכן הובלת עובדים לאתר העבודה וממנו.
  - ו. המסים והאגרות למיניהם, דמי ביטוח וכד'.
  - ז. עבודות המדידה, הסימון והתכנון שיידרשו.
  - ח. תיאום עם כל הרשויות המוסמכות עפ"י דין, והשגת כל האישורים, ההיתרים והרשיונות הדרושים לצורך ביצוע העבודות.
  - ט. כל ההוצאות הנדרשות בגין עבודת לילה, שבת וחג.
  - י. ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
  - יא. ההוצאות בגין הכנת תוכניות לכל סוגי העבודות.
  - יב. כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים על פי המכרז.
  - יג. אספקת וצריכת מים, חשמל וטלפון.
  - יד. דמי בדיקות, דגימות, וכל סוגי הבדיקות הנדרשות עפ"י מסמכי המכרז.
  - טו. התקנה מושלמת, מכלולי הרכבה ואביזרי עזר, דיווח, עדכון מערכות המידע הרלוונטיות עפ"י הנחיות החברה, תיעוד ושירותים הנדסיים.
  - טז. כל ההוצאות הכלליות של הקבלן, הישירות והעקיפות, ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות והמקריות וכן הוצאות אחרות שיידרשו מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי המכרז ו/או מסמכיו מחייבים אותן, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים, ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.

#### בדיקות 4.

החברה רשאית לדרוש בדיקה של מכון התקנים הישראלי על כל פריט או יחידה וציוד המוצעים על ידי הקבלן. הקבלן ישלם על חשבונו את הוצאות הבדיקה למכון התקנים.

5. ספרות טכנית  
כל ציוד, תוכנה ועבודה שיסופקו ו/או יבוצעו יכללו גם אספקת ספרות טכנית מלאה ותיעוד.
6. אחריות  
מחירי היחידה לציוד ו/או מוצרים ו/או מכלול יכללו אחריות לתקופה כפי שיוגדר במפרט ובמסמכי המכרז. אין באמור במסמכי המכרז כדי לגרוע מהאחריות של הקבלן למוצרים ו/או לעבודות עפ"י דין ו/או עפ"י אחריות יצרן.
7. עדכונים טכנולוגיים  
מחירי יחידה לציוד ו/או למוצרים יכללו עדכונים טכנולוגיים, כל זאת ללא תשלום נוסף מעבר למחירי היחידה המוגדרים במחירון.

חתימת הקבלן: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

מספר מציע: \_\_\_\_\_  
(ימולא ע"י החברה)

#### טופס 4

לכבוד  
מי-ציונה בע"מ  
רח' האירוסים 53  
נס ציונה

ג.א.נ.,

#### הנדון: אישור עו"ד - (שם המשתתף במכרז)

- כעורך דינו של הקבלן (להלן: "הקבלן"), הנני לאשר בזאת כדלקמן:
1. שמו המלא של הקבלן (כפי שהוא רשום ברשם החברות/רשם השותפויות):
  2. מס' ההתאגדות של הקבלן/מס' עוסק מורשה:
  3. שמות בעלי המניות של הקבלן (ובמקרה של תאגיד שהינו שותפות - שמות השותפים הכלליים והמוגבלים):
  4. שמות המנהלים של הקבלן:
  5. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את הקבלן:
  6. הרכב החתימות הנדרש על מנת לחייב את הקבלן:
  7. הגשת הצעה למכרז מס' 03/2020, אשר פורסם על ידי מי-ציונה בע"מ, שעליה חתמו מורשי החתימה של הקבלן, וכן ביצוע העבודות נשוא המכרז וההתקשרות בחוזה לביצוע, הינן במסגרת סמכויות הקבלן, בהתאם למסמכי ההאגד של הקבלן, להסכמים שהקבלן הינו צד להם, ועל פי כל דין.

\_\_\_\_\_  
מ.ר. \_\_\_\_\_, עו"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

**טופס 5****הצהרת משתתף ואישור רו"ח על הכנסות (מכרז 03/2020)**

לכבוד  
מי-ציונה בע"מ  
נס ציונה

הריני להצהיר, בשם המציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), כדלקמן:

1. המציע סיפק לרשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב לפחות 2 מערכות גנראטורים כולל מערכת סולר בכל אחת מהשנים 2015, 2016, 2017, 2018, 2019. וזאת כמפורט להלן:

תיאור העבודה	מועדי ביצועה	היקף כספי	עבור מי בוצעה
	/2015		
	/2015		
	/2016		
	/2016		
	/2017		
	/2017		
	/2018		
	/2018		
	/2019		
	/2019		

מצ"ב העתק מחשבונות סופיים מאושרים של הפרויקטים הנ"ל עם חתימה של הרשות המקומית/תאגיד מים וביוב ותאריך.

2. המציע בעל מחזור כספי בהיקף של לפחות 500 אלף ש"ח בשנה לפני מע"מ בכל אחת מהשנים 2017-2019.

חתימת המשתתף \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_

**אישור רואה חשבון**

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר ההכנסות מביצוע עבודות כמדווח לעיל וכן בדבר מחזור כספי של המשתתף כמפורט לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הכנסות המשתתף ואת המחזור הכספי של המשתתף כמדווח לעיל.

בכבוד רב,  
רואי חשבון

תאריך: \_\_\_\_\_



## טופס 6

### תצהיר

#### לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ולפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מרח' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר \_\_\_\_\_  
שהזדהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף"), אני מכהן כ- \_\_\_\_\_  
במשתתף, ואני מוסמך להצהיר ולהתחייב מטעם המשתתף, את המפורט להלן.

2. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המשתתף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים")) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

3. לחילופין, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המשתתף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. כמו כן אני מצהיר, כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – "חוק שוויון זכויות"), בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, לא חלות על המשתתף. לחילופין, ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף – הרי שהנני מצהיר כי הוא מקיים אותן, בין היתר כמפורט להלן:

- אם המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, המשתתף מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

- אם המשתתף התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל, ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור לעיל, המשתתף מצהיר בזאת, כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;

- המשתתף מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שתהיה.

5. לא יועסקו על ידי המשתתף, לצורך ביצוע העבודות נשוא פנייה זו, עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי המשתתף ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו אתקשר.

6. ידוע למשתתף, כי העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות במסגרת תצהיר זה תהווה אי עמידה בתנאי הסכם ההתקשרות, ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

7. בתצהיר זה:

7.1 עובדים זרים: עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.

7.2 מומחה חוץ: תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה:

7.2.1 הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כוח אדם או מתווך כוח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.

7.2.2 שוהה בישראל כדין.

7.2.3 בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.

7.2.4 בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר איננה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה לסטטיסטיקה.

---

**חתימה**

**אישור עו"ד**

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברח' \_\_\_\_\_ מר \_\_\_\_\_ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. \_\_\_\_\_/המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה. הריני לאשר כי \_\_\_\_\_ מוסמך להצהיר ולהתחייב מטעם המשתתף \_\_\_\_\_ כאמור לעיל.

\_\_\_\_\_ חותמת

\_\_\_\_\_ עו"ד

**מסמך ב'**

**חוזה התקשרות**

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2020

בין

מי-ציונה בע"מ  
רח' האירוסיים 53, נס ציונה  
(להלן "החברה")

**מצד אחד** ;

לבין

\_\_\_\_\_ ח.פ. ,

מרח' \_\_\_\_\_  
(להלן "הקבלן")

**מצד שני** ;

**הואיל** והחברה פרסמה מכרז פומבי לגנרטורים ניידים לבאר ה' ולמתקן טיוב מים, מכרז פומבי מס' 03/2020 (להלן: "המכרז") ;

**והואיל** והקבלן הינו הזוכה במכרז ;

**והואיל** וברצון החברה להזמין מהקבלן עבודות וציוד כמפורט במכרז.

**לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:**

**פרק א' - כללי**

1. דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.

המבוא לחוזה, מסמכי חוברת המכרז, הנספחים (בין אם מצורפים בפועל ובין אם לא), המפרטים (בין אם מצורפים בפועל ובין אם לא), והצהרות הצדדים בו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

**2. הגדרות ופרשנות**

2.1 בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן:

**המונחים המשמעות**

המכרז שהתפרסם על ידי החברה לאספקת גנרטורים ניידים לבאר ה' ולמתקן טיוב מים, מכרז פומבי מס' 03/2020, על כל נספחיו ומסמכיו, אשר לפיו זכה הקבלן בעבודה נשוא החוזה, לרבות הצעת הקבלן הזוכה.

"המכרז"

מי-ציונה בע"מ.

"החברה"

כהגדרתו במבוא לחוזה זה, לרבות, נציגיו של הקבלן, יורשיו, מורשיו, שליחיו המוסמכים ולרבות כל קבלן הפועל בשמו או בשבילו בביצוע על פי הוראות החוזה, ובכפוף להוראות החוזה.

"הקבלן"

מהנדס החברה או מי שהוסמך לכך.

"המהנדס"

מי שימונה בכתב על ידי החברה לפקח על העבודות.

"המפקח"

כמשמעותו של תקן על פי חוק התקנים, תשי"ג-1953 ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה) התשמ"ב-1982.

"התקן"

כמשמעותו של תו תקן על פי חוק התקנים תשי"ג 1953 ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה) התשמ"ב 1982.

**"תו תקן"**

פירושו החוזה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות המפרטים, התוכניות, וכל מסמך, מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד לרבות פרטים נוספים ו/או תוכניות נוספות או תוכניות משנות.

**"החוזה"**

כל העבודות, והפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע, בהתאם לחוזה ונספחיו, לרבות כל עבודה שתוטל על ידי המפקח על הקבלן בהתאם לחוזה ולרבות עבודות ארעיות הנדרשות לביצועו או בקשר לביצועו של החוזה.

**"העבודה" או "העבודות"**

המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיועמדו לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי החוזה.

**"מקום/אתר העבודה"**

ביצועה של כל עבודה על פי חוזה זה לשביעות רצונם של המפקח והחברה.

**"ביצוע העבודה"**

ציוד מיכני, חשמלי ואחר, חומרי בניה, צנרת, אביזרים, מגופים, חומרי עזר, חלקי חילוף, צבעים ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה.

**"החומרים והציוד"**

הערבות שניתנה על ידי הקבלן להבטחת התחייבויותיו על פי חוזה זה, כולן או מקצתן.

**"הערבות"**

הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, לרבות כל תוספת שתיוסוף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

**"התמורה"**

תוכניות ופרטים סטנדרטיים שיהוו חלק בלתי נפרד מהחוזה, ו/או התוכניות שהוכנו ויוכנו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי החברה, לרבות כל שינוי בתוכניות שאושר בכתב על ידי החברה לעניין חוזה זה, וכן כל תוכנית וכתב כמויות אחרים שיאושרו בכתב על ידי המפקח לעניין חוזה זה מזמן לזמן, וכן תוכנות וכתבי כמויות שיתווספו מזמן לזמן, ויאושרו על ידי המפקח.

**"התוכניות"**

מדד המחירים לבניה המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

**"המדד"**

המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

**"המדד הבסיסי"**

המדד האחרון הידוע במועד הוצאת כל הזמנת עבודה לקבלן.

**"המדד הקובע"**

רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזויינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין אם לאו) ואסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים שביתות, השבתות וסגר אינם נחשבים ככוח עליון.

**"כוח עליון"**

2.2 חוזה זה, על נספחיו השונים הקיימים ואשר יובאו בעתיד לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות, או דו משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

**3. נספחים**

3.1 המסמכים המפורטים להלן, וכן יתר מסמכי חוברת המכרז, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק בלי נפרד מחוזה זה:

נוסח ערבות בנקאית.	<b>נספח א'</b>
אישור על קיום ביטוחים.	<b>נספח ב'</b>
תעודת השלמה.	<b>נספח ג'</b>
הוראות בטיחות.	<b>נספח ד'</b>
הוראות תשלום.	<b>נספח ה'</b>
המפרט הכללי הבינמשרדי לעבודות בניה- בהוצאת משרד הבטחון, במהדורתו האחרונה (לא מצורף)	<b>נספח ו'</b>
המפרט המיוחד.	<b>נספח ז'</b>
רשימת תוכניות ופרטים (בנפרד מהחוברת).	<b>נספח ח'</b>
הצעת הקבלן.	<b>נספח ט'</b>
כתב כמויות.	<b>נספח י'</b>
פרוטוקול מסירה.	<b>נספח יב'</b>
הצהרה על חיסול תביעות	<b>נספח יג'</b>

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה, יכוננו להלן ולשם הקיצור "מסמכי המכרז" או "מסמכי החוזה".

3.2 למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם.

אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות בעניין זה.

**4. הצהרות הקבלן**

4.1 הקבלן מצהיר כי קרא תנאי חוזה זה ונספחיו, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבחוזה זה ובנספחיו וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש לביצוע העבודות, לרבות אספקה של אביזרים וחומרים על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם, במועדים שנקבעו למסירתם ועל פי כל דין.

הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים במספר הדרוש לצורך ביצוע העבודות במועדים ובתנאים שנקבעו בחוזה זה.

4.2 הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכח העבודה המיומן הדרושים לצורך ביצוע העבודות בהתאם להוראות חוזה זה וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

4.3 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי החברה תהא רשאית בכל עת לשנות את זמני העבודה והקבלן לא יהא זכאי לתוספת תשלום כלשהיא בגין שינוי כאמור.

4.4 הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ומתקנים או חומרים שלגביהם קיימים תקנים של מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים בקשר עם העבודות כאמור בחוזה, אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה או בנספחיו שאז ילכו לפי קביעה מפורשת זו.

4.5 הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו כי זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות, מכל מין וסוג שהוא, במפרטים ובתוכניות שייכות לחברה וכי הוא לא יעשה בהם שימוש כלשהוא אלא לצורך ביצועו של חוזה זה.

4.6 לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה ימציא הקבלן לחברה, על חשבונו והוצאותיו, את המסמכים והאישורים כדלקמן:

- 4.6.1 ערבות ביצוע, כמפורט בסעי' 52 להלן, בנוסח המצורף **כנספח א'**.
- 4.6.2 אישור קיום ביטוחים (בנוסחו המקורי) חתום כדין על ידי חברת הביטוח, בנוסח המצורף **כנספח ב'**.
- 4.6.3 כל מסמך אחר שדרשה החברה ואשר לדעתה נחוץ לאישור או לביצוע העבודה, לרבות האישורים ו/או הנתונים הדרושים עפ"י המפרט הטכני.

## 5. סתירות במסמכים והוראות מילואים

- 5.1 היה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למפקח שייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו בחוזה זה.
- הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית של המפקח ובכפוף לכל דין. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לענין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.
- לא פעל הקבלן כאמור לעיל, תהיה כל עבודה ו/או פעולה שתידרשנה כתוצאה מכך על ידי המפקח על חשבונו ואחריותו של הקבלן ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר לכך.
- 5.2 החברה וכן המפקח רשאים לפי שיקול דעתם המוחלט להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, הבהרות והוראות לרבות תוכניות לפי הצורך מכל מין ובכל עניין הנוגעים לביצוע העבודות או נובעים מכך לרבות הוראות הנוגעות או נובעות מהתוכניות או המסמכים המהווים את החוזה, ושינויים לפי הצורך לביצוע העבודות, הן מבחינת הביצוע והן מבחינת התכנון. הוראות על פי סעיף זה תקראנה "**הוראות מילואים**".
- 5.3 הוראות החברה או המפקח שניתנו שהתאם לסעיפים קטנים 5.1 ו-5.2 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה. כל יתר הוראות חוזה זה תחולנה על הוראות המילואים.
- 5.4 מובהר בזה כי יש לראות את המפרטים והתוכניות כמשלימים זה את זה והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

## 6. סתירות במסמכים בענין הנוגע לביצוע העבודה - סדר עדיפויות

- 6.1 מובהר בזה, כי יש לראות את מסמכי המכרז, לרבות המפרט הכללי, המפרטים המיוחדים, כתבי הכמויות והתוכניות, וכל מסמך אשר יימסר לקבלן בקשר לחוזה זה, **כמשלימים זה את זה**, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.
- בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו או בין נספח לנספח, בעניין הנוגע לביצוע העבודה תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפות הבא:
- א. כתב הכמויות
  - ב. המפרט הטכני המיוחד.
  - ג. התוכניות לביצוע וכל מסמך אחר שהוגש לחברה ואושר על ידה.
  - ד. החוזה.
  - ה. המפרט הכללי.
  - ו. תקנים ישראליים.
- הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן במסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.
- 6.2 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצא בין המסמכים הנזכרים לעיל, חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

6.3 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המפקח לפי שיקול דעתו, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיו.

### פרק ב' - הכנה לביצוע, ביצוע ולוח זמנים

#### 7. בדיקות מוקדמות והכנות לביצוע

7.1 הקבלן מצהיר כי, לפני הגשת הצעתו, בדק את מקום העבודה וסביבותיו, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה, וכן כי השיג את כל הידיעות לגבי הסיכונים והאפשרויות האחרות העלולות להשפיע על הצעתו, והוא מצהיר כי בדק לשביעות רצונו את כל הפרטים הדרושים לביצוע העבודה וכי אלה נהירים וידועים לו.

7.2 הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים בנספח י' לחוזה, בהתחשב בהצעתו של הקבלן בנספח ט' לחוזה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

7.3 החברה רשאית, אם רצונה בכך, להמציא לקבלן דו"חות וסקרים שנעשו מטעמה לצורך העבודה, אולם אלה יהיו למידע כללי בלבד, ולא יפטרו את הקבלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות, כנדרש בחוזה זה. החברה תהא משוחררת מכל חבות ו/או אחריות לשלמות ולדיוק הדו"חות והסקרים שהומצאו לקבלן כאמור לעיל, וכל פעולה שתיעשה על ידי הקבלן תהא על אחריותו המלאה והמוחלטת בלבד.

7.4 לפני התחלת העבודות יעשה הקבלן על חשבונו, ולהנחת דעתו של המפקח, את ההכנות הנדרשות על פי מסמכי המכרז.

#### 8. לוח זמנים ודרכי ביצוע

8.1 תקופת ביצוע העבודות הינה **180 ימים קלנדריים** מיום הוצאת צו תחילת עבודה על ידי החברה. במהלך תקופת ההסכם לא יהא רשאי הקבלן להפסיק את ביצוע העבודות.

8.2 הקבלן מתחייב להגיש למפקח, לפני חתימת החוזה, לוח זמנים לביצוע כל אחת מן העבודות נשוא חוזה זה, מהלך התקדמותן וסיומן במועד, לפי הוראות החוזה והמכרז. לאחר אישור לוח הזמנים על ידי המפקח יהפוך לוח זה לחלק מחוזה זה.

8.3 לוח הזמנים יוכן על ידי הקבלן בשיטה ובצורה שתידרש על ידי המפקח, והקבלן חייב להתאים ולשנות את מועדי התקדמות הביצוע בו לדרישות המפקח.

8.4 אם יידרש ע"י המפקח, יהא הקבלן חייב להמציא, תוך 10 ימים מיום הדרישה, פרטים והשלמות בכתב בקשר לדרכי הביצוע של העבודות לפי לוח הזמנים האמור, לרבות השיטות אשר לפיהן יש בדעתו לבצע את העבודות והציוד שישתמש בו.

8.5 המצאת החומר האמור ע"י הקבלן למפקח, בין שאישר אותו המפקח במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה משחררת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו עפ"י החוזה.

#### 9. רשימות ואישורים

9.1 לפני תחילת ביצוע העבודה ידאג הקבלן לכל הרישיונות ו/או ההיתרים ו/או האישורים לביצוע העבודה, ככל שאלה דרושים. הקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות והאישורים הנ"ל. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת רישיונות ו/או אישורים.

תשלומים אלה יהיו על חשבון הקבלן ולא ישולם לו עבורם. רשויות בסעיף זה הכוונה הינה: החברה, הרשות המקומית, משרדי הממשלה, חברת חשמל, משרד התקשורת, חבי "בזק", חברות הכבלים, מע"צ, משרתת ישראל, שירותי כבאות, הרשות המקומית, רשויות אזוריות ומקומיות על כל מחלקותיהן, מקורות, רשות העתיקות, רשויות הניקוז, חברת נתיבי הגז הטבעי, איגוד ערים, רכבת ישראל וכל רשות נוספת אחרת.

9.2 כל דרישה של מי מהגופים שלעיל תיושם על ידי הקבלן, על חשבונו והוצאותיו, והוא לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום בגין כך.

- 9.3 על הקבלן מוטלת החובה לקבל מהרשויות הנוגעות בדבר, לפי התחלת העבודה, אישורי מעבר ואת כל האינפורמציה הדרושה בקשר למיקום ולמפלס של מתקנים וקווי תשתית תת - קרקעיים (מים, חשמל, טלפון, דלק, ביוב, גז וכו') ולדאוג להזמנת מפקח מטעם הרשות המוסמכת, שיהיה נוכח במקום במשך כל זמן ביצוע העבודה בסמוך למתקן תת קרקעי, או חצייתו.
- 9.4 לא תבוצע כל עבודה סמוך למתקן תת - קרקעי, ללא נוכחות מפקח, מטעם הרשויות הנ"ל כאשר התשלום עבור המפקח הנ"ל יהיה על חשבון הקבלן.
- 9.5 בכל מקרה של עבודה סמוך למתקן תת - קרקעי או בחצייתו יבצע הקבלן חפירות גישוש בידיים לגילוי המתקן, עבודה בידיים בלבד עד למרחק של שני מטר מכל צד של המתקן, ידפן את החפירה (במידת הצורך ובאישור המפקח) ויתמוך את המתקן התת - קרקעי בהתאם להוראות המפקח מטעם הרשות הנוגעת למתקן.
- 9.6 נוכחות המפקח מטעם הרשות המוסמכת אינה משחררת את הקבלן מאחריות לכל הנזקים הישירים והעקיפים שייגרמו עקב פגיעה במתקן התת - קרקעי.
- עבור העבודה בידיים, הטיפול בקבלת האישורים, תאומים ותשלום אגרות למיניהם, לא ישולם לקבלן תשלום נפרד.

### פרק ג' - פיקוח וניהול יומן

#### 10. פיקוח

- 10.1 המפקח יהא רשאי לבדוק מטעם החברה בכל זמן שהוא את העבודה כולה או חלקה ולהשיג על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות החברה ואת הוראותיו הוא.
- כן יהא המפקח זכאי למסור לקבלן הודעה על אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כאמור יפסיק הקבלן את אותה עבודה או השימוש באותם חומרים, ולא תהיה לא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה או המפקח בקשר לכך.
- 10.2 הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכוונות וציוד כלשהם לביצוע העבודה.
- 10.3 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לחברה או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין בה כדי להטיל על החברה או מי מטעם החברה או המפקח אחריות כלשהי בקשר לעבודות, או לגרוע מאחריותו המלאה, המוחלטת והבלעדית של הקבלן לעבודות.
- 10.4 היה והמפקח יקבע, לפי שיקול דעתו המוחלט, כי אביזר ו/או ציוד אינו מתאים למסמכי המכרז, במידה שאינה מאפשרת קבלתו לשימוש, תהא החברה רשאית לסרב לקבל את האביזרים ואזי יהא על הקבלן להחזיר את כל התשלומים ששולמו לו, אם שולמו, עד לאותו מועד בתוספת ריבית בשיעור ריבית חשב המכסימלית שנהוגה מפעם לפעם, מחושבת מהמועד בו שולמו הכספים לקבלן ועד למועד השבתם בפועל או לדרוש את החלפת האביזרים ו/או הציוד שסופקו, אם סופקו, במתקנים ו/או אביזר מתאים והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה לדרוש את החלפת האביזרים ו/או ציוד יחליף הקבלן את האביזרים תוך 7 ימים מיום שנדרש לכך.
- 10.5 הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ומאחריותו בעד טיב החומרים או טיב העבודה בהתאם למסמכי המכרז וביקורת המפקח אינה מקטינה את אחריותו של הקבלן על פי מסמכי מכרז/חוזה זה.
- 10.6 בכל מקרה בו יידרש המפקח לבצע ביקורות חוזרות עקב פגמים ו/או אי התאמות שנתגלו בביקורות יישא הקבלן בהוצאות החברה בגין הביקורות החוזרות בגובה הסכומים ששולמו על ידה בפועל למפקח בגין הביקורות החוזרות.
- 10.7 המפקח אינו מוסמך לדרוש מהקבלן לבצע שינויים הכרוכים בתוספת תשלום כלשהו מעבר למוסכם בחוזה זה, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בענין. כל שינוי הכרוך בתוספת תשלום יסוכם מראש ובכתב בין החברה לקבלן.



**11. ניהול ביומן**

11.1 הקבלן מתחייב להחזיק ולנהל במקום העבודה יומן עבודה (להלן: "היומן"), ובו ירשום, מדי יום ביומו, את הפרטים הבאים:

- 11.1.1 מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים על ידי הקבלן בביצוע העבודות.
- 11.1.2 כמויות החומרים למיניהם המובאים למקום העבודות או המוצאים ממנו.
- 11.1.3 כמויות החומרים שהושקעו על ידי הקבלן בביצוע העבודות.
- 11.1.4 הציוד המכני המובא למקום העבודות והמוצא ממנו.
- 11.1.5 השימוש בציוד טכני בביצוע העבודות.
- 11.1.6 תקלות והפרעות בביצוע העבודות.
- 11.1.7 תנאי מזג האוויר השוררים במקום ביצוע העבודות.
- 11.1.8 התקדמות בביצוע העבודות במשך היום.
- 11.1.9 הוראות שניתנו לקבלן על ידי החברה או על ידי המפקח.
- 11.1.10 הערות החברה או המפקח או הסתייגויותיהם בדבר מהלך ביצוע העבודות.
- 11.1.11 כל דבר אחר שלדעת המפקח או המהנדס יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות.

11.2 היומן יהיה בשלושה העתקים או יותר, כפי שידרוש המפקח, ויחתם מדי יום ביומו על ידי הקבלן, והעתק חתום מהרישומים בו יימסר למפקח.

11.3 למפקח תהא גישה חופשית אל יומן העבודה והוא או נציגיו יהיו רשאים להוסיף ביומן הערות או הוראות לקבלן כפי שימצאו לנכון. כל הרישומים שיוכנסו ליומן העבודה כנ"ל ייחשבו כהודעות שנמסרו כדין לקבלן בהתאם לתנאי חוזה זה, והקבלן מתחייב לעקוב אחרי היומן באופן יומיומי, ולמלא אחר הוראותיהם.

11.4 הקבלן ירשום ביומן את כל הערותיו בקשר לביצוע העבודות אולם רישומים אלה לא יחייבו את החברה.

11.5 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אין ברישום הסתייגות ו/או הערה על ידי הקבלן משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי-מילוי הוראות המפקח או הוראות החוזה, והערות הקבלן לא יחייבו את החברה באופן כלשהו.

11.6 היומן ישמש בסיס עיקרי לעריכת החשבון הסופי.

11.7 הקבלן יהא חייב לנהל, כדי הנחת דעתו של המפקח, רשימות או פנקסים מתאימים אחרים, שידרשו על ידי המפקח, בהם ירשום מזמן לזמן את כל הפרטים שידרשו ע"י המפקח.

**12. ביצוע העבודה לשביעות רצון החברה והמפקח**

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של החברה והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

**פרק ד' - התחייבויות כלליות****13. אחריות וביצוע תשלומים**

13.1 ממועד העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן יהא הקבלן אחראי להחזיק את אתר העבודה במצב תקין, לשמור עליו כמנהג בעלים.

13.2 הקבלן יישא וישלם את האגרות והתשלומים הכרוכים בקשר עם ביצוע העבודה.

**14. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים**

- 14.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל החומרים, הציוד, המתקנים, והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.
- 14.2 הקבלן מצהיר כי ברשותו כל החומרים, הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.
- 14.3 מוסכם במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים, החריגות, אי התאמות והסטיות מתנאי ההסכם ולאלה שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראלים מפרטי מכון התקנים, או תקנים זרים, ואושרו על ידי המפקח.
- 14.4 מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מן היצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה.
- 14.5 למרות האמור לעיל, החברה שומרת את הזכות לספק לקבלן את החומרים (כולם או מקצתם), כפי שתמצא לנחוץ, במחירי היסוד הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים, ולחייב במחירים אלה את חשבונו של הקבלן, ולנכות מחיר החומרים מהכספים המגיעים לקבלן, מיד עם מסירתם לקבלן. בהעדר מחירים לחומרים אלה ברשימת מחירי היחידות, ייקבע המחיר בהתאם למחירי השוק של החומרים בעת אספקתם על ידי החברה לקבלן.
- 14.6 השתמשה החברה בזכות כאמור בס"ק זה, ישתמש הקבלן בחומרים אלה אך ורק לביצוע העבודות. הקבלן לא יהא רשאי להוציאם או חלק מהם מאתר העבודות, אלא אם קיבל לכך מראש אישור מהמפקח, והוא מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל לכך מראש רשות מאת המפקח.

#### **15. חומרים, ציוד ומתקנים באתר העבודה**

- 15.1 בסעיף זה "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו ע"י הקבלן לאתר העבודה למטרת ביצוע העבודה, לרבות ציוד מיכני, מכוונת וציוד חשמלי, ציוד בקרה ומכשור, אלקטרוניקה, אביזרים, מוצרים, חלקי חילוף בין אם מוגמרים ובין אם בלתי מוגמרים.
- חומרים, כולם או מקצתם, וכן מבנים ומתקנים ארעיים, שהובאו לאתר העבודה או שהוקמו באתר העבודה על ידי הקבלן למטרת ביצוע העבודה, יעברו מיד בשעת הבאתם או הקמתם, כאמור, לבעלות החברה.
- 15.2 כל אימת שנפסלו חומרים וציוד, או הורה המפקח בכתב, שהחומרים, הציוד או המתקנים הארעיים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, חייב הקבלן להוציאם מאתר העבודה, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים, הציוד והמבנים הארעיים מלהיות בבעלות החברה. נקבע בהוראה לפי סעיף קטן זה מועד לסילוק המתקנים, הציוד, החומרים או המבנים ו/או המתקנים הארעיים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאית החברה, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, לסלקם, למכרם ולעשות בהם כל שימוש אחר לפי שיקול דעתה. החברה תזכה את חשבון הקבלן בסכום המכירה, בניכוי כל ההוצאות שנגרמו לה בעניין זה.
- 15.3 הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים, לרבות חומרים או ציוד או מתקנים שסופקו על ידי החברה, אם סופקו, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה בכפוף לאמור בחוזה זה.
- 15.4 אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של החומרים או של הציוד והמפקח רשאי לבדוק כל ציוד וחומרים ולפוסלם בכל זמן הוא ובמקרה כזה חייב הקבלן לסלק את הציוד או את החומרים שנפסלו כאמור ממקום העבודה.
- 15.5 בתום העבודה ו/או כל חלק ממנה יסלק הקבלן מאתר העבודה את כל עודפי הציוד והחומרים ויחזיר את מצב אתר העבודה לקדמותו.

#### **16. טיב החומרים והמלאכה**

- 16.1 הקבלן ישתמש בחומרים וציוד ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור ובכמויות מספיקות ובשאר מסמכי החוזה במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות.

- 16.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים, ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי המכרז סוג אחר.
- 16.3 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים של יצרן בעל תו תקן חובה זו חלה על חומרים ומוצרים שלגביהם קיים תו תקן, מוצרים שאין להם יצרן בעל תו תקן יש צורך בסימן השגחה.
- 16.4 סופקו מוצרים מסוימים על ידי החברה אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.
- 16.5 החלפת חומר או מוצר תעשה רק באישור מפורש ובכתב של המפקח.

#### **17. בדיקת חלקי עבודה שנועדו להיות מכוסים**

- 17.1 הקבלן מתחייב להודיע בכתב למפקח על סיומו של כל שלב ושלב משלבי העבודה.
- 17.2 הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה, שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא שאותו חלק מהעבודה נבדק.
- 17.3 הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב, שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסויו ו/או הסתרתו.
- 17.4 הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות המפקח, לצורך בדיקתו ולאחר מכן יחזרו לתיקנו לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא אחר הוראות המפקח, לפי סעיף קטן זה, רשאי המפקח לעשות כאמור והקבלן יחזיר את המצב לתיקנו לשביעות רצונו של המפקח.
- 17.5 ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן 17.4 דלעיל, תחולנה על הקבלן, אלא אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי הסעיפים הקטנים 17.2 ו-17.3 והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח.

#### **18. הגנה על חלקי העבודה**

- 18.1 הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי גשמים, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה.
- 18.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לעבודה או לחלקי עבודה, על ידי הגורמים המפורטים בסעיף קטן 18.1 בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.
- 18.3 הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

#### **19. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה**

- 19.1 המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן בכתב, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:
- 19.1.1 על סילוק כל חומרים שהם ממקום העבודה בתוך תקופת זמן שתצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים למטרתם, ו/או שהם מפריעים לביצוע תקין של העבודות באתר.
- 19.1.2 על הבאת חומרים כשרים ומתאימים למטרתם במקום החומרים האמורים בסעיף 19.1.1 תוך זמן שייקבע על ידי המפקח.
- 19.1.3 על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של אותו חלק מהעבודה שהוקם על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה.

19.2 סמכותו של המפקח לפי הוראת סעיף 19.1 דלעיל תהיה בת תוקף לכל דבר על אף כל בדיקה קודמת שנערכה על ידי הקבלן או המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה שנפסלו.

19.3 לא ימלא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף זה, תהא החברה רשאית לבצעה על חשבונו של הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והחברה תהא רשאית לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן מהחברה בכל זמן שהוא ומכל סיבה שהיא וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

19.4 במקום תיקון עבודה שלא נעשתה בהתאם לחוזה או החלפתה באחרת, יהא זכאי המפקח להרשות שהעבודה הפגומה תישאר, ולקבוע לפי הערכתו הוא את ההפרש בערך העבודה או החומרים, והחברה תהא זכאית לגבות את סכום ההפרש מהסכום שיגיע לקבלן מהחברה עפ"י החוזה, מבלי שהדבר יפגע בזכותה של החברה לתבוע כל עודף הסכום בכל דרך אחרת, אם הכספים שיגיעו לקבלן לא יספיקו לכיסוי ההפרש האמור.

## **20. הפסקת ההתקשרות על ידי החברה**

החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק בכל עת את ההתקשרות בחוזה זה, בהודעה לקבלן של 7 יום מראש ובכתב. ניתנה לקבלן הודעה, כאמור, לא תהיינה לקבלן כל תביעות ו/או טענות מכל מין וסוג שהוא, כספיות או אחרות, למעט לתשלום בגין העבודות שבוצעו על ידו בפועל עד לאותה עת בהתאם להוראות חוזה זה.

## **21. עבודה בשעות היום בימי חול**

21.1 פרט אם הותנה בחוזה במפורש אחרת, לא תתבצע עבודה בימי שבת ומועדי ישראל ללא האישורים הדרושים עפ"י דין, ובהסכמת המפקח בכתב.

21.2 אין הוראת סעיף 21.1 חלה על עבודה שצריכה להיעשות מטבע הדברים, ללא הפסק או במשמרות רצופות, או על כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון העבודות - ואולם במקרה של עבודה כזו על הקבלן להודיע מיד למפקח על הנסיבות שבעבודה כמפורט, ולקבל את אישורו מראש ובכתב, או לאחר מעשה אם וכאשר לא הייתה אפשרות להשיג את האישור במועד מפאת דחיפות העבודה וכאשר לא הייתה צפויה מראש ולא ניתן היה לצפות אותה מראש.

21.3 הקבלן לא יהיה זכאי להוצאות ו/או לתשלומים נוספים כלשהם בגין עבודה כאמור בסעיף זה.

## **22. קצב ביצוע העבודה**

22.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה ברציפות ובקצב הדרוש, מדי יום ביומו, ולא ייעדר מהאתר במהלך כל ימי העבודה בתקופת ביצוע העבודות, עד למועד סיום העבודות.

22.2 אם בכל זמן שהוא המפקח בדעה שקצב ביצוע העבודות איטי מכדי להבטיח את השלמת העבודות בזמן הקבוע - יודיע המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד בכל האמצעים הדרושים בכדי להבטיח השלמת העבודות תוך הזמן שנקבע להשלמתן ויודיע עליהם למפקח בכתב.

22.3 לא ימלא הקבלן אחר התחייבותו לפי סעיף 22.2 תוך 5 ימים, ו/או אם הפסיק הקבלן את העבודות ו/או אם נעדר מהאתר במשך תקופה העולה על 3 ימי עבודה, בין אם ברציפות ובין אם שלא ברציפות – החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבטל הסכם זה במתן הודעה לקבלן, וההסכם יהיה בטל מרגע מסירת הודעתה כאמור.

22.4 לחילופין או בנוסף לאמור בסעיף 22.3 לעיל, החברה תהא רשאית להפקיע ביצוע העבודות מידי הקבלן ולבצע את העבודות כולן או מקצתן על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"ח הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך. החברה תהיה רשאית לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות בתוספת של 17% שיחשבו כהוצאות משרדיות והוצאות ניהול, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת. לצורך סעיף זה תהיה לחברה זכות מלאה להשתמש בכל הצויד, המתקנים והחומרים הנמצאים במקום העבודה.

22.5 לקבלן לא תעמודנה כל זכויות ו/או טענות ו/או תביעות כנגד החברה בגין העברת העבודות לאחר ו/או בגין ביטול ההסכם, כאמור לעיל.

22.6 אם לדעת החברה יהיה צורך, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודות מכפי שנקבע תחילה, תפנה החברה בכתב אל הקבלן והקבלן מתחייב להחיש את הביצוע כמבוקש על ידי החברה, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות החברה לצורך זה, בנוגע לשעות העבודה, ימי ושיטות העבודה.

22.7 לא מילא הקבלן אחר התחייבויותיו לפי סעיף 22.6 תחולנה הוראות סעיף 22.3 ו-22.4 ובלבד שהקבלן לא יישא אלא בהוצאות הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה.

22.8 היה והחשת העבודה כנדרש על ידי החברה תהיה ניכרת עד כדי כך ובאופן שהקבלן יאלץ להקדיש לכך ו/או להשקיע בכך אמצעים ניכרים בכוח אדם, מתקנים ו/או חומרים, כי אז יהיה הקבלן זכאי לקבל תוספת מחיר לכל יחידה (או תמורה אחרת המתבקשת בנסיבות אלה) ביחס לאותה העבודה שהקבלן נתבקש להחיש.

המפקח או המהנדס יקבעו באופן בלעדי אם הדרישה להחשת העבודה הייתה כזו הדורשת החשה באופן ניכר אשר יזכה, כאמור לעיל, את הקבלן בתוספת.

22.9 לחילופין, החברה תהיה רשאית לקבוע תוספת מחיר כוללת עבור העבודה שהקבלן נתבקש להחיש.

22.10 למען הסר ספק אי מתן הודעה על ידי המפקח או אי נקיטת צעדים על ידי החברה ו/או המפקח אינה משחררת את הקבלן מהתחייבותו לבצע את העבודות תוך המועד הנדרש על פי חוזה זה.

### 23. השגחה מטעם הקבלן, צוות הניהול

23.1 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה מנהל עבודה, בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה אשר יהא איש הקשר מטעמו בכל הנוגע לביצועו של חוזה זה. מינוי מנהל עבודה מוסמך טעון אישורו המוקדם של המפקח אשר יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל עת מבלי לתת כל נימוק לכך והקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו מנהל עבודה מוסמך אחר כפי שיידרש ע"י המפקח (להלן: "נציג הקבלן").

23.2 נציג הקבלן ימצא באופן קבוע באתר העבודות, יפקח על ביצוע העבודות ויקבל הוראות מאת המפקח.

23.2 כל ההוראות, ההודעות, הדרישות והביאורים שיינתנו לנציג הקבלן על ידי המפקח ו/או על ידי החברה לנציג הקבלן, יחייבו את הקבלן ודינם כדין הוראות, הודעות, דרישות וביאורים שניתנו לקבלן עצמו. כל מעשה שיעשה מנהל העבודה וכן מסמך שיחתום עליו יחייבו את הקבלן כאילו הקבלן עשה את המעשה או חתם על המסמך וישמשו ראיה חותכת נגד הקבלן מבלי שהקבלן יוכל לערער על כך.

23.3 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקת נציג הקבלן כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצועו נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

23.4 נציג הקבלן יצויד במכשיר טלפון סלולרי ו/או איתורית ומכשיר קשר ישמש כאיש קשר מול החברה על מנת שניתן יהיה להשיגו בכל עת.

23.4 הקבלן לא יחליף את נציג הקבלן אלא באישור החברה מראש ובכתב.

### 24. הרחקת עובדים

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו בביצוע העבודה, לרבות נציג הקבלן, קבלן משנה ומתכנן ואדם המועסק על ידי קבלן משנה או המתכנן, אף אם הסכימה החברה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה. לקבלן ו/או למי מטעמו לא תהא דרישה ו/או תביעה ו/או טענה כלפי החברה או המפקח בגין הרחקה כאמור.

### 25. בטיחות, שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות

25.1 הקבלן ינקוט, על חשבונו והוצאותיו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה ובסביבתו בעת ביצוע העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות,

שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחוננו ולנוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין ועל פי פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. בכל שלט יציין הקבלן כי הוא פועל "בשירות מי-ציונה בע"מ".

25.2 הקבלן מתחייב לאחוז בכל האמצעים על מנת למנוע כניסה לאתר העבודות של כל אדם שאינו מורשה לכך, וכן למנוע שימוש בשטח העבודות למטרת דיוור ע"י העובדים או כל אדם אחר.

25.3 הקבלן ינקוט ויהא אחראי כי כל הבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו בעת ביצוע העבודה לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, תמרורי אזהרה - לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, דיפון תעלות, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות וזאת להבטחת בטחונם ולנוחיותם של הציבור ושל העובדים באתר, בכל מקום שיהיה צורך בכך ו/או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת יהיה עליו ליישר את ערימות העפר ולסלק את כל המכשולים והמפגעים שנשארו באתר העבודה.

25.4 הקבלן יכשיר ויתחזק דרכים עוקפות וזמניות באתר העבודה ובסמוך לו, לפי הוראות המפקח וכנדרש מביצוע העבודה.

25.6 בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מיסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רישיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המפקח, יציג לו הקבלן את הרישיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין ו/או להוראותיה של אותה רשות.

## 26. זכויות, פטנטים וכדומה

כל זכויות הבעלות בעבודה, על כל חלקיה ומתקניה תהיינה לחברה בלבד ולקבלן לא תהיינה כל זכויות בעבודה על כל חלקיה ומתקניה לרבות הציוד, החומרים והכלים שהובאו לאתר העבודה, למעט זכויות לתשלומים כמפורט בחוזה זה.

הקבלן ימנע כל נזק מהחברה ויפצה אותן על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצא ב, שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בציוד שיסופקו על ידי הקבלן.

## 27. עתיקות

27.1 עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח-1978 או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, גתות וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו במכון – נכסי המדינה הם והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם ו/או הזזתם שלא לצורך.

27.2 4 מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו, יודיע הקבלן למפקח על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

## 28. תשלום תמורת זכויות הנאה

אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו כגון: לצרכי חציבה או נטילת עפר או חול, או זכות מעבר או שימוש, או זכות לשפיכת אשפה ופסולת, או כל זכות דומה - יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן. כל נזק שייגרם לחברה בגין הפרת סעיף זה יהא באחריותו של הקבלן.

## 29. פגיעה בנחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים, מניעת הפרעות לתנועה, תאום והכוונה

29.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתחשב בעובדה שאתר העבודה מאוכלס ופעיל דבר שיחייב אותו לבצע את העבודה בפיצול או בשעות מאוחרות, והוא לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף או פיצוי בגין כך. בנוסף כל הפסקת חשמל או הפסקת מים לצורך ביצוע העבודה, כולה או חלקה, יבוצע באישור מראש ובכתב של החברה.

29.2 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

#### 29.3 תנועה על פני כבישים קיימים

כל תנועה בכבישי אספלט תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב בעלי גלגלים פניאומטיים נקיים וכאשר יובטח כי החומר המועמס עליהם לא יתפזר בשעת הנסיעה.

#### 29.4 מתן חופש מעבר

הקבלן ימנע החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה בדרכים ואלה יוחנו במקומות שיועדו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה וכן השטחים הציבוריים יהיו פתוחים לשימוש החברה ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח וכי הוא לא יאכסן עליהם חומרים ו/או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

#### 29.5 הכוונת תנועה

במידה והקבלן יידרש להציב שוטרים לצורך הכוונה ושיטור בזמן העבודה, ידאג הקבלן לשכירת שוטרים בהתאם. **הוצאות שכירת השוטרים תחולנה על הקבלן בלבד.**

מבוטל. 30-31.

#### 32. ניקוי מקום העבודה

32.1 הקבלן יסלק מדי יום ממקום העבודות ומסביבתו את עודפי החומרים והאשפה.

32.2 מיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן על חשבונו את מקום העבודות ויסלק ממנו את כל מתקני העזר והחומרים המיותרים, מכל סוג שהוא, וימסור את מקום העבודות כשהוא נקי ומתאים למטרתו לשביעות רצונו של המפקח.

32.3 על הקבלן לנקות את כל הרצפות, המרצפות, הדלתות והחלונות, להוריד כתבי צבע ונוזלים אחרים וכן סימנים ועקבות לכלוך אחרים מחלקי העבודות השונים, לסתום בורות שנחפרו, אם נחפרו, לצורך העבודות, והכל לשביעות רצונו של המפקח.

32.4 לא ביצע הקבלן את המוטל עליו בהתאם להוראות סעיף זה תוך 7 ימים מיום שקיבל דרישה על כך מאת המפקח, תהיה החברה רשאית לעשות זאת על חשבון הקבלן ולנכות את כל הוצאותיה מהסכומים העשויים להגיע לקבלן.

32.5 הקבלן יפנה את הפסולת לאתר פינוי שהוקצה לכך ע"י הרשויות המוסמכות וישא בכל הוצאה הקשורה לפינוי כאמור.

#### 33. תיקון נזקים למובילים

33.1 הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים והביוב, לביוב, לתיעול, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז או לתשתיות או למובילים אחרים כיוצ"ב (להלן: "מובילים") תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תוכניות עדכניות של כל הקווים התת קרקעיים העוברים באתר העבודה.

33.2 אם לשם ביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שהעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני העברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תוכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

#### 34. הגנה על עצים וצמחיה

הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית באתר העבודה ובסביבתו אלא אם דרוש הדבר לצרכי העבודה והמפקח התיר לו בכתב ומראש לעשות כן.

**35. אספקת כח אדם, רישומו ותנאי עבודה**

- 35.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם, את אמצעי התחבורה עבורם, וכן כל דבר אחר הכרוך בכך.
- 35.2 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע עבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצוע יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר תקף, כאמור.
- 35.3 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כוח אדם שירשם בהם שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד, וכך ימי עבודתו.
- 35.4 לביצוע העבודה, יקבל הקבלן עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959. הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באותו אזור, והכל בכפוף להוראות הדין.
- 35.5 הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו עובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו אזור, והכל בכפוף להוראות הדין.
- 35.6 הקבלן מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ט-1968.
- 35.7 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- 35.8 הקבלן מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה.
- 35.9 הקבלן מתחייב להמציא לחברה אישורים בדבר תנאי העסקתם של עובדיו, ככל שיידרש לעשות כן על ידי החברה.

**36. העדר יחסי עובד - מעביד, וסודיות**

- 36.1 בכל הקשור למערכת היחסים בין החברה לקבלן יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ובלתי תלוי ולא כעובד. מובהר, כי אין בין החברה לבין הקבלן או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעביד. אם על אף האמור לעיל ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע אחרת - יפצה הקבלן את החברה בכל סכום בו היא תחויב כתוצאה מתביעה ו/או דרישה ו/או טענה, כאמור, וכן בהוצאות משפט ובשכ"ט עוה"ד. חובתו זו של הקבלן תחול גם במקרה של פשרה ללא הודאה בחבות.
- 36.2 הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן, והוא ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם.

**37. סודיות וייחוד התקשרות**

- 37.1 הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו וכל מידע אשר יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.
- 37.2 הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה כנגד החברה, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.
- 37.3 הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן ו/או מטעמו בביצוע חוזה זה ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.



**38. הסבת חוזה**

- 38.1 הקבלן אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה, כולו ו/או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן.
- 38.2 העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, תחשב כהעברה המנוגדת לאמור בסעיף 38.1 לעיל.
- 38.3 מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב. נתנה החברה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהיא על החברה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי מעשה של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם. העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוע האספקה או העבודות, כאמור, לאחר.
- 38.4 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות, תשכ"ט-1969, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות חוק זה.
- 38.5 החברה תהא רשאית, בכל עת, להמחות את זכויותיה, על פי הסכם זה, לתאגיד מים וביוב, אליו תצטרף החברה.

**פרק ה' - אחריות וביטוח**

**39. אחריות ושיפוי בניזקין**

- 39.1 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודות ו/או הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 39.2 הקבלן אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שיגרם עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות החברה ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של הקבלן בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין עבודות שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.
- 39.3 הקבלן אחראי, לכל נזק ו/או חבלה שיגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד החברה תוך כדי ו/או בקשר עם ביצוע העבודות על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת הקבלן, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.
- 39.4 הקבלן אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע העבודות, ובכלל זאת למערכות, לחלקים, לרכיבים, לאביזרים ולחומרים הנדרשים לביצוע העבודות והוא פוטר את החברה מכל נזק ו/או אובדן שיגרם לציוד כאמור.
- 39.5 הקבלן פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או את עובדיה ו/או את שלוחיה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לה בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. החברה תודיע לקבלן על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

**40. ביטוח**

40.1 מבלי לפגוע באחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, ממועד תחילת תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת ביצוע העבודות, לפי המוקדם ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות כל הארכה שלה), מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו בחברת ביטוח מורשת כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים - מסומן **נספח ב'** מצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור הביטוח"), אצל חברת ביטוח המורשת בישראל, ולעניין ביטוח חבות המוצר כל עוד עלולה להיות לקבלן אחריות על פי דין.

40.2 בכל הפוליסות הנוכחות מתחייב הקבלן לכלול את הסעיפים הבאים:

- א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן ו/או החברה :
  - "החברה" לעניין הכיסוי הביטוחי : לרבות עובדיה ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
  - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות החברה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בביצוע העבודות.
  - ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את החברה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות.
  - ביטוח חבות המוצר מכסה את אחריות החברה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודות ו/או המוצרים של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים.
- ב. ביטוח חבות המוצר – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ביצוע העבודות.
- ג. הביטוח יכסה את אחריותו של הקבלן על פי דין ו/או כל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן ולרבות אחריותו בגין קבלני משנה מטעמו.
- ד. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪ .
- ה. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי החברה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- ו. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לחברה הודעה בכתב, ע"י הקבלן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- ז. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות .
- ח. כל סעיף בפוליסות הקבלן (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי החברה וכלפי מבטחיה, ולגבי החברה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את החברה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי החברה מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי החברה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחי הקבלן מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי החברה וכלפי מבטחיה.
- ט. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
- י. ביטוחי הקבלן יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק.

40.3 ללא כל דרישה מצד החברה, הקבלן מתחייב להמציא לידי חברה עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי לביצוע העבודות על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ-14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי החברה את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.

40.4 החברה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח לחברה והקבלן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש החברה.

40.5 ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

- 40.6 "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ש"ח למקרה.
- 40.7 החברה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור הביטוח שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינה מטילה על החברה ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.
- 40.8 הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.
- 40.9 מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את החברה בגין כל נזק שהקבלן אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים החברה ו/או מי מטעמה בגין נזק או הפסד.
- 40.10 מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ואו היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
- 40.11 הקבלן פוטר את החברה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי החברה ו/או המשמש לצורך מתן השירות, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

## **פרק ו' - שינויים**

### **43. שינויים**

- 43.1 המפקח או החברה רשאים להורות בכל עת שימצאו לנכון, לפי שיקול דעתם הבלעדי, על כל שינוי שימצא לנכון בעבודה, כולה או חלקה, לרבות תוספות לעבודה או ביצוע עבודות נוספות, צמצום העבודה או הפחתתה או ביטול כל חלק של העבודה, שינוי באיכות העבודה, סוגה, גודלה, ממדיה (להלן: "השינויים") הכל כפי שימצא לנכון, גם לאחר הוצאת הזמנת עבודה לקבלן.
- 43.2 הוראת המפקח או החברה על שינוי העבודה לפי סעיף קטן 43.1, תיקרא "פקודת שינויים" ותינתן בכתב, ובחתימת המפקח. הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה אלא אם קיבל קודם לכן "פקודת שינויים".
- 43.3 כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי פקודת שינויים כדלקמן:
- א. לפי מחירי היחידה הנקובים בכתב כמויות, בהתחשב בהנחה שבהצעתו של הקבלן למכרז.
- ב. לא נקבעו בהצעת המחיר היחידה הדרושים לקביעת ערכו של השינוי – יובא בחשבון מחיר יחידה דומה הנקוב בהצעת המחיר לפי הענין, שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידה החסרים. בהעדר מחירי יחידה דומים שאפשר להתבסס עליהם לקביעת מחירי היחידה החסר, ייקבע ערכו של השינוי על פי מחירון דקל בהפחתה של 15 אחוז. לא ניתן לקבוע את ערכו של השינוי על פי מחירון דקל, יקבע המפקח ו/או המהנדס את ערכו של השינוי.

- 43.4 שכר החוזה יועלה או יופחת בהתאם לערך השינוי שנקבע לפי סעיף קטן 43.3. מובהר ומוסכם בזה כי לבד מהעלאת או הפחתת שכר החוזה, כאמור, לא יהיו לקבלן כל תביעות ודרישות אחרות בגין מתן פקודת שינויים.
- 43.5 קיבל הקבלן פקודת שינויים שלא נקבע בה ערכו של השינוי והוא בדעה שהשינוי מחייב את העלאת שכר החוזה יודיע למפקח בכתב בהקדם האפשרי על כוונתו לבקש העלאת שכר החוזה כאמור. עברו 15 (חמישה עשר) ימים מיום מתן פקודת השינויים מבלי שהקבלן פנה למפקח בכתב כאמור, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על החוזה.
- 43.6 למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן פקודת שינויים.
- 43.7 מובהר בזאת כי פקודת שינויים אשר אינה קובעת במפורש הארכה להשלמת העבודה ואינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה.
- 43.8 מובהר ומוסכם כי אם ניתנה פקודת שינויים לפי סעיף זה בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן פקודת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של החברה לפי החוזה או לפי כל דין.

### פרק ז' - סיום העבודה, תיקונים, בדיק, תעודת השלמה ותעודת סיום

#### 44. תעודת השלמת עבודה

- 44.1 הושלמו כל העבודות נשוא חוזה זה, יודיע על כך הקבלן למפקח ולחברה בכתב. המפקח, ו/או המהנדס יבדקו את העבודה ו/או העבודות תוך 20 ימים מיום קבלת ההודעה (להלן: "בחינת העבודה"), ואם ימצאו את העבודה מתאימה לתנאי החוזה ולשביעות רצונם, תינתן לקבלן תעודת השלמה, בתוך 7 ימים מיום גמר בדיקתה, בכפוף לאמור להלן.
- 44.2 מצאו המפקח או המהנדס בבחינת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונם, ימסרו לקבלן רשימה של התיקונים ו/או עבודות השלמה (להלן - "התיקונים") הדרושים לדעתם, והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שקבעו. נסתיים ביצוע התיקונים - יחול על העבודה האמור בסעיף 44.1 לעיל.
- 44.3 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.
- 44.4 המפקח ו/או המהנדס רשאים, על פי שיקול דעתם, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן, שיבצע וישלים, לשביעות רצונם של המפקח והמהנדס את התיקונים המפורטים ברשימה שמסרו לו המפקח ו/או המהנדס, בתוך התקופה שתיקבע לכך על ידי המפקח ו/או המהנדס.
- כמו כן, רשאית החברה להוציא תעודת השלמה בהסתייגויות לגבי עבודות ותיקונים שאי אפשר להעריך את טיבן אלא כעבור זמן או תקופת שימוש.
- 44.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה, או כל אדם אחר מטעמה, להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעו בה התיקונים ולא ניתנה תעודת השלמה. עשתה כן אין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי החברה כאמור.
- 44.6 לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח ו/או המהנדס תהיה החברה רשאית לבצע את התיקונים בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. החברה תגבה הוצאות אלו, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה על ידי ניכוי ו/או קיזוז משכר החוזה או בכל דרך אחרת. בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום התשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן כאמור לעיל על ידי החברה.
- 44.7 מתן תעודת השלמה לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.

- 44.8 קבעו המפקח או המהנדס כי הושלמה העבודה, או הושלם חלק מסוים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לחברה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור, הכל לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו.
- 44.9 ניתנה תעודת השלמה לעבודה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד, המבנים הארעיים ואת עודפי החומרים השייכים לו. שילמה החברה עבור עודפי החומרים ייעשה בהם כפי שיוורה המפקח.
- 44.10 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי החברה תהא רשאית לעשות שימוש בסמכויותיה למתן תעודת השלמה לפי סעיף זה בכל עת, לפי שיקול דעתה המלא, המוחלט והבלעדי של החברה.
- בכל עת שהחברה תקבע, כי על הקבלן לקבל תעודת השלמה בגין העבודות ו/או חלק מהן, יפעל הקבלן בהתאם להוראותיה של החברה כאמור, ובין היתר לפי הוראות סעיף זה.
- 44.11 חשבון סופי מאושר או אישור אחר שלא כאמור לעיל אינם בגדר תעודת השלמה או תעודת סיום, ולא יבואו במקומם.
- 44.12 כמו כן, אישור חשבון סופי ו/או מתן תעודת השלמה ו/או קבלת עבודות או חלק מהן על ידי החברה לא יהוו בשום מקרה ראיה כי העבודות בוצעו כראוי ובהתאם לחוזה, ולא ימנעו מהמזמין לטעון כי העבודות לא בוצעו כראוי או שלא בהתאם להוראות החוזה, וזאת אף אם לא נכללו במסמכים הנ"ל הסתייגויות כלשהן.

#### **45. אחריות, תיקונים, שירות ותעודת סיום**

- 45.1 לצורך החוזה הקבלן יהיה אחראי לטיבם של הדיזל גנראטורים, מיכלי הסולר, האביזרים והצנרת וכל הציוד שיסופקו ו/או יותקנו על ידו לתקופה של 12 חודשים מיום הוצאת תעודת השלמה לכל עבודה; הקבלן יהיה אחראי לטיב העבודה לתקופה של 12 חודשים ממועד מתן תעודת השלמה לכל העבודה ו/או ממועד ביצוע כל התיקונים, כמשמעותם בסעי' 44.2 לעיל, לפי המאוחר (להלן: "תקופת האחריות" או "תקופת הבדק").
- עבור אחריות זו לא ישולם בנפרד ומחירה ייכלל במחיר שהוצע על ידי הקבלן.
- 45.2 נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחריות באביזרים ו/או בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח ו/או של החברה או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצעם מחדש מיד הכל לפי דרישת המפקח או החברה ולשביעות רצונו של המפקח או החברה הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה או נתגלה תוך תקופת האחריות בכל תיקון שבוצע במובילים, כאמור בסעיף 33. ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.
- 45.3 כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיפים 45.1 לעיל ו 45.2 לעיל לרבות בגין החלפת חלקים יחולו על הקבלן.
- 45.4 היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלומים פיצויים לחברה בסכום שייקבע על ידי המפקח או בהחלפת העבודה על פי שיקול הקבלן.
- 45.5 הכרעת המפקח כי הדרישה לתיקונים נופלת במסגרת תיקוני תקופת האחריות תהא סופית ומכרעת.
- 45.6 אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הקבלן לתקן ליקויים שנתגלו לאחר תקופת האחריות, אם מקורם בהפרת החוזה ע"י הקבלן (לרבות שימוש בחומרים לקויים או ביצוע לקוי של העבודות), או לפצות את המזמין בגין ליקויים אלה.
- 45.7 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אחריותו של הקבלן בתקופת האחריות היא בנוסף לכל אחריות אחרת לפי הדין או החוזה, וכן בנוסף לאחריותו ו/או אחריות צד ג' אחר כלשהו לפי תעודות האחריות.

45.8 בתום תקופות האחריות לכל העבודות לפי חוזה זה, לאחר שהודיע הקבלן לחברה על השלמת העבודות נשוא החוזה, תמסור החברה לקבלן תעודה (להלן: "תעודת סיום") בדבר סיום החוזה המפרטת כי העבודות בוצעו והושלמו בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונה המלאה של החברה.

תעודה זו תימסר בתנאי ובכפוף לכך כי החברה בדקה ונוכחה לדעת כי כל העבודות אשר בוצעו על ידי הקבלן בוצעו כהלכה ועל פי החוזה. תעודה זו תינתן לאחר תקופות האחריות.

45.9 מסירת תעודת סיום החוזה לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות הנובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים חלה גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה, לרבות ליקויים בעבודות אשר נתגלו לאחר מכן.

#### **46. פגמים וחקירת סיבותיהם**

46.1 נתגלה פגם בעבודה בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור את הסיבות לפגם, ושיתקנו בשיטה שתאושר על ידי המפקח. היה פגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על החברה והקבלן מתחייב לבצעם מיד, כפי שתורה לו החברה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן מיד על חשבונו הוא, את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לחברה. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה בידי המפקח.

46.2 נתגלה פגם בעבודה ו/או במוצרים בתוך תקופות האחריות, הנובע מביצוע שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן מיד את הפגם וכל הכרוך בו, על חשבונו, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה על המפקח.

#### **פרק ח': תשלומים וערבויות**

#### **47. תשלומים לקבלן - כללי וחשבון חלקי**

47.1 מוסכם בין הצדדים כי שכר החוזה המגיע לקבלן יהיה בהתאם לכמויות שבוצעו בפועל, הצעת הקבלן **נספח ט'** לחוזה זה והוראות חוזה זה. התמורה תשולם לקבלן בתנאים המפורטים להלן.

#### **47.2 שלבי התשלום הינם כדלקמן:**

שלב א' - 50% מהתמורה תשולם לאחר קבלת הציוד .

שלב ב' - 30% מהתמורה תשולם לאחר חיבור והתאמות .

שלב ג' - 20% מהתמורה תשולם בחשבון סופי לאחר קבלת העבודה והציוד הרצה ומסירה . כולל כל הנדרש מבחינת אחריות וכו'.

כל השלבים יבדקו ויאושרו ע"י המתכנן שיבצע הפיקוח העליון מטעם התאגיד.

ביחס לכל אחד מהשלבים יחולו ההוראות שלהלן :

47.3 החשבון יהיה מבוסס על המפרט הטכני המיוחד, ועל המחירים בהתאם להצעת הקבלן, בהתחשב בהנחה שבהצעת הקבלן.

47.4 החשבון ילווה במסמכים הדרושים, כגון: יומני עבודה, חישובי כמויות, אישורי ביצוע, תוכניות, תשריטים וכל מסמך נוסף שידרוש המפקח עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.

47.5 החשבון יוגש על גבי נייר עם לוגו של הקבלן, חתום על ידי הקבלן, ובאמצעות מדיה מגנטית על גבי תוכנה לעריכת חשבונות.

47.6 החשבון יועבר לאישורם של המפקח, של המתכנן ושל החברה. המפקח, המתכנן והחברה יבדקו את החשבון, תוך 30 ימים ממועד הגשתו, ויקבעו את התשלום המגיע לקבלן עד למועד אליו מתייחס החשבון ובהתאם לשלבים הנ"ל.

לא אושר החשבון כולו או חלקו על ידי המפקח או החברה, יוחזר החשבון לקבלן וזה יתקנו לשביעות רצון החברה.

- 47.7 היה ולדעת המפקח או החברה בוצעו עבודות שלא פורטו באותו חשבון, שבגינן מגיעים לקבלן תשלומים, רשאים הם להוסיפם לחשבון. כן, רשאים הם להפחית מהחשבון עבודות שלדעתם לא בוצעו, ואשר פורטו בחשבון.
- 47.8 באחריות הקבלן להגיש חשבונית מס על הסכום המאושר ע"י המפקח, מייד עם קבלת החשבון החלקי סופי מאת המזמינה ללא תלות במועד תשלומן, מועד החשבונית יהיה מועד החשבון המאושר שהועבר.
- 47.9 אישור חשבוניות ביניים ותשלומים לא ישמש כל הוכחה לאישור תשלום שלא לפי החוזה, או כהסכמה לקבל חלקי העבודות שנכללו בחשבוניות הביניים או כאישור לעניין אחר כלשהו, אלא אך ורק כאישור לצורך תשלומי הביניים.
- 47.10 אישור חשבוניות ביניים של הקבלן ע"י המפקח יהא כפוף לבדיקה חוזרת של המפקח לפי שיקול דעתו. המפקח יהיה זכאי לבחון מחדש בכל עת כל חשבון חלקי ולתקן לפי ראות עיניו. כל זאת בלי לפגוע בזכות המזמין לדרוש מהקבלן להחזיר לאלתר תשלום יתר ששולם בטעות.
- 47.11 כמו כן, למען הסר ספק, מובהר כי לסכום הנקוב בחשבונית לא יתווספו הפרשים כלשהם ו/או ריבית ו/או הפרשי הצמדה מיום הגשת החשבונית ועד למועד התשלום בפועל.
- 47.12 לכל חשבון שיגיש הקבלן ושיאושר לתשלום על פי החוזה, יתווסף מס ערך מוסף על פי דין בשיעור שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום בפועל.
- 47.13 מהתשלומים הנ"ל, יופחת כל תשלום ביניים שבוצע, כל סכום אחר ששולם לקבלן לפי החוזה, וכל סכום שיש לנכות ו/או לקזז מהקבלן עפ"י חוזה זה ו/או לפי הדין.
- 47.14 מס ההכנסה שיחול על הקבלן בגין התמורה ישולם על ידי הקבלן, והתאגיד ינכה ממנו מס הכנסה במקור בהתאם לחוק, אלא אם ימציא הקבלן אישור בדבר פטור ממס הכנסה.
- 47.15 אישור תשלומים, וכן ביצוע של תשלומים לקבלן, אין בהם משום אישור או הסכמה לטיב העבודה שנעשת או לאיכות החומרים או המוצרים או לנכונותם של מחירים כלשהם עליהם מבוססים התשלומים, ואין באיזה מהם כדי לפגוע בכל טענה של החברה כלפי הקבלן, בקשר לחוזה.
- 47.16 התשלומים לקבלן יעשו לחשבון הבנק של הקבלן על פי הוראות התשלום **נספח ה'**.
- 47.17 תשלום התמורה על פי החשבון החלקי יבוצע בכפוף לכל האמור בהסכם זה, בתוך 30 ימים מתום החודש בו אושר החשבון ע"י המזמינה.
- 47.18 תנאי התשלום הינן כפופות להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים התשע"ו-2016.

#### 48. **חשבון סופי והצהרה על חיסול תביעות**

- 48.1 הקבלן יגיש לחברה, באמצעות המפקח, בתוך חודשיים מגמר כל העבודות חשבון סופי של כל העבודות (להלן - "**החשבון הסופי**"), לפי הוראות סעיף זה, בשינויים המחויבים, ובו יפרט את כל העבודות אשר בוצעו ואת כל החומרים אשר השתמש בהם לביצוע העבודות תוך ציון המחירים ויכלול את כל סעיפי העבודה שאושרו על ידי החברה, על חשבונו של הקבלן ובהתאם לתנאי החוזה.
- חשבון סופי לא יתקבל ולא יחייב את החברה אלא אם כן כלל את כל הפרטים שחייב הקבלן לכלול בו וצורפה לו הצהרה חתומה על ידי הקבלן, כי החשבון כולל את כל העבודות שנעשו על ידו בקשר לחוזה זה ושאינו לו עוד כל תביעות שהן כלפי החברה מלבד החלק מתוך הסכום הסופי של החשבון שטרם שולם, עפ"י טופס הצהרה על חיסול תביעות, המצ"ב לחוזה זה **כנספח יג'**.
- 48.2 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן יצרף לחשבון הסופי (הן ביחס לכלל העבודות נשוא חוזה זה, והן ביחס לכל "פרוייקט" שיבצע, בנפרד) את כל המסמכים הקשורים בו, ובין היתר את **המסמכים כדלקמן:**
- א. חשבון סופי, ב-3 עותקים.
- ב. ניתוח מחירים לעבודות חריגות/שינויים, כולל מסמכים עליהם מבוססים ניתוחי המחירים, ב-3 עותקים.

- ג. ערבות בדק/טיב לפי הוראות חוזה זה.
- ד. הצהרה וכתב ויתור על העדר כל תביעות הקבלן בנוסח המצורף כנספח יג' או בנוסח אחר אשר יקבע על ידי החברה.
- ה. אישור מהמפקח שהקבלן פינה את אתר העבודות מכל מיני שיירים, חומרי בנין, ציוד, צריף, בית שימוש או מבנים ארעיים שהוקמו באתר העבודות.
- ו. תעודת השלמה.
- ז. כל המסמכים ו/או הנתונים המפורטים במסמכי המכרז האחרים, לרבות במפרטים הטכניים המיוחדים.
- ח. כל מסמך אשר יידרש ע"י החברה.
- 48.3 ערך העבודות שבוצעו יקבע סופית על יסוד המכפלות של מחירי היחידה (שברשימת הכמויות) בכמויות שנמדדו, בהתחשב בהנחה שבהצעתו של הקבלן למכרז ובכפיות להוראות החוזה, ואולם, מוסכם כי התמורה המגיעה לקבלן עפ"י החוזה עבור העבודות ניתנת גם עבור כל פרטי החומרים, האביזרים והעבודה, שהם בגדר פרט לוואי הכרוכים עם ביצוע נאות ושלים של העבודה, אף אם לא נכללו פרטים אלה במפרטים, בתוכניות, ברשימת הכמויות והמחירים או במסמכי החוזה האחרים.
- המפקח יקבע אם פרט מסוים הוא בגדר פרט לוואי כאמור, ואם קבע כן, יבצעו הקבלן ללא תשלום נוסף כלשהו.
- 48.4 החשבון הסופי ייבדק ויאושר על ידי המפקח והחברה (כפי שהוגש, או בתיקונים), תוך 60 ימים (ששים ימים) ממועד הגשתו למפקח.
- 48.5 אין החשבון הסופי מהווה הוראת תשלום ואין הקבלן זכאי לתבוע דבר על פיו.
- 48.6 למען הסר ספק, מובהר כי מילוי כל התנאים לעיל והמצאת כל המסמכים הינה תנאי לזכאות הקבלן לקבל את יתרת החשבון הסופי. כמו כן, הקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום כלשהו בגין החשבון הסופי, אלא אם כן קיבל מן המזמין תעודת השלמה על העבודות כולן, ו/או השלים את כל התיקונים שנדרשו במסגרת תעודת השלמה, כאמור בסעי' 44 לעיל, לפי המאוחר.
- 48.7 החשבון הסופי ימצה את כל דרישותיו ותביעותיו של הקבלן מהחברה, ואין לקבלן הזכות לבוא לחברה בכל תביעה או דרישה שלא מצאה ביטוי מפורט בחשבון הסופי והוא יהיה מנוע מלהציג דרישה או תביעה כזאת.
- 48.8 החברה רשאית לנכות מכל תשלום ביניים או תשלום סופי כל סכום המגיע באותה עת מהקבלן לחברה עפ"י הוראות החוזה, וזאת בין אם נזכרה זכות כזו מפורשות בחוזה ובין אם לאו, ומבלי לגרוע מזכות החברה לגבות כל סכום המגיע לו מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 48.9 לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי תוך המועד הקבוע בחוזה זה, רשאי המפקח לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון זה יחשב כאילו נערך על ידי הקבלן, ויחייב את הקבלן.
- 48.10 לאחר אישור החשבון הסופי יוציא המפקח תעודה ("תעודת אישור") בה יפרט הסתייגויות שונות שיש לו, ויורה על סכומים שאין לשלם לבטחון ביצוע כל עבודה, תשלום כל הוצאה, אחריות ונשיאה בכל נזק ואבדן וכו'. על פי תעודת האישור ובהתאמה ללוח התשלום, ישולמו לקבלן הכספים שיגיעו לו או ימנעו מתשלום כספים לקבלן או ישולמו כספים לחברה, הכל לפי העניין.
- 48.11 אין באמור משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה, ואין בהן משום ויתור על כל זכות מזכויותיו של המזמין לפי חוזה זה, והמזמין יהיה רשאי לעכב ו/או לא לשלם כל סכום שהוא, אם הוא זכאי לכך לפי הוראות החוזה או הדין.
- 48.12 תשלום יתרת התמורה על פי החשבון הסופי יבוצע בכפוף לכל האמור לעיל ולהלן, בתוך 90 (תשעים) ימים מתום החודש בו אושר החשבון הסופי על ידי המפקח והחברה.
- 48.13 מוסכם בזה במפורש שכל אישור לחשבון הסופי של הקבלן ע"י המפקח יהיה כפוף לבדיקה חוזרת ולתיקון לפי שיקול דעתו של המפקח.

#### 49. מחיר סופי ותכולת מחירים



49.1 אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי המכרז, יראו בכל מקרה את התמורה המגיעה לקבלן לפי חוזה זה, בהתבסס על הצעתו, ככוללת את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה ובין היתר את כל האמור להלן:

- א. כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכניים, עבודות לוואי וחומרי עזר הדרושים לביצוע העבודה על פי החוזה.
- ב. תיאום עם כל הרשויות המוסמכות על פי דין.
- ג. אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות, לרבות סילוק מי גשם ושאיבת מים.
- ד. אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, פיגומים, טפסנות, דרכים זמניות, אמצעי שילוט ותמרור, אמצעי מיגון והפרדת תנועה וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, אחזקתם באתר העבודה, פירוקם וסילוקם בסיום העבודה.
- ה. אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודות שנסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם.
- ו. מדידה וסימון, הכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים לפי החוזה.
- ז. ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
- ח. אספקת וצריכת מים, חשמל וטלפון.
- ט. התשלומים וההוצאות הכרוכים בבדיקת דגימות ו/או דוגמאות במיבדקות ו/או במכונים מאושרים על ידי המפקח, והתשלומים וההוצאות הכרוכים בהעמסות ובניסויים באתר העבודות, לרבות החומרים והמוצרים אשר ידרשו לשם בדיקות כלשהן, ולרבות הוצאות הובלת החומרים והמוצרים לשם בדיקתם.
- י. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הנדרשות לביצוע כל העבודות לפי התוכניות, לרבות ההוצאות, הרווחים והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה.

49.2 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סמכות או כוח של החברה ו/או המפקח לעכב, לחלט, לקזז, להפחית או להוסיף סכומים כלשהם על פי הוראות החוזה ועל פי כל דין.

## 50. תשלום מע"מ

לכל תשלום שישולם לקבלן יתווסף מע"מ כדין, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום, וכל תשלום יעשה כנגד חשבונית מס כדין.

## 51. התייקרויות

- 51.1 הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת לתמורה אשר תגיע לו בהתאם לחוזה זה.
- 51.2 למרות האמור בכל מקום אחר בהסכם ו/או בנספחיו – מובהר בזאת מפורשות כי התמורה תשולם לקבלן על ידי התאגיד באופן ובשיעורים המפורטים בהסכם, ללא התייקרויות, ללא עדכון מחירים לתחילת העבודות וללא כל תוספות.
- 51.3 למען הסר ספק, לא תהיינה התייקרויות ו/או עדכון מחירים ו/או כל תוספת גם אם מועד תחילת ביצוע העבודות יידחה על ידי התאגיד מכל סיבה שהיא, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 51.4 מוסכם ומוצהר בזאת על ידי הצדדים, כי התמורה וכן המועדים, השיעורים ואופן התשלומים הינם סופיים ומוחלטים ואינם ניתנים לשינוי. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יהיה מנוע מלטעון כי לא חזה מראש את התייקרויות מחירי החומרים, שכר העבודה ויתר הדברים הדרושים כדי למלא אחר התחייבויותיו בהסכם זה.
- 51.5 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא תגיע לקבלן כל תוספת, לרבות תוספת הפרשי הצמדה למדד, בגין עבודות אשר בוצעו בפיגור ומעבר למועדים אשר נקבעו בלוח הזמנים המאושר על פי החוזה והמפרט הטכני או במועדים אחרים הנקובים בחוזה זה. כמו כן, לא תגיע לקבלן תוספת פיגורים בגין חשבונות אשר הוגשו בפיגור ושלא על פי החוזה.

## 52. ערבות לקיום החוזה וערבות לתקופת האחריות/הבדק

52.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, ימציא הקבלן לחברה, עד מועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית צמודת מדד בסך של בשיעור של 50,000 ש"ח (כולל

מע"מ) **נספח ט'** לחוזה זה, בנוסח המצורף **כנספח א'** לחוזה. הערבות תהא בתוקף עד לתום תקופת החוזה, בתוספת חודשיים.

כל ערבות שתימסר על ידי הקבלן לחברה, כאמור לעיל, תהא, בין השאר, להבטחת **תשלום ההוצאות והנזקים כמפורט להלן:**

- 52.1.1 כל נזק או הפסד העלול להיגרם לחברה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי החוזה, לרבות בתקופת הבדק/האחריות.
- 52.1.2 כל ההוצאות והתשלומים שהחברה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה, או בקשר עם כל תביעת צד ג' שהחברה תתבע בה והקשורה בדרך כלל שהיא לביצוע העבודות או למעשה או למחדל של הקבלן.
- 52.1.3 כל הוצאות, תיקונים, השלמות, שיפוצים ובדק של העבודות, או כל חלק מהן, אשר החברה עמדה או שהיא נדרשת לעמוד בהן.
- 52.2 בכל מקרה כאמור תהיה החברה רשאית לגבות את סכום הערבות כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים. השתמשה החברה בזכותה לגבות מהערבות סכום כלשהו, חייב הקבלן להשלים מיד את סכום הערבות לסכום המקורי. לא עשה הקבלן כן, ניתנת בזאת הוראה בלתי חוזרת לחברה לגבות ו/או לנכות מתוך התשלומים המגיעים לקבלן בהתאם לחוזה זה ו/או מסיבה אחרת כלשהי סכום השווה לסכום שגבתה מהערבות ולהחזיקו כפיקודן בידה. דין סכום זה יהא כדין הערבות כנזכר לעיל.
- 52.3 כל העלויות וההוצאות הכרוכות בהשגת הערבות הנ"ל יחולו על הקבלן בלבד.
- 52.4 הערבות תהיה ניתנת להארכה עפ"י הודעת החברה לבנק. הקבלן יאריך את תוקף הערבות הבנקאית בכל עת שיידרש לעשות כן על ידי החברה, בין אם בשל הארכת החוזה על ידי החברה, או בשל כל סיבה אחרת. סירב הקבלן להאריך את הערבות הבנקאית, יוכל המזמין לחלטה, מבלי לפגוע בכל זכות אחרת הנתונה לחברה עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין.
- 52.5 הערבות לקיום החוזה או כל יתרה בלתי מחולטת שלה, ישוחררו לקבלן רק לאחר תשלום יתרת החוזה לקבלן, לאחר שהקבלן ימציא לחברה הצהרה על חיסול כל תביעותיו, בנוסח המצורף כנספח יג', וכן לאחר שהקבלן המציא לחברה את כל המסמכים וקיים את כל התנאים הקבועים בחוזה, לרבות במפרט הטכני.
- 52.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כתנאי לשחרור הערבות לקיום החוזה, הקבלן ימסור לחברה ערבות בדק/ערבות טיב להבטחת כל התחייבויותיו לתקופת האחריות על פי חוזה זה, שתהא ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית צמודת מדד בשיעור של 5% מסך היקף העבודות (כולל מע"מ) שבוצעו על ידי הקבלן במסגרת החוזה, בנוסח המצורף **כנספח א'** לחוזה (להלן: "**ערבות הבדק**"). הערבות תהא בתוקף למשך כל תקופת הבדק בקשר לעבודות ו/או איזו מהן, עפ"י הוראות חוזה זה.
- 52.7 הוראות סעיף זה יחולו על ערבות הבדק בשינויים המחוייבים.
- 52.8 הוגשה תביעה ו/או הועלו טענות ו/או דרישות כלפי החברה בקשר לעבודות, הנובעות ממעשה ו/או מחדל של הקבלן, תהא החברה רשאית להאריך את תוקפן של איזו מן הערבויות שיהיו בידה באותה עת, וזאת עד לסיומם וסילוקם המלא של ההליכים הקשורים בתביעות ו/או דרישות אלה.

### 53. פרק ט' - הפרות ופיצויים

- 53.1 מוסכם בין הצדדים כי המועדים המפורטים בחוזה זה, כולל, בין השאר, נספחיו, הינם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה זה ואיחור במועד מסירת העבודה או כל חלק ממנה יחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את החברה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 500 ₪, לכל יום של איחור.
- 53.2 אם האיחור האמור יעלה על תקופה של 30 ימים, יוגדל סכום הפיצויים שעל הקבלן לשלם לחברה לסך של 1,000 ₪, לכל יום של איחור מעבר לתקופה הנ"ל.
- 53.3 סכומים אלה יהיו צמודים למדד מהמדד הבסיסי הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע במועד תשלומם בפועל.

53.4 אין באמור בסעיף זה משום הסכמה של החברה לפיגורים הנ"ל והחברה תהיה רשאית לתבוע מהקבלן סכומים גבוהים יותר מהסכומים הנקובים בסעיף זה במידה ויגרמו לה נזקים בסכומים גבוהים יותר.

53.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן מוסכם בין הצדדים כי הסעיפים 15-18, 23, 25, 35, 36, 39-42, 45 הינם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את החברה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 150,000 שקל כשהם צמודים למדד מהמדד הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהיותה של הפרה של כל סעיף אחר בחוזה זה, בנסיבות העניין, הפרה יסודית של ההסכם, אשר תזכה את החברה בסעדים לפי החוזה ולפי כל דין.

53.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי אם לא ימלא הקבלן אחר התחייבותיו לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, אם במעשה ואם במחדל, רשאית החברה לבצע את העבודה האמורה על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, וכל ההוצאות הכרוכות בכך תחולנה על הקבלן.

53.7 החברה תהיה רשאית לחלט את סכומי ההוצאות והפיצויים האמורים בסעיף זה מן הערבות הבנקאית ו/או לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או הניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותיו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ולפי כל דין.

53.8 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 53.1 ו 53.2 לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את החברה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

א. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

ב. הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, במקרה של הקבלן שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שיזם פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983.

ג. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה לחברה לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטת החברה לחתום על חוזה זה.

ד. הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה, או הפסיק את ביצועו, או שאינו מתקדם לדעת המפקח בביצוע העבודות בקצב המבטיח את סיומן במועד הקבוע.

ה. הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכיה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.

ו. הקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה בלי הסכמת החברה.

ז. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה או שהוא מפסיק את מהלך ביצועה ואינו מצטיי תוך 7 ימים להוראה בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה.

ח. כשיש בידי החברה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה.

ט. כאשר אין הקבלן איננו ממלא התחייבות מהותית כלשהי מהתחייבותיו על פי חוזה זה בהתאם ואיננו מתקן את ההפרה במועד שנקבע לכך על ידי החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה בהודעה בכתב שניתנה לקבלן בעניין זה.

53.9 הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית תהא החברה זכאית לכל סעד ותרופה המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא החברה זכאית לבטל את החוזה, לקבל חזרה את הסכומים ששולמו, אם שולמו, לקבלן כשהם נושאים ריבית בגובה ריבית חשב המקסימלית הנהוגה, מפעם לפעם, מחושבות ממועד התשלום לקבלן, ועד למועד השבת הסכומים בפועל לחברה, לדרוש את סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה,

ובמקרה של ביטול החוזה קודם להשלמת ביצוע העבודה להשלים את ביצועה באמצעות קבלן אחר, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.

53.10 החליטה החברה לבטל את החוזה תיתן החברה לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").

53.11 עם קבלת ההודעה היא הקבלן חייב לפנות מיידית את אתר העבודה. הקבלן לא יעביר את פינוי אתר העבודה בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו. הקבלן מוותר בזאת מראש ובמפורש על כל זכות עכבון.

53.12 עם קבלת החזקה באתר העבודה היא הקבלן זכאי לקבל את שווי העבודה שבוצעה על ידו, עד למועד הודעת הביטול לפי קביעת המפקח, וזאת בניכוי הפיצויים וכל סכום אחר המגיע מהקבלן על פי הוראות חוזה זה. החליטה החברה לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר תהיינה הוצאות השלמת העבודה על חשבון הקבלן, והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות מימון ותקורה.

53.13 תפסה החברה את אתר העבודה, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב, ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת אתר העבודה, ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר העבודה אותה שעה.

53.14 תפסה החברה את אתר העבודה, ויהיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים הציוד והמתקנים או כל חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים רשאית החברה, על חשבון הקבלן, לסלקם מאתר העבודה לכל מקום שיראה בעיניה, ולא תהא אחראית לכל נזק או אובדן שיגרם להם. מבלי לגרוע מן האמור לעיל תהא החברה רשאית להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן העבודה, או למכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע לחברה מאת הקבלן.

53.15 נתפס אתר העבודה - לא יהא הקבלן זכאי לסכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף קטן 53.16 להלן.

53.16 תפסה החברה את אתר העבודה, זכאי הקבלן אך ורק לתשלומים בגין העבודות שבוצעו על ידו עד לסיום תפיסת אתר העבודה, כפי שהוערכו על ידי המפקח לפי סעיף קטן 53.13 וכן לתשלום עבור החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו באתר העבודה ושנמכרו על ידי החברה, או לתשלום דמי שימוש בציוד ובמתקנים שנתפסו כאמור, הכל לפי השווי והערך שיקבע המפקח, בניכוי כל ההוצאות, הנזקים והפיצויים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן ו/או עקב הצורך להשלים את ביצוע העבודה, כפי שיוערכו על ידי החברה.

53.17 הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות החברה לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

## **פרק י' - שונות**

### **54. זכויות יוצרים**

זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות בכל התוכניות שתסופקנה על ידי הקבלן תהיינה לחברה, אשר תהא רשאית להשתמש בהן, בכולן או בחלקן, לפי שיקול דעתה הבלעדי. עם סיום העבודה ימסור הקבלן לחברה את כל גליונות השרטוט האורגניליים כשהם מעודכנים על פי הביצוע בפועל.

### **55. שימוש במים וחשמל, תשלומי עבודה יומית וכמויות**

55.1 הקבלן יספק על חשבונו את המים הדרושים לביצוע העבודה ולשימוש עובדיו. במידה וניתן הדבר, יורשה הקבלן להתחבר לנקודת מוצא מקווי אספקת מים של החברה וזאת בתנאי שיתקין שעוני מדידה וכל זאת באישור המפקח. הקבלן יעשה, על חשבונו הוא, את כל הסיידורים הדרושים להעברת המים למקום השימוש בהם, כגון: הפעלת משאבות, הנחת צינורות, מיכלים, מיכלים רזרביים, מכוניות וכו'. כל ההוצאות הקשורות באספקת המים ובהובלתם, הנקובים יכללו במחירי היחידה הנקובים בכתב כמויות ולא ישולמו בנפרד.

### **55.2 אספקת חשמל**

הקבלן יספק על חשבונו את החשמל הדרוש לביצוע העבודות על ידי הפעלת דיזל גנרטורים ו/או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכונת לאתר העבודה ויעשה את כל הסיידורים כגון: קבלת אישורים מחברת חשמל, וכד' וכל זאת באישור המפקח.

כל ההוצאות הקשורות באספקת חשמל, כאמור לעיל, יכללו במחירי היחידות הנקובים בכתב כמויות ולא ישולמו בנפרד.

### 55.3 תשלומי עבודה יומית (רגי)

55.3.1 המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע חלק מן השינויים ו/או התוספות בעבודה יומית (עבודות רגי). הוראות המפקח תינתנה בכתב ותכתב ביומן העבודה על ידי המפקח. אין הקבלן רשאי לבצע עבודה יומית בלא שניתנה לו הוראה כתובה כאמור. שיטת העבודה תיקבע על ידי המפקח, אולם אין בכך כדי לגרוע מאחריות כלשהי של הקבלן לפי חוזה זה לניהול העבודה, לטיב העבודה או לכל עניין אחר הקשור בעבודה והוראות החוזה יחולו גם על עבודות אלה.

55.3.2 למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזה כי הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו ו/או מטעמו בביצוע העבודה היומית, או בדבר פסילת ציוד מלשמש בביצוע העבודה היומית. הכל לפי שיקול דעתו של המפקח. הקבלן יחליף את המועסק והציוד, כאמור, על חשבונו וכל ההוצאות, הנובעות מהחלפה כזו, תחולנה עליו.

55.3.3 בהעדר ערכים מתאימים בכתב כמויות, ייקבעו מחירי העבודה היומית על ידי המפקח. בהתבסס על כל המחירים והעלויות הנוגעים ישירות לעניין. המחירונים הנזכרים בסעיף קטן זה כוללים כל הוצאה שהיא של הקבלן, לרבות רווח, הוצאות, הבאת ציוד ופועלים לאתר העבודה והסעתם ממנו וכל הוצאה אחר.

55.3.4 סיווג הפועלים, המועסקים בעבודה יומית, יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. הקבלן מסכים כי המפקח הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שיינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.

55.4 הכמויות המפורטות בכתב הכמויות של הזמנת העבודה, אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצע למעשה במילוי התחייבויותיו לפי החוזה. כמויות העבודה לתשלום ייקבעו לפי ביצוע בפועל.

### 55.5 מדידת כמויות העבודה למדידה

55.5.1 הוראות סעיף זה תחולנה על העבודה למדידה וכן עבודות על פי פקודת שינויים, שהוסכם במפורש כי תימדדנה.

55.5.2 המפקח רשאי לדרוש במהלך העבודה, בסיומה ו/או בכל שלב משלבי העבודה, כי תיערך מדידה של כמויות העבודה שבוצעו על ידי הקבלן.

55.5.3 כמויות העבודה תקבענה על סמך מדידות שתעשינה על ידי המפקח והקבלן ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח. בהתאם לשיטה המפורטת במפרט הכללי, הכל לפי העניין. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

55.5.4 אם לא צויין אחרת במפרט הכללי, תימדד כל עבודה נטו, בהתאם לפרטי התוכניות כשהיא גמורה, מושלמת וקבועה במקומה, לפי העניין, ללא כל תוספת עבור פחת או כיוצ"ב ומחירה כולל את ערך כל עבודות הלוואי והעזר שאינן נזכרות בסעיפים נפרדים.

55.5.5 לפני ביצוע מדידות על ידי המפקח, יודיע המפקח לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות על חשבונו ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

### 56 קיצוץ

החברה רשאית לקצוץ כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת. הודעה על ביצוע הקיצוץ, כאמור, תשלח לקבלן.

### 57. ביצוע על ידי החברה

57.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ו/או החברה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה החברה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד או זכות אחרים לפי החוזה או הדין.

57.2 החברה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור בסעיף קטן 57.1 בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה על ידי ניכוי/קיזוז משכר החוזה או בכל דרך אחרת. בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום התשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן כאמור לעיל על ידי החברה.

57.3 החברה לא תתחיל בביצוע ההתחייבות או ההוראות האמורות בסעיף קטן 57.1 לפני מתן התראה של 7 ימים לקבלן.

57.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות החברה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

## 58. סיכול המשך ביצוע העבודות

58.1 אם יתגלה בכל זמן שהוא כי אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה כולה או מקצתה מפאת כוח עליון, או כל סיבה אחרת שאין לקבלן ולחברה שליטה עליה, יפנה הקבלן לחברה והחברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לתת לקבלן אישור בכתב כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה כולה או מקצתה, והקבלן ימלא אחר הוראות החברה בכל הנוגע לאי המשך ביצוע העבודה כאמור, ובכל הנוגע לסילוק ציוד וחומרים הנמצאים במקום.

58.2 הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשך ביצוע העבודה לפי סעיף 58.1 יהיה ערך העבודה שבוצעה בפועל עד לתאריך מתן האישור האמור, בהתאם למחירים ולשיעורים בהצעת הקבלן למכרז, ובפקודות השינויים וכאמור בסעיף 43 לעיל.

58.3 תשלום הסכום כאמור בסעיף 58.2 לעיל הוא יהווה סילוק מלא וסופי של כל תביעות הקבלן כלפי החברה, כולל תביעות לפיצויים ותביעות עבור הוצאות מיוחדות שנגרמו כאמור, ולקבלן לא יהיה תהינה (והוא מוותר על) כל תביעה תביעות נגד החברה מכל מין וסוג שהם בנוגע לביצוע העבודות.

58.4 הורתה החברה לקבלן לסלק ציוד ו/או מתקני עבודה, והקבלן לא סילקם, כולם או מקצתם ממקום העבודה או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות החברה לפי סעיף 58.1, רשאית החברה לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, בעצמה או בכל דרך אחרת, והקבלן ישא בהוצאות הכרוכות בכך בתוספת 17% (שבעה עשר אחוזים) שייחשבו כהוצאה משרדית.

## 59. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

59.1 הימנעות החברה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים ו/או בכלל-אין בה ולא תפורש בשום אופן כויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.

59.2 הסכמה מצד החברה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהיה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקום אחר.

59.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי החברה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של החברה ולא ישמשו לקבל צידוק או הגנה בקשר אם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא יחשבו כויתור מצד החברה על זכות מזכויותיה.

## 60. שינוי החוזה

כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

## 61. סיום החוזה

החברה תהא רשאית להביא חוזה זה לידי סיום בהודעה מראש של 20 יום לקבלן ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה בגין הפסקת ההתקשרות, כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה

בגין הזמנות עבודה שבוצעו על ידו בפועל עד למועד ההפסקה, כאמור, על פי התנאים המפורטים בחוזה זה.

**62. מיצוי ההתקשרות**

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

**63. סמכות שיפוט**

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במרכז בלבד.

**64. הודעות**

הודעות הצדדים תהיינה במסירה אישית או במכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתשלח לפי הכתובות הנ"ל במכתב רשום תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

**ולראיה באו הצדדים על החתום**

\_\_\_\_\_

החברה

\_\_\_\_\_

הקבלן

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד \_\_\_\_\_ של \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על חוזה זה ה"ה \_\_\_\_\_ בשם הקבלן, כי אצל הקבלן נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין להתקשרות והקבלן על פי חוזה זה וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

\_\_\_\_\_

**נספח א'**

**לכבוד:**  
**מי-ציונה בע"מ (להלן: "החברה")**  
**נס ציונה**

**הנדון: ערבות בנקאית מספר.**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ מס' מזהה \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_ ₪ (במילים: \_\_\_\_\_) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), בקשר עם מכרז מס' 03/2020 - לאספקת גנרטורים ניידים לבאר ה' ולמתקן טיוב מים, להבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 14 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

**במכתבנו זה:**

"**מדד**" – משמעו מדד המחירים לצרכן כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

**הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:**

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש \_\_\_\_\_ שפורסם ביום \_\_\_\_\_ היינו נקודות (להלן: "**המדד היסודי**") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי בניכוי סכום הקרן המקורי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_ לא תענה.

לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק



תאריך הנפקת האישור:		נספח ב' - אישור קיום ביטוחים				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור			
<p>תאגיד מי ציונה בע"מ חברות בנות ועובדים של הנ"ל</p> <p>שם</p> <p>ת.ז./ח.פ.</p> <p>מען</p> <p>האירוסים 53 נס ציונה</p>	<p>שם</p> <p>ת.ז./ח.פ.</p> <p>מען</p>	<p>שירותים</p> <p>אספקת מוצרים</p> <p>אחר:</p> <p>אספקת גנרטורים וביצוע עבודות חשמל לצורך התאמה ו/או מתן שירותים נלווים.</p>	<p>מזמין שירותים</p> <p>אחר</p>			
כיסויים						
<p>כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'</p>	<p>גבול האחריות/ סכום ביטוח</p>	<p>תאריך סיום</p>	<p>תאריך תחילה</p>	<p>נוסח ומהדורת הפוליסה</p>	<p>מספר הפוליסה</p>	<p>סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח</p>
<p>302 אחריות צולבת</p> <p>304 הרחב שיפוי</p> <p>307 קבלנים וקבלני משנה</p> <p>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</p> <p>312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה</p> <p>315 תביעות המל"ל</p> <p>328 ראשוניות</p> <p>329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג</p>	2,000,000			ביט		אחריות כלפי צד שלישי
<p>309 ויתור על תחלוף מבקש האישור</p> <p>319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידם</p> <p>328 ראשוניות</p>	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
<p>302 אחריות צולבת</p> <p>304 הרחב שיפוי</p> <p>307 קבלנים וקבלני משנה</p> <p>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</p> <p>328 ראשוניות</p> <p>332 תקופת גילוי 12 חודשים.</p>	1,000,000		ת. רטר:	ביט		חבות המוצר
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *                      046 מכירת / רכישת / השכרת ציוד                      062 עבודות תחזוקת ושיפוץ (חשמל)                      ביטול/שינוי הפוליסה *</p>						
<p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p>						
חתימת האישור						
המבטח:						

**נספח ג'**  
**תעודת השלמה**

לכבוד

---

---

---

א.נ.

הנדון: **תעודת השלמה**

מי ציונה בע"מ.

על פי סעיף 44 לחוזה שבין החברה לבינכם (להלן - "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי חוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה נשוא מכרז 03/2020 - אספקת גנרטורים ניידים לבאר ה' ולמתקן טיוב מים, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל התיקונים וכל הכרוך בהם, בוצעו אף הם לשביעות רצוני המלאה.

הערות: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

בכבוד רב,

---

המפקח

---

חתימת החברה

## נספח ד'

### הוראות בטיחות

#### תנאים מוקדמים:

1. הקבלן מצהיר בזה, שמוכרות לו תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בניה), תשמ"ח 1988 על כל פרטיהן וידועים לו תנאי העבודה כמפורט ברישיונות וגם חוקי המדינה המתייחסים לבטיחות. הקבלן מתחייב לפנות לכל הרשויות והגופים הנדרשים כדי לברר מראש את מקומם של מתקנים תת קרקעיים כגון: כבלים, כבלי חשמל, צריכת דלק, צנרת מים, צנרת גז וכדומה ולקבל את אישורם המוקדם של כל הגורמים הנ"ל לביצוע העבודה ולפעול על פי הנחיותיהם. כמו כן אני מתחייב כי הוא וצוות עובדיו ימלאו אחרי ההוראות ויקיימו את תקנות הבטיחות.
2. הקבלן ידאג לכך, שעובדיו, סוכניו, קבלני המשנה וכל אדם שיבוא בשמו ו/או מטעמו, יכירו את תקנות הבטיחות של המדינה ואת נוהלי הבטיחות של החברה, את חוקי העזר של הרשויות המקומיות ואת אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע ושינהגו בהתאם.
3. הקבלן יהיה אחראי לקיום משמעת בקרב עובדיו וידאג שאנשיו יתנהגו לפי הכללים המקובלים בחברה ויקפידו על הוראות גיהות.
4. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא מכיר את תנאי הבטיחות השוררים באתר שבו תבוצע העבודה וכי הוא למד את הנושא לפני שהגיש את הצעתו וכי ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר כנדרש בתקנות הבטיחות והגהות 1981 ובפקודות הנזיקין האזרחיות - 1945 ועל פי כל דין.
5. הקבלן ימנה מנהל עבודה במקום, שייצג אותו כלפי החברה.

#### ציוד וכלים:

1. הקבלן אחראי לכך שכל הציוד, המכונות והכלים, שהוא ועובדיו ישתמשו בהם בזמן העבודה יהיו במצב תקין ותואמים הוראות הבטיחות כולל מנופים, כלי הרמה, קולטי אוויר וכיוצא בזה. כלי הרמה וכל ציוד אחר החייבים בבדיקה לוו על ידי תעודת בדיקת בודק מוסמך ויוצגו לפי דרישה.
2. הקבלן לא ישתמש בפיגומים ארעיים כגון חביות ולבנים וישתמש בפיגומים מתאימים לפי ת"י 1139 ולפי ת"י 1847.
3. עובדי הקבלן לא יסעו על כלים מתנייעים, אלא אם הותקן עליהם מושב למפעיל ולנוסעים או מתקן מתאים.
4. הקבלן אחראי לכך שהציוד יופעל על ידי עובדים מיומנים, בעלי רישיונות תקפים, כנדרש על ידי החוק.
5. הקבלן יספק לעובדיו ציוד מגן אישי בטיחותי הדרוש לסוג העבודה שהם מבצעים.
6. הקבלן יספק למקום העבודה ציוד לעזרה ראשונה וידאג לכך שיהיו תנאים נאותים המאפשרים להגיש שירות דרוש, במקרה של תאונה.

#### מהלך העבודה:

1. הקבלן יספק, על חשבונו, את כל הדרוש להגנת העובדים, צדדים שלישיים כלשהם והרכוש.
2. הקבלן יגדר את אתר העבודה ויסמנו בשלטים ברורים בהתאם לחוק.
3. הקבלן וצוות עובדיו לא יבעירו אש גלויה ולא יעסקו בעבודה שעלולה לגרום לשריפה, אלא אם קיבלו לכך אישור בכתב מנציג מוסמך של החברה. במקרה זה יצטייד הקבלן, לפני התחלת העבודה, בכלי כיבוי מתאימים, לפי התנאים המפורטים בהיתר העבודה.
4. הקבלן וצוות עובדיו לא יחברו לרשת החשמל ציוד חשמלי כלשהו, אלא לנקודות חיבור שאושרו על ידי חשמלאי מוסמך של החברה ולא ישתמשו בציוד שאינו עומד במבחן הבטיחות בהתאם לחוק. כמו כן לא יעשה תיקון ברשת החשמל ללא אישור בכתב מאת מהנדס חשמל רשום.
5. הקבלן לא יבצע עבודות ריתוך וכל עבודה בהם, אלא באישור מנהל העבודה בלבד.
6. הקבלן לא ישתמש בברזי הידרנטים ובציוד כיבוי אחר לצורך ביצוע העבודות.

7. הקבלן מתחייב בזה שצוות עובדיו ישמור על סדר וניקיון באתר העבודה וידאג לסילוק של פסולת וגרוטאות במהלך העבודה ובסיומה.
8. הקבלן לא יחסום את דרכי הגישה לאתר העבודה, אלא אם קיבל לכך היתר בכתב מנציג מוסמך של החברה. בכל מקרה יבטיח הקבלן דרכי גישה לרכב ביטחון ולנקודות הציווד לכיבוי אש.
9. במקרה של תאונת עבודה, ינקוט נציג הקבלן את הצעדים המתבקשים בהתאם לנסיבות:
  - א. יגיש עזרה ראשונה לנפגע וידאג להעברתו לבית חולים.
  - ב. יודיע, ללא דיחוי, לנציג מוסמך של החברה ולמשרד העבודה.
  - ג. במקרה של תאונה קטלנית, יודיע, ללא דיחוי, למשטרה. את המכונות והכלים ישאיר במקומם, ללא שינוי, עד בוא המשטרה.

#### מניעת תאונה:

1. המפקח או נציג החברה, יהיה רשאי להוסיף, ביומן העבודה של הקבלן, הערות הסתייגות בנושא בטיחות ולתבוע שיפורים של אמצעי הבטיחות ונקיטת צעדים מתאימים מצד הקבלן, במקרה זה יתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון הליקויים.
2. המפקח או נציג החברה רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן אם הוא משוכנע שתנאי הבטיחות לקויים, או כי הציווד, המכונות, הכלים או האביזרים שהקבלן משתמש בהם, אינם תקינים, במקרה זה יתחייב הקבלן לפעול, ללא דיחוי, לתיקון המצב ללא תמורה נוספת, הפסקת עבודה כאמור, לא תזכה את הקבלן בקבלת פיצוי כלשהו, הוא הדין, במקרה שהקבלן או אנשיו יעבדו לפי שיטות שמסכנות חיי אדם או שלמות הרכוש של החברה או של צד שלישי כלשהו.
3. נציג החברה או המפקח יהיה רשאי להפסיק עבודתו של כל אדם מצוות העובדים של הקבלן, שלא יפעל לפי הוראות הבטיחות או לפי הסדר המקובל.

#### תקנות בטיחות

- בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע מחובותיו של הקבלן על פי הדין, על הקבלן למלא אחר הוראות הבטיחות המפורטות להלן:
- פקודת הבטיחות והגיהות (נוסח חדש) - 1981.
  - תקנות בדבר עבודות בניה - 1955.
  - ת"י 1139 - פיגומים הוצאה אחרונה.
  - ת"י 1847 - סולמות מטלטלים הוצאה אחרונה.
  - ת"י 1143 - מעקות הוצאה אחרונה.

#### הצהרת הקבלן

הנני מצהיר בזה כי ידועות וברורות לי כל הוראות הבטיחות המפורטות בחוזה, בהזמנת העבודה, בנספח לעיל ועל פי דין והריני מתחייב לקיימן ולנהוג לפיהן בביצוע העבודות.

חתימה וחותמת הקבלן

## נספח ה'

לכבוד

מי-ציונה בע"מ בנק \_\_\_\_\_ סניף \_\_\_\_\_

א.ג.נ.,

### הנדון: הוראות תשלום להעברת כספים לחשבון הבנק

הואיל וביום \_\_\_\_\_ נחתם ביננו חוזה בהתאם למכרז מס' 03/2020 (להלן: "החוזה");

והואיל ואנו מעוניינים כי תשלום שכר החוזה ו/או כל הסכומים המגיעים לנו, ככל שמגיעים לנו, ואשר יועברו אלינו באמצעותכם, והכל על פי החוזה ועל פי הזמנות עבודה שתימסרנה לנו, יעשה באמצעות זיכוי חשבוננו, ישירות לחשבון הבנק שפרטיו מפורטים להלן;

#### **לפיכך הננו מצהירים ומתחייבים כדלקמן:**

1. אנו החתומים מטה, מבקשים בזאת כי כל התשלומים, מכל מין וסוג שהוא, להם אנו זכאים, מהחברה, על פי החוזה ועל פי הזמנות העבודה שתימסרנה לנו, יעשו באמצעות זיכוי חשבוננו המפורט להלן:

מס' חשבון: \_\_\_\_\_ סוג חשבון: \_\_\_\_\_

שם הבנק: \_\_\_\_\_ סימול הבנק: \_\_\_\_\_

כתובת הבנק: \_\_\_\_\_ מס הסניף: \_\_\_\_\_

2. הננו מצהירים כי הננו הבעלים היחידים של החשבון שפרטיו מפורטים לעיל.

3. הננו מסכימים כי כל סכום כאמור לעיל, שיופקד בחשבוננו יחשב לכל דבר ועניין כתשלום על ידיכם ביום זיכוי החשבון, וכאילו דבר הפקדתו אושר בחתימת ידנו.

4. הננו מסכימים, כי כל אישור שיהיה בידיכם על הפקדת סכום כל שהוא בחשבוננו הנ"ל, ישמש כראיה כי הסכום האמור הופקד בחשבוננו ביום הנקוב באישור.

5. ידוע לנו כי הנכם רשאים לבצע כל תשלום על פי החוזה לאו דווקא באמצעות העברה בנקאית אלא גם בכל דרך אחרת לרבות באמצעות תשלום בשיק ישירות לנו ו/או במזומן ו/או על דרך הקיזוז.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימת הקבלן

#### אישור

הנני לאשר כי פרטי החשבון הנ"ל נכונים וכי הבעלים של החשבון הנ"ל הינו \_\_\_\_\_ (להלן: הקבלן).

בכבוד רב,  
הבנק

## נספח ז' למסמך ב' המפרט הטכני המיוחד

### מי ציונה בע"מ

### גנרטורים ניידים לבאר ה' ולמתקן טיוב מים

### ציוד ועבודות

### המפרט המיוחד

ג. ליסוגורסקי, מהנדס, אלקטרו-מכניקה וחשמל

יוני 2019

גרסה מס' 1

## מפרט מיוחד

### פרק 00 מוקדמות

1. בכל מקום בו מופיעה ההגדרה "המפרט הכללי", הכוונה היא למפרטים הכלליים שבהוצאת הועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון.  
המפרטים הכלליים המצוינים לעיל ואשר לא צורפו לחוזה להורדה ברשת אינטרנט בכתובת:

<http://www.online.mod.gov.il/ConstructionSpec/pages/manageSpec.aspx>

2. למונחים "מהנדס", "מנהל הפרויקט", "המפקח" ו"הקבלן" במסגרת המסמכים להלן תהא אותה המשמעות אשר ניתנה למונחים אלה בהסכם.

#### הצהרת הקבלן:

הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו נמצאים המפרט הכללי על כל חלקיו והמפרט המיוחד הנזכר בחוזה זה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הצהרה זו מהווה נספח לחוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת וחותמת הקבלן: \_\_\_\_\_

**00.1 תאור העבודה**

במסגרת מכרז זה יש לבצע את העבודות כמפורט להלן:

- א. אספקת גנרטורים ניידים נגררים בחופה אקוסטית
- ב. אספקת מכלי דלק עיליים
- ג. עבודות בלוחות חשמל קיימים
- ד. התקנות חשמל וקווי דלק
- ה. בניית בסיסי בטון למכלים
- ו. עדכון תוכנות בבקרים מקומיים ובמרכז הבקרה

וכל שאר העבודות הנדרשות עפ"י המפרט, כתב הכמויות והתוכניות.

**00.2 הערות כלליות**

- א. כל העבודות הדרושות תבוצענה כנאמר במפרט הכללי על כל חלקיו, אלא אם כן נאמר אחרת.
- ב. מפרט זה בא להשלים ולהדגיש מספר נושאים.
- ג. מחירי היחידה השונים כוללים את סילוק כל הפסולת מהאתר למקום שיורה עליו המפקח.
- ד. מחירי היחידה השונים כוללים את כל האמור במפרט הכללי והמיוחד ו בנוסף גם את כל הבדיקות הנדרשות לבחינת טיב העבודה, טיב החומרים, בדיקת אטימות וכיו"ב, כולל כל החומרים הנדרשים לבצוע הבדיקות. הקבלן יעביר פרוגראמת בדיקות לאישור הפיקוח והמתכנן שבוע לאחר קבלת צו התחלת העבודות.
- ו. הכמויות הינן באומדנא בלבד. המזמין רשאי לשנות את הכמויות, להוסיף, להפחית או לבטל סעיפים, וזאת ללא כל שינוי במחירי היחידה בכל כתב הכמויות.

**00.3 עמידה בתנאים לעבודות ובדרישות המזמין, הרשות המקומית, הועדה לתכנון ובנייה**

הקבלן מתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים לעבודות מהסוג הנדרש ועל הקבלן למלא אחר דרישות אלה במלואן בנוסף עליו לפעול עפ"י מסמך המאושר (המצ"ב) המהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז/חוזה וכל התנאים וההנחיות הכלולות בו מחייבות את הקבלן וכלולות במחירי הסעיפים השונים, כולל הדברים הבאים לדוגמא:

- דרישות כיבוי אש, משטרת ישראל, איכות סביבה, משרד התחבורה, משרד הבריאות.
- ינקטו כל האמצעים על ידי הקבלן למניעת רעש על ידי הקבלן כנדרש בגוף ההיתר והתקנת ציוד גידור וכד' לכל זמן ביצוע העבודות.
- נסיעת משאיות לשטח הפרויקט בתאום הרשויות ואישורם כדין באחריות הקבלן ועל חשבונם כל הדרישות והאמצעים לכך כולל עמידה בתקן עפ"י דרישות ההיתר ואיכות הסביבה.



**00.4 סידור השטח בגמר העבודה:**  
הקבלן מתחייב, כי עם גמר העבודה, ולפני קבלתה על ידי מנהל הבטחת האיכות, יפנה ערמות, שיירים וכל פסולת אחרת שהמפקח יורה לסלקה מאתר העבודה ובסמוך לו. הקבלן ימסור את האתר וסביבתו למנהל הבטחת האתר המפקח כשהוא נקי ומסודר.

**00.5 הכרת האתר, סביבתו ותנאי העבודה:**  
הקבלן מצהיר בזה, כי סייר באתר והכיר את תנאי השטח, דרכי הגישה, מיקומם של המתקנים הטכניים, תנאי הקרקע וטיבה וכו'. כן הכיר את תנאי העבודה באתר, וכל המשתמע מכך, לגבי ביצוע עבודותיו.  
הקבלן מתחייב לקחת בחשבון את כל תנאי השטח, ולא תוכרנה כל תביעות, אשר תנומקנה באי הכרת התנאים באתר, לרבות תנאי השטח הקיימים ואשר אינם באים לידי ביטוי בתוכניות או במפרטים.

**00.6 גישה למקום העבודה:**  
הכשרת דרכי גישה מחוץ לאתר תהיה בתאום עם הרשות המקומית, משטרת ישראל, או כל גורם אחר לפי דרישת הרשויות באם וקיימות לפי עניין.  
הכשרת דרכים זמניות לביצוע העבודות, יחולו על הקבלן ויכללו בהצעתו השונים ולא ישולמו בנפרד.  
למניעת הפרעות ואבק לתושבים, ירטיב הקבלן מידי פעם את דרכי העפר. לפי דרישת המפקח.

**00.7 צוות ניהול העבודה של הקבלן:**  
הקבלן מתחייב להגיש לאישור המפקח רשימת צוות טכני וניהולי של האתר אשר יכלול מהנדס בעל ניסיון מוכח בניהול ביצוע עבודות מסוג זה, מודד מוסמך ומנהל עבודה. צוות זה יהיה נוכח באתר העבודה באופן מתמיד וקבוע וידאג לניהול ותאום העבודות. מתוך הצוות, ימנה הקבלן אדם או אנשים הרשאים לחתום בשמו ביומני העבודה, להתחייב ולקבל הנחיות בשמו.  
בהוראת המתאם והמפקח יחליף הקבלן מיד עם קבלת הודעה על כך כל אחד מצוות העובדים הנ"ל וכל עובד אחר, וזאת על פי שקול דעתו הבלעדי של המפקח.

**00.8 חומרים**  
כל החומרים אשר ישתמשו בהם לביצוע העבודה יהיו ממין משובח ויתאימו מכל הבחינות לדרישות התקן הישראלי העדכני ולנדרש במפרט הטכני. בטרם יחלו העבודות יוצגו החומרים על חלקיהן לאישור המתכנן והמזמין ובאי כוחו. החומרים יתאימו, כמו כן לדגימות אותם חומרים אשר נבדקו ונמצאו כשרים לתפקידם על ידי המפקח. חומרים אשר לא יתאימו לני"ל יסולקו ממקום העבודה על ידי הקבלן, על חשבונו, וחומרים מתאימים אחרים יובאו במקומם מבלי שהדבר יגרום לעיכוב בקצב העבודה.

הקבלן חייב לקבל את אישור המפקח הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב אותם חומרים, אולם מוסכם בזה במפורש כי בשום פנים ואופן אין אישור מקור החומרים משמש אישור לטיב החומרים המובאים מאותו מקור. הרשות בידי המפקח לפסול משלוחי חומרים ממקור מאושר, אם אין אותם החומרים מתאימים לצורכי העבודה.

עם התחלת העבודה, לא יאוחר מאשר 10 ימים לפני השימוש בחומר מסוים, על הקבלן לקבל מאת המפקח אישור על מקור החומרים אשר בדעתו להשתמש בהם, ויחד עם זאת להגיש דגימות מאותם חומרים לצורכי בדיקה. החומרים יימסרו לבדיקה בהתאם להוראות המפקח, ותוצאותיה יקבעו את מידת התאמתם לשימוש בבצוע מכרז/חוזה זה.

כל סטייה בטיב החומר מהדגימה המאושרת תגרום להפסקת העבודה ולסילוקו המידי של החומר הפסול מהמקום על חשבון הקבלן.

הפסקת העבודה תימשך עד שהקבלן יביא למקום חומרים מטיב מאושר ובכמות המתקבלת על דעת המפקח. הבדיקות תהיינה בהתאם לתקנים הישראליים העדכניים ותבוצענה במעבדה מוסמכת שתקבע על ידי המפקח ותוצאות הבדיקות הנ"ל תחייבנה את שני הצדדים.

מיד עם קבלת צו התחלת עבודה ובתוך 30 יום, הקבלן יכין על חשבונו דוגמאות לכל החומרים ולכל העבודות לאישור האדריכל לפני תחילת ביצוע עבודת הגמר לרבות דוגמאות לדלתות, פרזול, חלונות, פרופילים, טיח צבע, עבודות ריצוף וחיפוי, תקרות אקוסטיות וכו'. לפי הוראות האדריכל.  
רק לאחר אישור האדריכל בכתב על הדוגמאות יתחיל הקבלן בביצוע העבודה.  
הדוגמאות יסומנו ויישארו באתר עד לסיומו כרכוש המבנה.

#### **ביצוע העבודה על ידי בעלי מקצוע מומחים בלבד, ובאמצעות ציוד מאושר**

00.9

הקבלן חייב להעסיק מנהלי עבודה מדרגה מעולה וכן בעלי מקצוע ופועלים מאומנים במלאכתם. הרשות בידי המזמין או בא כוחו להורות לקבלן לסלק ממקום העבודה מנהל עבודה, בעל מלאכה או כל פועל, מבלי לנמק הוראתו זו. על הקבלן להרחיק תוך 24 שעות אדם זה ממלאכתו ולהביא אחר במקומו. הוראה כזו תינתן בכתב או תרשם ביומן העבודה.

כל הציוד אשר בדעת הקבלן להשתמש בו לביצוע העבודה טעון אישור המפקח לפני התחלת הבצוע. הקבלן ירחיק כל מכונה או חלק ציוד אשר לפי קביעת המפקח לא ימלאו את הדרישות הנ"ל ויחליפם בציוד אחר אשר ישביע את רצון המפקח.

הקבלן לא יהיה רשאי לקבל כל פיצוי או תשלום נוסף עבור הוצאות או הפסדים הקשורים בהרחקת ציוד ו/או החלפתו באחר לפי המפורט בסעיף זה ואף אם הציוד שהחלפתו תידרש קיבל קודם לכן אישור המפקח.

כל העבודות תבוצענה בהתאם לתכניות ובאורח מקצועי נכון, בכפיפות לדרישות התקנים הנ"ל ולשביעות רצונו הגמורה של המהנדס.

על הקבלן להחזיק במקום העבודה את כל תוכניות הבניין מודבקות על דיקטים או מזונית ועליו להחזיר תוכניות אלו לאחר ביצוע העבודה.

#### **התאמת התכניות, המפרטים וכתב הכמויות, עדיפות בין מסמכים**

00.10

על הקבלן לבדוק, מיד עם קבלת התוכניות ומסמכי המכרז את כל המידות, הנתונים והמידע המובאים בהם, ואת התאמתם למצב המתוכנן. בכל מקרה שתימצא אי התאמה או סתירה בתוכניות, בשרטוטים, במפרט הטכני או בכתב הכמויות, עליו להודיע מיד למזמין, לפני הגשת הצעתו למכרז, על כל סתירה או אי התאמה ולקבל את החלטתו בנדון.

אם מסיבה כלשהי לא הודיע הקבלן על חריגות, סתירות או אי התאמות או לא גילה כאלה, ואלה יופיעו תוך מהלך ביצוע העבודה, תחייב את הקבלן החלטתו של המזמין לרבות ההנחיה המחמירה.

החלטת המזמין בנדון תהיה סופית, ולא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא הבחין בחריגות ובאי ההתאמות הנ"ל.

אופני המדידה והתשלום שבכתב הכמויות עדיפים על אופני המדידה והתשלום שבמפרט המיוחד.

יש לראות את המפרט המיוחד כהשלמה למפרט הכללי, לתוכניות ולכתב הכמויות, וכמו כן אין זה מן ההכרח שכל העבודות המתוארות בתוכניות ובכתב הכמויות תמצאנה את ביטוי הנוסף במפרט זה.

התוכניות המצורפות להצעה זו הן תוכניות "למכרז בלבד" המיועדות להבהיר את סוגי העבודות והיקפן, והן באות כדי לאפשר לקבלן להגיש את הצעתו. לפני הביצוע יוצאו תוכניות אשר יישאו את החותמת "לביצוע", ובהן עשויים לחול שינויים והשלמות מסיבות כלשהן ביחס לתוכניות שהוכנו לצורך קבלת ההצעה. הקבלן לא יבצע את העבודה אלא על פי תכניות המסומנות "לביצוע".

למרות כל האמור לעיל, לא יהיה בכל השינויים בתוכניות ובעבודה כי יתווספו תוכניות, כדי לשנות את מחירי היחידה שהוגשו על ידי הקבלן בהצעתו, ומחירי יחידה אלה יחשבו כסופיים.

### **תכניות "לאחר ביצוע" (AS MADE)**

00.11

על הקבלן להכין על חשבונו תוכניות "לאחר ביצוע" (AS MADE) באופן ממוחשב. תוכניות "לאחר ביצוע" תוגשנה על גבי תוכניות מדידה חתומות ומאושרות על ידי: מודד מוסמך, הקבלן, המפקח, המתכנן, ומנהל הפרויקט (מקור +5 עותקים חתומים), וכן דיסקט בפורמט אוטוקד 2000 לפחות. התוכניות תכלולנה את המיקום והגבהים של כל המתקנים, המבנים והמערכות כפי שבוצעו בפועל על ידי הקבלן על רקע המצב הקיים בטרם החל בביצוע, כולל קשירה לרשת הקואורדינטות הארצית ורום מוחלט, וכן מידע נוסף שיידרש להפעלה ולאחזקה שוטפת של המבנה בעתיד, כגון: תוואי קווים, עומק, כיסוי וכו'. מודגש בזאת כי מסירת תוכניות "לאחר ביצוע" כאמור לעיל היא תנאי הכרחי לאישור החשבון הסופי. לא ישולם לקבלן כל תשלום עבור הכנת התוכניות מאחר ועבודה זו כלולה במחירי היחידה לבצוע העבודות השונות במסגרת מכרז זה.

### **קבלת השטח על ידי הקבלן**

00.12

הקבלן יסייר בשטח ויוודא שתנאי השטח וכל הנתונים הדרושים להגשת הצעתו ולביצוע עבודתו ברורים לו. חתימת החוזה על ידי הקבלן מהווה אישור שתנאים אלו ברורים לו.

### **התארגנות ותחום העבודה**

00.13

הקבלן לא יחרוג מתחום העבודה שגבולותיו מסומנים בתוכניות או כפי שיוגדר בשטח על ידי המפקח. הקבלן יבחר לעצמו שטח התארגנות אחד או יותר, יחד עם זאת מובהר בזאת לקבלן, כי מיקום שטחי ההתארגנות יובא תחילה לאישור המפקח וכי אין המפקח מתחייב לאשר לקבלן את שטחי ההתארגנות שהוצעו על ידו או את ממדיהם. אם במהלך התקדמות העבודה יאלץ הקבלן להעתיק את שטח ההתארגנות ייעשה הדבר על חשבונו. הקבלן יספק ויתקין על חשבונו מצלמה המצלמת את האתר 24 שעות על פי המפרט שיצורף למכרז.

### **דרכי גישה**

00.14

על הקבלן לשמור על ניקיון הדרכים עליהן הוא נע אל אתר העבודה וממנו, ולסלק מיד כל כלוך, בוץ, פסולת וכו' שיהיו על הדרכים והכבישים, הכל בהתאם להוראות המפקח.

הקבלן יאפשר תנועה חופשית על דרכים אלו לכל אחד, ויתקן אותן בהתאם למצבן לפני תחילת העבודה. עבור כל המפורט בסעיף זה לא יימדד ולא ישולם בנפרד. הקבלן יכין, בתאום מראש ובאישור המפקח, דרכי גישה לשטח לריכוז ולטיפול בכלים ודרכים עוקפות בעת בצוע חציית כבישים ודרכים. עבור דרכי גישה והדרכים העוקפות לא תשולם כל תוספת והם ייכללו במחירי היחידה השונים.

### מתקנים עיליים ותת-קרקעיים ומכשולים

00.15

הקבלן יבדוק את מיקום המתקנים העל-קרקעיים והתת-קרקעיים הקיימים בשטח, כגון:

דרכים, מבנים, צנרת מים, ביוב, חשמל, תאורה, טלפון וכד'. מיקום הקווים המסומנים בתוכניות הוא משוער ויש לגלותם בשטח לפני בצוע עבודות בקרבתם. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לבדוק ולוודא את מיקומם בשטח, בין שהם מסומנים בתוכניות ובין שאינם מסומנים, לשמור על שלמותם ולהימנע מלגרורם להם נזקים, וכן להימנע מכל הפרעה לניהול התקין של החיים במקום.

החפירות והגישושים לגילוי הצינורות והכבלים התת-קרקעיים או השימוש במכשירים מיוחדים לצורך גילויים יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו, לרבות עבודת ידיים במקרה הצורך. בכל מקרה הקבלן אחראי לשלמות התשתיות והמתקנים הנ"ל ולמניעת נזקים שעלולים להיגרם להם תוך כדי עבודתו ובעקבותיה. אם תוך כדי העבודה ייפגעו שירותים כלשהם, כל נזק שייגרם יתוקן על חשבון הקבלן.

תשומת לב הקבלן מופנית להנחיות ולהוראות הרשויות המוסמכות לגבי טיפול בשירותים התת-קרקעיים והעיליים כמסומן בתוכניות וכפי שיובאו לידיעתו מדי פעם בפעם על ידי המפקח.

במקרה של חציית כביש יתקין הקבלן שלטי אזהרה ושלטים המסמנים שינוי בכיוון התנועה ועמיד אנשים שיכוונו את התנועה. במקרה של חציית קווי צינורות ותעלות או מתקנים, כבלי חשמל או טלפון. הקבלן ישמור על שלמות הקווים, הכבלים וכו' ועל כושר פעולתם, ובמקרה של פגיעה ידאג לתיקונם המיידים.

בחציית קווים מצטלבים או עבודה בקרבת קווים אחרים יקבע המפקח את המרחקים בין הקווים הקיימים לבין הקו שבבצוע.

במקרים בהם תבוצע עבודה בקרבת קווים, עמודי חשמל או טלפון, ינקוט הקבלן את האמצעים הדרושים להבטחת שלמות העמודים. הקבלן ידאג לקבלת היתר לבצוע עבודות אלו מאת הרשות המוסמכת ויפעל בהתאם להוראותיה.

מבלי לגרוע מן האמור במפרט הכללי, על הקבלן לתקן מיד ועל חשבונו כל נזק שייגרם למבנים ולמתקנים הקיימים.

### מדידות וסימון

00.16

הקבלן יעסיק בכל משך ביצוע העבודה צוות מודדים, כשבראשו עומד מודד מוסמך. צוות המדידה לרבות המודד, יעמדו לרשות המזמין ו/או המפקח במשך כל תקופת הבצוע כל יום ובמשך כל שעות העבודה של הקבלן.

הקבלן יהיה האחראי הבלעדי על נכונות הביצוע, וטעויות הנובעות מחוסר דיוק יתוקנו על חשבון הקבלן, גם אם אושר לביצוע על ידי המפקח. אין לראות באישור המפקח לכל נושא כאישור לנכונות מיקום או גובה כלשהו. ונכונות הביצוע תאושר בתום העבודות על סמך תוכניות עדות בלבד, ורק על סמך אימות הנתונים על ידי מודד מטעם המזמין.

כל שרטוט, מסמך לצורך חישוב כמויות המוגשים על ידי הקבלן למנהל הפרויקט או למפקח ייבדקו וייחתמו בחתימת ידו של המודד המוסמך.

- המודד יסמן, ימדוד ויאמת כל נתון לכשידרש לכך על ידי המפקח, ויגיש תרשימים ונתונים כל שהם בתחום האתר וסביבתו על פי שיקול דעתו של המפקח.
- בנוסף לכל פעילויות המדידה המפורטות לעיל, יבקר המודד את עבודת הקבלן במהלך ביצוע העבודות השונות, הכל כדי להבטיח את דיוק העבודה כמפורט לעיל.
- א. עם קבלת צו התחלת עבודה והעלייה לשטח, הקבלן יקבל מהמפקח תוכניות עדכניות של המצב הקיים כשעליהן צירי מדידה ונקודות קבע שבעזרתן יוכל לאזן גבהים ולקבוע קביעה מדויקת את מיקום המבנים, הקווים והמתקנים. הקבלן יוודא את הנתונים ויודיע מיד למפקח על כל אי התאמה שימצא בין הרשום בתוכניות ובין המצב בשטח.
- ב. כל עבודות הסימון והמדידה שיבצע הקבלן חייבות להיעשות באמצעות מודד מוסמך האחראי בחתימתו לטיב עבודת המדידה בשדה, לדיוקן ולתיאורן השרטוטי.
- ג. כל מדידה וסימון ורישום בתוכניות ובמפות יהיו טעונים אישור המפקח בכתב, אולם אישור זה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו לנכונותם.
- ד. הקבלן אחראי לשלמות הסימונים ונקודות הקבע הנ"ל וכל הנקודות שסימן בשטח, והוא יחדשן במקרה של נזק או אובדן וישמור על שלמותן על חשבונו, עד למסירת העבודה הגמורה וקבלתה על ידי המפקח.
- ה. הקבלן יסמן את תוואי הקווים, פינות המבנים והמתקנים ויאזנם. כמו כן יסמן הקבלן קווי הבטחה המקבילים לצירים ולפינות הנ"ל ויאזן אף אותם. מרחקו של קו ההבטחה מהציר ו/או מקו הפינות ייקבע על ידי המפקח. מטרת קו ההבטחה לאפשר שיחזור, חידוש ו/או שינוי בסימון וכן יאפשר ביקורת על נכונות העבודות שיבצע הקבלן.
- ו. לכל נקודה שסומנה על הציר יש להתאים נקודה מקבילה על קו ההבטחה, הן מבחינת מרחקים והן מבחינת מספור היתדות.
- ז. הקבלן יהיה רשאי להציע למפקח אופן הבטחת צירים שונה מהאמור לעיל (המשכת הציר אל מעבר לתוואי וכיו"ב). בכל מקרה אופן הבטחת הצירים יהיה טעון אישור המפקח. לבצוע האיזון וביקורת המפלסים בעת הבצוע ישתמש הקבלן במכשיר קרן לייזר המיועד לצורך זה.
- ח. את נקודות הסימון יש לסמן באמצעות יתדות ברזל או עץ, אשר מידותיהן לא תהיינה קטנות מ- 75/5/2.5 ס"מ. היתדות יוכנסו לקרקע לעומק של כ- 50 ס"מ. כל היתדות ימוספרו בצבע בלתי נמחק ובצורה ברורה.
- ט. המפקח יערוך מדידת ביקורת לקבלת העבודה רק לאחר שבדיקת המדידה הסופית שנערכה על ידי הקבלן תוגש בצורת רשימה למפקח ותראה בעליל שהעבודה בוצעה בהתאם למידות ולרומים המתוכננים.
- י. על הקבלן להחזיק בשטח כל עת הבצוע על חשבונו אמצעי מדידה, כגון: מאזנת, אמה, סרט מדידה באורך 30 מ' ועמודי סימון (גילונים). מכשירים אלה יעמדו לרשות המפקח בכל עת שיחפוץ בכך ללא תוספת מחיר.
- יא. אחריותו של הקבלן לגבי מדידה, סימון ומיקום כנ"ל היא מוחלטת והוא יתקן כל שגיאה, סטייה או אי התאמה, אשר נובעת מתוך מדידה, סימון ומיקום כנ"ל, ללא תשלום ולשביעות רצונו של המפקח. אם כתוצאה משגיאה, סטייה, או אי התאמה כנ"ל יבוצעו עבודות שלא לפי התוכנית, יתקן אותן הקבלן לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו המלאה, ובכל עבודות התיקון יהיו על חשבון הקבלן.

#### הערה

**בגלל חשיבות הדיוק בהנחת צינורות בשיפועים המתוכננים, על הקבלן להשתמש במכשיר מדידה מדויק עם קרן לייזר.**

הקבלן ינקוט על חשבונו את כל האמצעים הדרושים כדי להגן על המבנה ועל עבודותיו מפני נזק העלול להיגרם על ידי מפולת אדמה, סופה, סערה, שיטפונות, רוח, שמש וכד' במשך כל תקופת הבצוע ועד למסירתם למפקח.

במיוחד ינקוט הקבלן על חשבונו לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו את כל האמצעים הדרושות להגנת האתר מפני גשמים או מפני מקור מים אחר, כולל חפירת תעלות זמניות להרחקת המים, החזקת האתר במצב תקין במשך עונת הגשמים וסתימת תעלות זמניות לפני מסירת העבודה. כל עבודות העזר לניקוז זמני לא יימדדו לתשלום ויהיו על חשבונו הקבלן.

כל נזק שייגרם כתוצאה מהגורמים הנ"ל, הן אם הקבלן נקט אמצעי הגנה נאותים, והן אם לא עשה כך, יתוקן על ידי הקבלן בלי דיחוי על חשבונו ולשביעות רצונו של המפקח.

הקבלן יהיה אחראי על אחזקת האתר במשך כל תקופת בצוע המבנה ועד למסירתו לידי המזמין.

כמו כן יגדר הקבלן את המבנה, על חשבונו, בגדר איסכורית בגובה 1.8 כולל שער דו כנפי כולל יסודותיה וכל הנדרש להעמדתה ופירוקה בסיום העבודות.

### **השגחה מטעם הקבלן**

00.18

**א.** בא כוחו של הקבלן יהיה מהנדס רשום בעל ותק מקצועי וניסיון מספיק לדעת המפקח בביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה, ויימצא בכל שעות העבודה באתר, לאורך כל תקופת הביצוע. מינוי המהנדס טעון אישור מראש של המפקח, והוא רשאי לפסול כל מינוי ללא מתן הסברים או נימוקים.

**ב.** במשך כל תקופת הבצוע יספק הקבלן שירותי מדידה של מודד מוסמך וקבוצת מדידה עם ציוד מלא, כולל דיסטומט, לצורך עבודותיו, ובכל עת שידרש על ידי המפקח. המודדים יעמדו לרשות המפקח למדידת כל סוג מדידה שתידרש לצורך בצוע העבודה, וזאת ללא כל תשלום נוסף.

### **הכשרת התוואי והאתר לצורך בצוע העבודה**

00.19

על הקבלן להכשיר את התוואי והאתר של העבודה להנחת הצינורות ולהתקנת התאים, כולל חשיפת השטח והסרת הצמחייה, פינוי התוואי ממכשולים (ערימות עפר, שברי פסולת, פירוק גדרות ותיקון, צמחיה, שיחים ועצים) ויישור התוואי על מנת לאפשר עבודה במכונות ו/או בידיים בהתאם לאישור המפקח.

### **בטיחות**

00.20

הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים לשמירת הבטיחות בזמן העבודה ולמניעת הפרעות ותקלות לתנועת רכב, הולכי רגל ולשכנים הגובלים עם תחום עבודתו.

**א.** אתר העבודה יגודר במשך כל זמן העבודה בגדר אטומה מסוג "איסכורית" עלות הקמת הגדר ופירוקה בגמר בצוע העבודות כלולה במחירי היחידה השונים ולא ישולם בעבורם בנפרד.

**ב.** אמצעי הבטיחות יהיו: גדרות בטיחות, שילוט ותמרורים, תאורה, שמירה והכוונת תנועה על ידי נציגי הקבלן, תשלום למשטרת ישראל עבור הצבת שוטרים בשכר, בצוע מעקפים זמניים, פנסים מהבהבים וכי', בהתאם לדרישות הרשויות הנוגעות בדבר ובכפוף לאישור המפקח.

אין להשאיר חפירות ותעלות פתוחות בלי שננקטו כל האמצעים הנדרשים כמפורט לעיל. הקבלן יתקין מעקות וגדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה מפני תאונות העלולות להיגרם עקב המכשולים השונים באתר.

ג. עלות נקיטת כל אמצעי הזהירות שפורטו לעיל או שיידרשו בשלב מאוחר יותר או נדרשים בהתאם לחוקי משרד העבודה, יהיו כלולים במחירי היחידה השונים ולא ישולם בעבורם בנפרד.

### ניקיון השטח בגמר העבודה והחזרת המצב לקדמותו

00.21

בגמר העבודה על הקבלן לנקות היטב את השטח על ידי סילוק פסולת, שיירים ויתר החומרים שהשתמש בהם לעבודתו או נשארו כתוצאה ממנה, או מכל מקור אחר כולל סילוק צריפים ומבני עזר אחרים, לשביעות רצונו המלאה של המפקח, כמו כן עליו לתקן את כל הפגמים שנגרמו במהלך עבודתו לחלקי מבנה שונים שלידם ביצע את עבודתו ולהחזיר למצבם שלפני תחילת בצוע העבודה.

בתקופת העבודה יהיה הקבלן אחראי לכל פסולת או אדמה מכל סוג שהוא אשר יוכנסו לאתר העבודה במשך תקופת הבצוע. הקבלן יסלק את הפסולת ו/או האדמה למקום סילוק מאושר על חשבונו.

כל עודפי האדמה החפורה, החומר החצוב המיותר והצמחייה העקורה יורחקו על ידי הקבלן לאתר מורשה או לכל מקום ברחבי הרשות המקומית ראש העין ו/או, למקומות שעליהם יורה המפקח, יפוזרו ויהודקו על ידי מעבר כלים על פני השטח בהתאם להוראות המפקח.

על הקבלן להחזיר, על חשבונו, את כל השטח שבו עבד למצב שבו היה לפני תחילת העבודה. עליו להקים, לבנות ולתקן: גדרות וקירות מכל סוג שהוא, קירות מבנים, טרסות, מדרגות, מדרכות ואבני שפה, כבישים, דרכים, מעבירי מים וכיו"ב שהרס או קלקל בגלל תנאי העבודה, ולהרחיק כל פסולת.

עבור כל האמור לעיל לא ישולם בנפרד והתמורה עבורם תהיה כלולה במחירי היחידה השונים.

### ציוד וחומרים

00.22

א. הקבלן יספק את כל הציוד והכלים הדרושים לביצוע העבודות והוא יורשה להשתמש רק בציוד ובמכונות אשר יתאימו לבצוע יעיל של העבודה לפי דעת המהנדס.

אין באישור המהנדס לציוד כלשהו או אי אישורו, כדי להעביר את האחריות למהנדס ביחס לעבודות שהקבלן מבצע, והקבלן הינו האחראי הבלעדי לביצוע העבודה.

ב. בכל מקרה יסופקו חומרי העזר, כגון: אלקטרודות, ברגים, אוגנים, גומי לאטימה וכיו"ע על ידי הקבלן ותמורתם תיחשב ככלולה במחירי העבודות ובשום מקרה לא יהיה תשלום נפרד עבור חומרי עזר.

ג. הובלת האביזרים ממחסני המזמין לאתר העבודה, והובלת חומרים ואביזרים שיסופקו על ידי הקבלן במסגרת מכרז זה ייעשו על ידי הקבלן ותמורתם תיחשב ככלולה במחירי העבודות השונות הנקובים בכתב הכמויות.

### קבלני משנה

00.23

א. הקבלן יציין בהצעתו את שמות קבלני המשנה מטעמו, הן לעניין אספקת חלקי הציוד השונים, והן לבצוע עבודות ההתקנה וההרכבה של הציוד.

ב. חל איסור על החלפתו של קבלן משנה כלשהו, ללא הסכמה בכתב של המזמין מראש.

ג. המזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להורות לקבלן הזוכה להתקשר בהסכם עם קבלני משנה ממונים, לרבות קבלני משנה שהופיעו במסגרת הצעותיהם של משתתפים אחרים במכרז, ולקבלן לא תהיה לו כל תביעה בגין החלפת המזמין בעניין זה.

**תשומת לב הקבלן מופנית לתקנות שפורסמו על ידי שר הבינוי והשיכון בנושא איסור עבודה לקבלני משנה שאינם רשומים בפנקס הקבלנים.**

מובא בזאת לידיעת הקבלן, כי בהתאם לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל תשמ"ט-1988), על הקבלנים להעסיק אך ורק קבלני משנה הרשומים בפנקס הקבלנים כחוק, בענף ובסיווג המתאימים לבצוע העבודה.

**להלן לשון התקנות:**

תקנה 2 (8) - קבלן אינו מעביר או מיסב את הרישיון לאחר.  
 תקנה 2 (9) - קבלן אינו עושה שימוש לרעה ברישיונו.  
 תקנה 2 (11) - קבלן אינו מיסב, מעביר או מוסר עבודות שקיבל על עצמו בשלמותן או בחלקן, לקבלן אשר אינו רשום בפנקס הקבלנים.  
 לעניין זה לא יראו בהעסקת עובדים, בין אם שכרם משולם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משולם לפי שיעור העבודה כשלעצמה, משום מסירת ביצוע עבודה לאחר.

**אפיון הציוד והעבודות**

00.24

- א. כל פריט מהציוד המסופק על ידי הקבלן קשור באפיוניו הטכניים וגודלו הפיסי למרכיבים אחרים במכון, ולכן עליו להיות מותאם ותואם לתכנון הכללי של מכון השאיבה.
- ב. כל הציוד אשר הקבלן מתכוון להתקין במכון השאיבה יוגש קודם לאישור המזמין. במקרה שיאושר ציוד שונה מהמתוכנן על הקבלן להכין ולהגיש לאישור המהנדס תכנית של השינויים הדרושים למבנה המכון וכמו כן למערכות הרלוונטיות.
- ג. שמור
- ד. העבודה תבוצע על ידי קבלן רשום כחוק בענף המשאבות והחשמל, ואשר ברשותו צוות בעלי מקצוע מיומנים בתחום הנדרש. קבלני המשנה שיועסקו על ידי הקבלן הראשי חייבים באישור המפקח.
- ה. על הקבלן לתאם עם המפקח ועם קבלן הבניה את כל ההכנות הדרושות להרכבת הציוד, ושיש לבצע לפני ובעת ביצוע עבודות הבניה.

**חוקים ותקנות**

00.25

העבודות תבוצענה לפי חוקים ותקנות כדלקמן:

- 1. חוק החשמל בהוצאתו האחרונה העדכנית.
- 2. תקנות וכללים של: חב' החשמל, משרד האנרגיה, משרד התחבורה, משרד הבריאות ואיכות הסביבה.
- 3. מפרט של משרד הבינוי והשיכון ומשרד הביטחון על נספחיהם הרלוונטיים לגבי הציוד והעבודות אשר תבוצענה במסגרת המכון המוצע, ובאחריות הקבלן המבצע.

- 1. תקנות התכנון והבניה
- 2. פקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיו
- 3. חוק ארגון הפיקוח על העבודה ותקנותיו



4. חוק עבודת הנוער ותקנותיו

**00.26 תכניות חשמל לבצוע**

על בסיס התוכניות שימסרו לקבלן במסגרת מכרז זה וכחלק ממחירי היחידה, יכין הקבלן תוכניות עבודה הכוללות שרטוטי לוחות ושטח בפורמט ממוחשב, תפ"מ בקרה, פריסה ורשימת שוחות וכבלים, קופסאות הסתעפות, תמיכות ועבודות מתכת.

הקבלן יגיש תכניות הביצוע לאישור מהנדס החשמל לפני הביצוע.

**00.27 תיאומים, הפעלה והרצה למערכות אלקטרומכניות**

הקבלן יבצע את העבודות האלקטרומכניות, יבצע את הרצת התחנה כולה, על מערכותיה השונות. ההרצה תבוצע עד לתיקון כל הליקויים לשביעות רצונו המוחלטת של המזמין המהווה תנאי לבצוע הליך המסירה.

במהלך ההרצה, יהיו נוכחים באתר נציגי כל הספקים אשר יוזמנו על ידי הקבלן, בין אם ביצעו את התקנת ציודם באופן עצמאי ובין אם הציוד שסיפקו הותקן על ידי הקבלן. כמו כן, יהיה נוכח במהלך ההרצה נציג חב' התוכנה אשר תהיה אחראית לכתובת תוכנת ההפעלה ולהתקנתה.

הקבלן יהיה אחראי לתיאום הדרוש עם חב' התוכנה, כדי להבטיח הפעלה מוצלחת של התחנה בזמן ההגדרות והכתיבה, לאחר מכן בעת בצוע הסימולציה במשרדי חב' התוכנה, ולבסוף במהלך ההרצה בשטח. הקבלן יעשה את כל הדרוש להפעלת התחנה, כאילו הוא ביצע את כל העבודה בשלמותה.

**00.28 רישיונות ומילוי אחר תקנות עבודה**

1. על הקבלן לבצע את העבודה בכפיפות לכל חוק, לדרישות המשטרה, חב' החשמל, משרד העבודה, משרד התקשורת ובזק, לביטחון ולהגנה על הציבור. במיוחד יהא הקבלן אחראי למילוי מדויק של כל תקנות העבודה הממשלתיות והמקומיות בקשר לביצוע העבודה. הקבלן מצהיר שכל התקנות האלו ידועות לו.

2. על הקבלן או קבלן משנה מטעמו (אם והיכן שמוגדר) להחזיק בכל הרישיונות הנדרשים לאספקה וביצוע כל העבודות עפ"י כל הדרישות במסמכי המכרז השונים.

3. הקבלן ידאג לכל הבדיקות, הביקורות והאישורים הנדרשים על ידי הרשויות המוסמכות (כגון: משהת"ק, חב' חשמל, בזק) לגבי הציוד והעבודות במסגרת מכרז זה.

4. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת כספית שהיא מסיבת אי ידיעתו את הדרישות והתקנות הנ"ל או חלק מהן. לא תינתן לקבלן הארכת זמן כלשהי עקב איחור שנגרם על ידי הקבלן מפאת אי מילוי של הדרישות והתקנות הנ"ל.

**00.29 בדיקות מתקני חשמל וגנראטור**

**00.29.1 בדיקות מתקני חשמל**

1. הקבלן יבצע ויכין את כל הדרוש להגשת המתקן לביקורת בודק חשמל לפני הפעלת הגנרטורים

2. בדיקת מתקני החשמל במתח נמוך על ידי מהנדס בעל רישיון "מהנדס בודק" אשר יבדוק את כל המתקן ויאשר חיבורו למתח.

**00.35.3 בדיקת מתקן הגנרטור**

התחנה תיבדק תאושר על ידי "חשמלאי מהנדס בודק" כנדרש בחוק. הקבלן יתאם ויגיש לבודק כל עזרה נדרשת בצידוד, חומר ואנשים. הקבלן ישלם עלות אגרות ו/או הביקורות ויכלול העלויות במחירי היחידה. בגמר הבדיקות והאישורים יכין הקבלן ההודעה הנדרשת בחוק למנהל ענייני החשמל, ידאג לקבלת ההיתר כחלק מהתחייבויותיו לפי הסכם זה ללא תוספת מחיר, וימסור את התחנה לאחר שיתקבלו אשורי משרד האנרגיה.

00.37.1

**00.36 אחריות ושרות**

**00.38.1 תקופת האחריות**

1. תקופת האחריות תחל עם גמר תהליך הקבלה.
2. הקבלן יהיה אחראי לטיב הציוד והעבודה, בהתאם למוגדר בחוזה.
3. משך תקופה זו יבצע הקבלן שרותי אחזקה מונעת כולל שגרת בדיקות וביקורים ותיקון תקלות, כל זאת ללא תשלום נוסף.

**00.38.4 נוהל מסירת הודעה על תקלה**

הקבלן ימסור למזמין מספר טלפון סלולארי ומספר טלפון, המחובר למשיבון אוטומטי (להלן: "קו הקשר"), ויודיע למזמין על כל שינוי בקו קשר זה. קו הקשר יהיה פתוח 24 שעות ביממה בכל ימות השנה (למעט שבתות וחגים). הקבלן יהיה בר השגה מיידית בקו הקשר במשך כל ימי העבודה מ- 08:00 בבוקר עד 17:00 אחה"צ. ביתר הזמן יוכל המזמין להשאיר הודעה בקו הקשר. הודעה שנמסרה בקו הקשר בשעות העבודה הרגילות (08:00 עד 17:00) תיחשב כהודעה שנתקבלה עם מסירתה. הודעה שנמסרה בקו הקשר שלא בשעות העבודה ולא נתקבלה מיידית על ידי הקבלן תחשב כהודעה שנתקבלה בשעה 08:00 למחרת.

**00.38.5 זמני תגובה לתיקון תקלות**

עם קבלת הודעה על תקלה יחל הקבלן מיידית בטיפולם הדרושים לצורך תיקונה. הקבלן יתמיד בעבודתו עד לתיקון התקלה. במידה ותיקון התקלה נמשך מעבר לפרקי זמן המצויינים להלן יתקין הקבלן רכיב או יחידה חלופית ויחזיר את המערכת לפעולתה תקינה בהיקף מלא. זמני תגובה לתיקון תקלה 24 שעות ממועד קבלת ההודעה (לא כולל שבתות וחגים)

**00.38.6 בדק וטיפול לפני סיום תקופת האחריות**

חודש וחצי לפני סיום תקופת האחריות יערוך הקבלן, בתאום עם מזמין בדיקה וטיפול יסודיים לגבי כל הציוד והעבודות לשביעות רצונו של המזמין.

ביצוע סעיף זה לא יהיה כרוך בכל תשלום נוסף או מיוחד.

**פרק 08 מפרט מיוחד למתקני חשמל**

**08.1 תנאים כלליים**

**08.1.1 תאור העבודה**

עבודות החשמל במסגרת אספקת גנרטורים ניידים כוללות באופן כללי את העבודות הבאות:

**באר ה'**

- החלפת מפסקים-מחליפים ממונעים בחדשים
- התאמות בבקר
- התקנת מעגל אלקטרודות הארקה
- התקנת מכשיר למדידת כמות הדלק במכל הראשי וחיבורו לבקר
- עדכון תוכנות הבקר – מקומית ובמרכז

**מתקן טיוב מים**

- הוספת מפסק מחליף ידני
- התקנת קופסת חיבורים לגנרטור נייד
- התאמות בבקר
- התקנת מעגל אלקטרודות הארקה
- התקנת מכשיר למדידת כמות הדלק במכל הראשי וחיבורו לבקר
- עדכון תוכנות הבקר – מקומית ובמרכז

**08.1.2 התאמה לתקנות ולתקנים**

העבודות תבוצענה בהתאם לדרישות חוק החשמל תשי"ד - 1954 והתקנות שתוקנו מכוחו של החוק על ידי הרשות המוסמכת להוצאת תקנות. כמו כן יעמוד המתקן בדרישות המיוחדות של חברת החשמל לישראל ובדרישות מנהל ענייני החשמל כמוגדר בתקנות. מתקן החשמל יעמוד בדרישות התקנים הישראליים לכל חלק ואביזר שלגביו קיים תקן ישראלי, ובהעדר תקן ישראלי היו כל החלקים והאביזרים מתאימים לתקן הבריטי או הגרמני (בהתאם לאותו הסדר).

**08.1.3 התאמה למסמכים**

העבודות תבוצענה בהתאם למפרט זה והמפרט הכללי הבין משרדי (האוגדן הכחול) פרקים 08, במהדורה המעודכנת. מפרט זה הוא השלמה למפרט הכללי. בכל נקודה שלגביה נתנו הוראות סותרות במסמכים שונים קובעים המסמכים לפי סדר זה: כתב הכמויות, תכניות, מפרט זה, המפרט הכללי. סעיפי המוקדמות המובאים במפרט של עבודות הפיתוח חלים במידה שווה על מפרט זה.

**08.1.4 התאמה לתכניות ולמפרט**

מתקן החשמל יבוצע בהתאמה גמורה לתוכניות ולשאר מסמכי החוזה, כל שינוי בתוכנית חייב לקבל אישור בכתב של המפקח, זאת בין שהשינוי הוצע על ידי הקבלן או נדרש על ידי המפקח.  
בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין התפ"מ לתוכניות י/בא לידיעת המתכנן ויתואם שינוי ליצירת התאמה פונקציונלית. הקבלן אחראי לבדיקת ההתאמה ולתום עם המתכנן כאמור.

**08.1.5 טיב העבודה וחייב ברישיון**

העבודה תבוצע ברמה גבוהה ביותר ובהתאם לתקן הישראלי ולדרישות חברת החשמל. הקבלן יעסיק במקום בקביעות חשמלאי מעולה בעל רישיון מתאים לחוק החשמל בדרג הנדרש. כמו כן יעסיק הקבלן פועלים במספר מספיק להבטחת התקדמות העבודה וסיומה בזמן.  
המהנדס המפקח או בא כוחו רשאי לפסול את העבודה או חלק ממנה באם העבודה או חלק ממנה נעשתה שלא בהתאם לתקן ו/או למפרט ו/או לרמה המקצועית הנדרשת. על הקבלן להיעזר בקבלני משנה ובבעלי מקצוע מתאימים בכל העבודות המיוחדות אשר לדעת המפקח אינן בתחום הרגיל של עבודתו. המפקח רשאי לפסול כל עובד יצרן וכדי שאינם מתאימים לדעתו לביצוע העבודה.

**08.1.6 טיב החומרים**

כל החומרים והציוד יהיו חדשים ומהטיב המשובח ביותר ויאושרו על ידי המפקח לפני ביצוע העבודה. הקבלן יעדיף בכל מקרה שימוש בחומרים ו/או בציוד אשר קיים לגביהם תקן ישראלי. כל ההוצאות לבדיקות, במידה ותידרשנה על ידי המפקח תחולנה על הקבלן. על הקבלן להגיש למפקח דוגמאות של כל החומרים, האביזרים ויתר חלקי המתקן לשם אישורם לפני ביצוע העבודה.

**08.1.7 תאום ביצוע עם גורמים אחרים**

קבלן החשמל אחראי על ביצוע העבודה וסיומה בזמן המתאים להתקדמות העבודה הכללית באתר, תוך תאום עם המפקח ובעלי מקצוע אחרים, ללא גרימת נזק ועיכובים בעבודות השונות שתבוצענה באתר.

**08.1.8 תכניות סופיות ובדיקת המתקן**

לפני שתוזמן הבדיקה הסופית והכוללת יכין הקבלן תוכניות חשמל של המתקנים כפי שבוצעו למעשה, ויסמן בהן את כל השינויים והסטיות שנעשו תוך הסכמת המפקח ביחס לתוכניות המקוריות. הקבלן ימסור למפקח שתי מערכות של תוכניות מעודכנות. לבדיקה והפעלה ראשונית של המתקן יספק הקבלן ללא תשלום נוסף גנרטור במידה וחיבור החשמל מחברת החשמל לא יהיה מוכן.

**08.1.9 ת ע ו ד**

לפני קבלה סופית של המתקן יגיש הקבלן ב-5 העתקים ספר מתקן מסודר ומפורט שיכלול:

- ◇ רשימת כל הציוד שסופק והוחלף
- ◇ תוכניות לאחר ביצוע.
- ◇ ספרי הפעלה ואחזקה של הגנרטורים, כולל גרסה העברית
- ◇ רשימת חלקי חילוף מומלצים לתחזוקה.
- ◇ תעודת אחריות למתקן ומרכיביו.
- ◇ דו"חות בדיקה ואישורים של בודקים מוסמכים לפי העניין.
- ◇ רשימת טלפונים ושמות של נציגי הקבלן וספקי הציוד השונים.

הכול בהתאם לחלקי המתקן שטופלו על ידי הקבלן. בנוסף יתווסף לספר המתקן כל חומר משלים לגבי הציוד והחלקים הקיימים בהתאם לאינפורמציה שתתקבל מהמזמין או מספקי הציוד הקיים בהתאמה. אי עמידה בתנאים הנ"ל והרצה מלאה של כל תנאי הבקרה בתנאי ונתוני אמת או באמצעי סימולציה (באישור המתכנן), תחשב כאי עמידה בתנאי קבלת המתקן.

## 08.2 הנחיות טכניות מיוחדות

### 08.2.1 עבודה במתקן פעיל

העבודה תבצע במתקנים פעילים. כל כניסה לאתר המתקן תתואם עם מפעילי המתקנים. כנ"ל כל הפסקה לצורך עבודה בלוחות החשמל.

### 08.2.7 צנרת כבלים ואביזרים

צינורות יהיו בהתאם לתקן מסוג פ"ד, פ"י, "כ" לפי ת"י 728 המעודכן. צינורות המותקנים בקרקע יהיו בחפירה בעומק 100 ס"מ כולל ריפוד חול ובהתאם למפורט במפרט הכללי. יש להתקין סרט סימון ואזהרה מעל הצנרת המותקנת בחפירה תת-קרקעית. צנרת גלויה לחבור אביזרי פיקוד ומנועים תהיה משורינת כולל חיבורי "פיטינג" אטומים למים. כל החיבורים יבוצעו בכבלים תקינים N2XY או NYY. כבלים לחיבור גששים אולטראסוניים למפלס, מד ספיקה, מד לחץ, שסתום אל חוזר יהיו על פי הגדרה ודרישת יצרן הציוד.

כל אביזרי החשמל והפיקוד המותקנים מחוץ ללוחות יהיו מסוג המיועד להתקנה חיצונית בעלי דרגת אטימות והגנה IP 65 המותקנים במפלס  $\pm 0.00$  ומעל, ו-IP68 המותקנים במפלסים מתחת ל-  $\pm 0.00$  לפי התקנים. אביזרי צנרת, אביזרי כבלים, סרטי סימון ואזהרה יהיו כוללים במחירי הצנרת, הכבלים והחפירה בהתאמה ולא ישולם בגינם בנפרד.

הקבלן יספק ציוד מוגן התפוצצות לפי הגדרות הציוד בכתב הכמויות בציוד מותקן באזורים רוויים בגזים

### 08.2.8 הארקות, הארקות יסוד ואמצעי הגנה בפני חישמול

א. מתקן החשמל באתר יהיה בהתאם לתקנות החשמל "הארקות ושיטות הגנה נגד חישמול במתח עד 1000 וולט.

## 08.3 מרכב גנרטור נייד נגרר

### 1. כללי

על הקבלן לספק, להתקין, להריץ ולמסור למפקח יחידת דיזל-גנרטור נייד נגרר להספקת זרם חשמל לפי המפורט להלן.

2. הגנרטור יהיה בהספק של 165 קו"א ב- 1,500 סל"ד לעבודה בחירום (Stand-by) בעומס מלא, מתאים להנעת עומס מנועי מעורב עם ממירי תדר 6 פולסים, מתנעים רכים, מיישרים וציוד דומה ללא אמצעי סינון הרמוניות נוספים. מתח היציאה 400/230 וולט 50 הרץ מקדם הספק 0.8, 4 חוטים, הגנרטור יהיה ללא מברשות, עם בידוד אפוקסי לרוטור וסטטור דרגה F טרופי, מערער מסוג PMG. כושר ההתנעה של הדיזל-גנרטור יהיה לפחות 380 SKVA עם נפילת מתח מותרת

- עד ל- 25%, דוגמת LSA 44.2L12 תוצרת Leroy Somer או Stamford UCI274G או ש"ע מאושר.
3. הדיזל יהיה עם קירור מים ע"י רדיאטור טרופי לטמפרטורת הסביבה  $10^{\circ}\text{C}+45^{\circ}\text{C}$  - ויעמוד בתקנים B.S.649/59 או DIN 6270.
4. הדיזל והגנרטור יסופקו מורכבים על מסגרת פלדה משותפת ויהוו יחידה מושלמת על כל חלקיה ואביזריה.
5. מנוע הדיזל יצויד בחימום מוקדם והגנרטור במחמם חלל בגנרטור. שני האמצעים הנ"ל יופעלו אוטומטית מלוח החשמל של הגנרטור.
6. מנוע הדיזל יהיה בהספק מרבי של 144KW ב-1500 סל"ד דוגמת מנוע 1106A-70TAG2 PERKINS או ש"ע מאושרים על ידי המהנדס, מורכבים במפעל בעל תקן ISO9000 ועם נציגות מורשית בארץ עם ניסיון של 5 שנים לפחות בהתקנות של היחידות מהסוג הנדרש ובעלת יכולת למתן שרותי תיקון ואחזקה מוכרים.
7. הדיזל-גנרטור יעמוד על בולמי זעזועים מתאימים לגודלו.
8. הדיזל יעמוד בתקן BS 5514 : 1977/79 או דומה, הגנרטור יעמוד בתקן BS 4999 : 1972 או דומה.
9. פיקוד הדיזל-גנרטור יהיה אוטומטי מלא עם אפשרות העברה במידת הצורך לפיקוד ידני ישיר עוקף בקר.
10. הדיזל-גנרטור יופעל אוטומטית אחרי השהיה ניתנת לכיוון במקרה של נפילת מתח ברשת החיצונית לפחות בפזה אחת, או כאשר המתח ברשת הנ"ל יעלה או ירד ב- 15% מערכו הנומינלי, או במקרה של היפוך פזות.
11. עם החזרת המתח ברשת הארצית למצב תקין, יופסק הדיזל-גנרטור לאחר השהייה ניתנת לכיוון בעבודה ללא עומס. העברת העומס בין כניסת הרשת הארצית והדיזל-גנרטור תהיה ע"י זוג מ"ז אוטומטיים נעולים מכנית ביניהם עם אבטחה חשמלית נוספת. ההעברות תבוצענה לאחר השהיית ניתנות לכיוון. מפסקי הזרם הנ"ל יותקנו בלוח חשמל ראשי.
12. לדיזל-גנרטור תהיינה ההגנות הבאות:

- לחץ שמן
- חוס יתר
- הגבלת ניסיונות התנעה
- חוסר דלק ביניקה
- חוסר מים ברדיאטור

במקרה שאחת ההגנות הנ"ל תופעל – יתנתק העומס מהגנרטור – אם היה מחובר מקודם והדיזל יפסק כאשר הפיקוד יעבור למצב נצור. הפעלתו מחדש תתאפשר רק לאחר לחיצת לחצן "ביטול התראה" ע"י מפעיל המכון.

13. יחידת הבקרה תותקן בלוח החשמל של הדיזל-גנרטור, ותהיה מתאימה להפעלה אוטומטית מלאה . על פני הלוח יותקנו בנוסף למכשירים סטנדרטים גם מונה שעות פעולה אלקטרו-מכני , מפסק בורר עוקף בקר ולחצן התנעה .

14. כל החיבורים שבין הלוח לבין מעגלי הפיקוד והבקרה על הגנרטור יהיו באמצעות מחברים. הלוח הנ"ל יהיה ברמת בידוד I.P. 44.

15. בעת הצבה ממושכת באתר מסוים ניתן יהיה להפעיל את הגנרטור במשטר אוטומטי מלא .

16. מרכב הגנרטור יכלול את כל החיישנים הדרושים להפעלתו במצב אוטומטי מרחוק.

17. ציוד נלווה לדיזל-גנרטור

- מסנן דלק

- מסנן שמן

- מסנן אויר

- מצבר

- אלטרנטור ומטען לטעינת מצברים

- מתנע (סטרטר)

- חימום מוקדם במנוע

- מחמם חלל בגנרטור

18. הבאת הדיזל-גנרטור למקום תבוצע לאחר הגשת אישור היצרן על התאמת היחידה לדרישת המפרט ובדיקת היחידה בעומס דמה במפעל היצרן. הפעלת היחידה, ההרצה והמסירה למפקח תבוצענה בנוכחות נציג מוסמך מטעם יצרן הדיזל-גנרטור.

19. מיכל דלק ראשי

דלק הדיזל-גנרטור יסופק ממיכל דלק מלבני עם מיכל משני בעל נפח של 2.0 מ"ק. המיכל יותקן במאצרה מבטון בחצר התחנה.

המיכל ייוצר מפח פלדה 3 מ"מ בעובי ST37-2 לפי תקן גרמני DIN 6608 וכמו כן לפי התקנים והמפרטים המקובלים בארץ כמו מפרטים של משרד השיכון ומשרד הביטחון. לפני הצביעה המיכל ייבדק בלחץ של 0.6 אטמ'. המיכל יצבע בצבע אפוקסי יסוד ושכבות צבע באפוקסי עליון נוספות עד לסה"כ עובי של 300 מיקרון.

צנרת הדלק תהיה מצינורות פלדה שחורים ללא תפר (לא מגולוונים) Sch40, חיבורי הצנרת ע"י ריתוך. הצנרת העל קרקעית תצבע בצבע יסוד פעמיים וסופי בשתי שכבות. הצנרת התת-קרקעית תצבע בשתי שכבות צבע זפת חם מעל שכבת צבע מיניום או צבע יסוד אנטי-קורוזיבי אחר.

החיבורים לדיזל יבוצעו ע"י מעברים גמישים תקינים. חוט חיבור הארקה יהיה נחושת 50 ממ"ר עם בידוד PVC. יותקן גם שלט: "הארקה! לא לפרק".

המיכל יצויד באזניות הרמה, מוט מדידה, צינורות יניקה, החזרה, אוורור, מילוי עם מגוף כדורי ומחבר OPW לחיבור מהיר, מגוף ניקוז המיכל ומגוף לניקוז המאצרה ויתר האביזרים הדרושים להתקנת המיכל ותפעולו.

במכל יותקן מתמר לחץ/מפלס הידרוסטטי אלקטרוני, מוגן פיצוץ, עם תצוגה דיגיטלית מקומית של נפח הדלק, עם יציאה אנלוגית 4-20 מ"א לכיוון בקר המתקן וחוצץ להתקנה בלוח החשמל.

#### 20. אישור הפעלה למתקן הדיזל-גנרטור

עם השלמת העבודות בהתקנה והפעלת הדיזל-גנרטור ומיכל הדלק יהיה על הקבלן להעביר בקורת של בודק מוסמך מטעם משרד האנרגיה האחראי על מתן רישיונות הפעלה למתקני כח וביקורת מטעם ח"ח. באחריות הקבלן ליישם את כל הדרישות של הבודק בתאום עם המפקח והמתכנן. רישיון ההפעלה יימסר למפקח.

#### 21. חופה אקוסטית

הגנרטור יהיה מושתק ויעמוד בדרישות הרעש להפעלה בשטח עירוני, במרחק של 7 מטר לא ישמע כתוצאה מהפעלתו רעש בעוצמה העולה על 65Db(A).

החופה תיוצר מפח מגולוון וצבוע. על הספק לבצע הכנה מתאימה לצביעה באבקת פוליאסטר בטכנולוגית AFR וייבוש בתנור בחום 200 מעלות צלזיוס.

דלתות החופה יהיו עם נעילה כולל מפתח. הדלתות ינעלו בלחץ כנגד אטם גומי למניעת מעבר רעש ומי גשמים מעל הדלתות יותקנו מרזבים לניקוז מי הגשמים. מנעולי הדלתות יהיו עם תו תקן ועמידים לקורוזיה לכל אורך החיים של הדיזל גנרטור.

החופה תהיה אטומה בפני חדירת מי גשמים ועמידה בפני קרינת השמש ורעידות בזמן פעולת הד"ג כולל לוח השעונים.

החומרים הפנימיים של החופה יהיו עמידים לחום. החומרים החיצוניים של החופה יהיו עמידים בפני דלק, שמן, חום ועמידות לאש לפי תקן UK S.I 1988 מס1324. או תקן אחר שווה ערך, כולל תנאי סביבה.

החופה תיוצר כיחידה אחת בתוך החופה יהיה מורכב כל ציוד העוזר והמערכות הנלוות של הד"ג כגון מערכת פליטה מערכת קירור מיכל ומערכת הדלק לוח פיקוד, מצברים ותאורת חירום.

צינור הפליטה ימוקם כך שלא יגרום להתפייחות מבנה החופה יש להבטיח כי לא יחדרו מי גשמים דרך מערכת הפליטה.

תינתן עדיפות לספק מורשה של ארגונים מוסדיים ו/או שסיפק גנרטורים לארגונים מוסדיים בשנתיים האחרונות.

הגנרטור יהא מותאם לעבוד בכל תנאי מזג האוויר בכל ההיבטים ובכללם: בטיחות, נוחות הפעלה, נוחות גרירה והעמדתו בשטח.

מרכב הגנרטור יצויד בארון שירות של: 1 שקע תלת פאזי A 32, 1 שקע תלת פאזי A 25 41 שקעים A 8 חד פאזי. הארון יבנה בהתאם לחוק החשמל וכל השקעים יהיו מוגנים ע"י ממ"ט. שיטת סגירת הארון תאפשר חיבור הכבלים לצרכנים גם בזמן גשם ושימוש בטוח בכל מזג אוויר. לארון יהיה כפתור כיבוי חרום בנוסף לזה של הגנרטור המותקן על החופה במקום בולט ומסומן.



הארון יהיה ממתכת מוגן מים ויעמוד בכל תנאי מזג האוויר המקובלים בארץ. הארון יהיה חלק מעגלת הנגרר. בעת המסירה ינתן אישור מהנדס בודק ללוח החשמל. אישור המהנדס הבודק יהיה על חשבון הספק.

כל אביזר המותקן ע"ג הנגרר יחובר בכבל הארקה לנגרר ובנגרר יהיה בורג עם ראש פרפר לחיבור כבל הארקה, הנגרר יסופק עם 2 יתדות הארקה מנחושת.

פרטי גוון הצבע העליון ולוגו התאגיד ימסרו לקבלן לקראת הביצוע.

## 22. עגלה נגררת

גנרטור מורכב על עגלה נגררת כושר נשיאה עד 3,000 ק"ג בעלת רישוי ישראלי כחוק (מספר רישוי ורישיון) כולל העגלה וכל האביזרים הנדרשים.

הנגרר מיועד לגרירה בכבישים עירוניים ויש להתחשב בנתון זה בכל הנוגע להוראות כל דין, לרבות תקנות משרד הרישוי בכל ההיבטים, כולל מיכל סולר מלא בעת הגרירה.

יותקנו גלגלים מתאימים לממדים ולמשקל כולל גלגל חילופי + פוש פול+כף ריתום יצוקה ורגלית.

מערכת החשמל תהיה תקנית.

הגנרטור מיועד לעבודה בחרום, ולכן יש לספק מטען מצברים וחיבור למצברי הגנרטור, כולל חיבור חוף פריק לטעינת המצברים בעמידת הגרור בחרום במחסן.

המציע יצרף להצעתו תיק טכני מושלם הכולל את הרכב רכיבי הגנרטור/הארון החשמל בדיקות מעבדה והצהרות/התחייבויות כנדרש על-פי האפיון הטכני בדרישות.

**צירוף התיק הטכני נדרש במסגרת הגשת ההצעה.**

## 11.0 צ ב י ע ה

### א. צביעת מסגרות

כל חלקי המסגרת שאינם מגולוונים המיועדים לצביעה, יצבעו בצבע אפוקסי EA4.

יישום הצביעה יהיה כדלקמן:

1. בהתזת חול להורדת החלודה, חומרים זרים, לכלוך וכד' עד דרגת "לבן" לפי ניקוי בדיקת טיב הנקוי בהתאם לתקן שוודי SA 2.5.
2. שתי שכבות צבע יסוד בעובי 50 מיקרון כ"א של צבע יסוד "אפוקסי קופין EA9"
3. צבע ביניים - אפוקסי EA4 בעובי 40 מיקרון.
4. צבע עליון - אפוקסי EA4 בעובי 40 מיקרון.

### ב. צביעת צינורות פלדה לא מגולוונים

#### 1. הכנת השטח

הכנת שטחי פלדה תיעשה בהתאם לפרק 11 של המפרט הכללי לצביעה. יש להקפיד במיוחד על ניקוי מושלם של אזורי ריתוכים, פינות וקצוות. הניקוי ייעשה בהתזת חול לפי דירוג SA 2½ של התקן השוודי SIS 05 5900.

**2. צבע יסוד**

צבע היסוד יהיה אנטי קורוזיבי, דו-רכיבי מסוג "אוניסיל" של טמבור או שווה ערך. צבע יסוד זה מתאים לצביעה בבית מלאכה SHOP PRIMER ללא הגבה בזמן. הצבע הוא בעל תכונות יסוד לריתוך.

- מספר השכבות: 1
- עובי שכבה יבשה: 40 מיקרון
- זמן ייבוש בין השכבות: 24 שעות
- הצביעה: עם מברשת, מדלל 4-100, כמות הדילול בנפח 3-5%
- ריסוס עם אויר, מדלל 4-100, כמות הדילול בנפח עד 20%.
- ריסוס ללא אויר, מדלל 4-100, כמות הדילול בנפח -10%-5.

**3. צבע עליון**

הצבע העליון יהיה מסוג "אפראלסטיק HE 55" של טמבור או שווה ערך. הצבע מורכב מעטרן פחם, אפוקסי ופוליאוריתן וניתן לשימוש ללא דילול.

- מספר השכבות: 2
- זמן ייבוש בין השכבות: 16-24 שעות.
- זמן ייבוש סופי: 7 ימים.
- הצביעה: על ידי ריסוס ללא אויר, מדלל 7901 (במידת הצורך), כמות הדילול בנפח - עד 5%.
- תיקונים עם מברשת, מדלל 7901, כמות הדילול בנפח: 5%-10%.
- כח כיסוי תיאורטי: 75 מ"ר לליטר.
- גוון: שחור

**11.06 אופני מדידה מיוחדים**

- 11.06.1 בנוסף לאמור במפרט הכללי, מחירי היחידה כוללים:
- א. ליטוש הקירות מגרגרי חול של שכבת השליכטה ועד לקבלת פני קירות חלקים ונקיים.
  - ב. הגנה על כל פרטי הבניין והמערכות שנמצאות באזורי הצביעה כולל רצפות וחלונות על ידי כיסוי בברזנטים או בפוליאיתלן והורדת כל כתמי הצבע מרצפות, חלונות וכו', בגמר העבודה.
  - ג. ניקוי שטח הפלדה באמצעות זרם חול בלחץ אויר.
  - ד. הגנה על הצבע בעזרת כיסוי ניילון בועות או ש"ע עד גמר העבודה באתר וניקיון סופי.
  - ה. שילוב גוונים ודוגמאות לפי בחירת המפקח.

1. הכנת דוגמאות עד לקבלת אישור המפקח.
2. תיקוני צבע שידרשו לאחר התקנות כלשהן או תיקונים כלשהם, שידרשו על ידי המפקח.

- 11.06.2 צביעת מוצרי נגרות ומסגרות כלולה בפרטים בפרקים המתאימים ואיננה נמדדת בנפרד.
  - 11.06.3 יחידת המידה לתשלום עבור עבודות צביעה וצפוי מגן תהיה מ"ר של השטח המיועד לאיטום או צביעה. המדידה תהיה לפי ההשלכה האופקית של שטחים אטומים או צבועים בניכוי פתחים ושטחים בלתי אטומים או בלתי צבועים.
  - 11.06.4 מחיר היחידה יכלול את אספקת כל החומרים, חומרי העזר ואביזרים הדרושים להשלמת העבודה, בהתאם למפרט כולל פחת.
  - 11.06.5 כל אביזרי המתכת והצנרת שיסופקו על ידי הקבלן במסגרת פרויקט זה ינוקו וייצבעו כאמור במפרט המיוחד.
- בעבור כל עבודות הניקוי והצביעה הנדרשים לאביזרי מתכת וצנרת לא ישולם בנפרד ומחירם יהיה כלול במחירי היחידה השונים.

#### 59.13 אישור הציוד

הקבלן יעביר לאישור המפקח את כל הציוד והאביזרים המוצעים להתקנה על ידו בתחנת השאיבה.  
רק לאחר קבלת אישור בכתב מאת המפקח יותר לקבלן להתקין את הציוד והאביזרים המוצעים.

#### 59.14 שינויים

כל שינוי המבוקש על ידי המזמין או בא כוחו, יאושר בכתב על ידו.  
כל שינוי אשר ברצון המציע לבצע יוגש לאישור המפקח יחד עם תכנית התאמות הדרושות בתכנון הבסיסי להתקנת הציוד המוצע.

#### 59.15 גמר בצוע

עם גמר בניית תחנת השאיבה והחיבור לרשת החשמל הארצית יריץ הקבלן את תחנת השאיבה במשך 14 יום קלנדריים ויבצע את כל הכיוונים והתיקונים הנדרשים. במהלך תקופה זו ידריך הקבלן את עובדי הרשות המקומית בתפעול המתקן.

הקבלן יעביר למזמין את ספר המתקן ב- 5 העתקים. הספר יכלול הוראות אחזקה שוטפת וטיפול בתקלות שכיחות, רשימת הציוד המותקן בתחנה, פרוספקטים, וכך שמות וכתובות הספקים והיצרנים.

#### 59.16 אחריות

הקבלן יהיה האחראי הבלעדי להתאמת כל הציוד האלקטרומכני והפעלתו בצורה תקינה במשך שנת אחריות (שנת הבדק), ויבצע כל תיקון שידרש על חשבונו במשך שנה זו, תוך 48 שעות ממועד קבלת הודעה על תקלה.  
לצורך קיום אחריות זו יפקיד המציע ערבות כמפורט במסמכי החוזה.

**59.17 אופני מדידה לציוד חשמלי ואלקטרומכני**

**59.17.1 ציוד אלקטרומכני**

יימדד ביחידות קומפלט לפי הפירוט שבכתב הכמויות ובמפרט המיוחד.  
ויכלול את כל האמור במפרט המיוחד .

59.17.2

**59.17.5 ספרי המתקן**

בתום העבודה על הקבלן למסור 5 ספרי אחזקה והוראות תפעול של המתקנים  
לשביעות רצונו של המזמין, להכשיר ולהנחות את עובדי המועצה בתפעול  
המתקנים ואחזקתם.  
בעבור הדרכת העובדים, והכנת ספר המתקן **לא ישולם בנפרד** ומחירים ייחשב  
ככלול במחירי היחידה השונים.

**59.17.6 תוכניות לאחר בצוע**

בעבור הכנת תוכניות לאחר בצוע לא ישולם בנפרד והן תהיינה כלולות במחירי  
היחידה השונים.  
התוכניות תוכנה במדיה מגנטית בפורמט אוטוקאד בגרסתו המתקדמת .

**רשימת המסמכים לבקשה לקבלת הצעות מס' 3/2020**

החוזה/ההסכם שיחתם עם הקבלן כולל את המסמכים הבאים :

- א. תנאים כלליים מיוחדים .
- ב. מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים.
- ג. "המפרט הכללי לעבודות בנין" שבהוצאת הועדה הבין משרדית בהשתתפות משרד הבטחון ומשרד העבודה , מע"צ ומשרד השיכון בהוצאתם האחרונה והמעודכנת לרבות רשימות התקנים המפורטת בו .
- ד. תנאים משלימים לכתב הכמויות.
- ה. הוראות לקבלן הזוכה בעבודה.
- ו. כתבי הכמויות.
- ז. תכניות למכרז ותכניות לביצוע שימסרו לקבלן הזוכה לצרכי הכנת תכניות יצור והרכבה שבאחריות וע"י הקבלן הזוכה.
- ח. חוזה/ההסכם ומסמכים מצורפים בין המזמין לקבלן שיחתם בזמן מסירת העבודה לקבלן הזוכה.

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה/ההסכם בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

**הצהרת הקבלן :**

הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו נמצאים המסמכים הנוכחים בבקשה לקבלת הצעות זו, קראם והבין את תוכנם , קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת , ביקר באתר המיועד , בדק את אפשרויות הגישה , המכשולים ואת כל הפרטים היכולים להשפיע על מחיר , צורת הביצוע ולוחות זמנים לביצוע וכי הוא מתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות להם.

---

חותמת וחותימת הקבלן

---

תאריך

א. תנאים כלליים מיוחדים

00.1 תאור העבודה

במסגרת העבודה יבצע הקבלן עבודות שיקום ושיפוץ של חלק ממבנה תחנת השאיבה הקיימת (הן בתוכה והן ברחבות מחוצה לה, הנמצאת בעקרון. עבור תאגיד מי ציונה בע"מ.

00.2 אתר העבודה נמצא בתוך מתחם מגודר של תחנת השאיבה ובתוך מבנה פעיל קיים. במשך תקופת הביצוע לא יחסום הקבלן את דרכי המעבר במתחם ובמבנה ויעשה עבודתו כך שלא יופרע תפקודה השוטף של תחנת השאיבה. כל זאת בתאום מלא עם המזמין.

00.3 שטח התארגנות

שטח התארגנות הקבלן יאושר ובכתב ע"י המזמין לפני תחילת העבודה. באם ברצון הקבלן להתארגן מחוץ לתחומי המתחם עליו לקבל את אישורם מראש של הרשויות המוסמכות, כל זאת על חשבונו ועל אחריותו ובתנאי שהנ"ל מכל סיבה שהיא לא מפריע לתפעולה ולתפקודה השוטף של התחנה.

00.4 דרכי גישה והגבלות תנועה

נתיבי תנועה באתר ובסביבתו (כמו שבילים וכבישים) אל מקום העבודה וממנו יתואמו עם המזמין. אין להעלות כלי או רכב על גבי נתיב תנועה מבלי לוודא שהחומר המועמס עליו אינו מתפזר בזמן הנסיעה. סוג הגלגלים של הרכב יהיה מסוג גלגלים פניאומטיים.

00.5 שילוב בין קבלנים

על הקבלן לקחת בחשבון כי יתכן שתוך כדי עבודתו באתר יופעלו על ידי המזמין קבלנים אחרים לצורך עבודות נוספות באתר העבודה ותחול עליו האחריות לתיאום עבודתו עימם. הקבלן לא יהיה זכאי לקבלת כל פיצוי כספי בגין עבודות הקבלנים הנ"ל ו/או התאום עימם.

00.6 פסולת בנין ופסולת ניקיון :

את כל עודפי הפסולת יש לסלק מחוץ לתחנה למקום שפך מורשה

המאושר על ידי המזמין והרשות האזרחית המתאימה. כל זאת ע"ח הקבלן וכלול בשכר החוזה/ההסכם.

-אגרות למטמנה ישולמו ע"י וע"ח הקבלן וכלולות בשכר החוזה/הסכם.

00.7 ארגון שטחי העבודה יעשה על ידי הקבלן ועל חשבונו. לא תשולם עבורם כל תמורה, לרבות עבור החזרת השטח למצבו הקודם בגמר העבודה.

00.8 תקופת הביצוע : על הקבלן לסיים את עבודתו לשביעות רצונו המלאה של המזמין לא יאוחר מאשר 180 ימים קלנדריים מהתאריך שנקבע ע"י המזמין בהוראתו להתחלת העבודה ( צו התחלת עבודה).

#### 00.9 סדר עדיפויות ביצוע

בסמכות המזמין להורות לקבלן על עדיפויות הביצוע ו/או שינויים בעדיפויות תוך כדי הביצוע. כולל ביצוע בקטעים, בשלבים וללא רצף, כל זאת ללא כל טענה או תביעה מכל סוג שהוא מצד הקבלן המבצע

00.10 המזמין לפי שיקול דעתו הבלעדי רשאי לפצל את העבודה למספר קבלנים. כמו כן שומר המזמין לעצמו את הזכות להעביר חלק מהעבודות לקבלנים אחרים, באם יסתבר כי הקבלן מבצע עבודתו באיכות ביצוע שאינה לשביעות רצון המפקח ו/או שהקבלן מפגר בלוח הזמנים החוזי.

#### 00.11 מדידות

כל המידות המופיעות בתוכניות הם בהתאם למדידה ראשונית שנעשתה באתר ע"י המתכנן והמזמין.

על הקבלן לבצע מדידה נוספת לאימות ולקביעת המידות הקיימות והנדרשות. מדידות מצב קיים, מדידות לצרכי התאמה למידות, מדידות לצרכי עדכון התכנון, מדידות לצרכי ביצוע תוכניות יצור בית מלאכה ותוכניות הרכבה, מדידות לצרכי ביצוע העבודות ולכל סיבת תכנון/ביצוע אחרת יעשו ע"י הקבלן וכלולים בשכר ההסכם/החוזה.

00.12 הדגש : כל העבודות יעשו בתאום מלא עם נציג המזמין. ולאחר אישור מוקדם של המתכנן/מפקח לפני כל שלב ובכתב. תוך הקפדה יתרה בשמירת הציווד הקיים ועל שמירת המבנים הקיימים על ציודם וקיום כל הוראות הבטיחות הנדרשות.

בטיחות 00.13

על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים להגנה על רכוש ונפש בהתאם להוראות הבטיחות של הרשויות המוסמכות וכללי המקצוע כולל את אלו המקובלות והנדרשות בשטח התחנה.  
תשומת לב הקבלן מופנית לאמצעי הבטיחות המיוחדים הנדרשים לעבודה במתקני ביוב והוראות הבטיחות הנדרשות עבור שימוש שיעשה בחומרי השיקום והציפוי הנדרשים. ראה גם הוראות לקבלן הזוכה.

00.14 יומן עבודה: במשך כל תקופת הביצוע ינהל הקבלן יומן עבודה יומי. יומן זה ינוהל ע"י הקבלן ויחתם ע"י נציג המזמין.

00.15 - חומרים: הקבלן יספק את כל החומרים וחומרי העזר כשהם חדשים וממקור ידוע. כל החומרים מתוצרת הארץ אשר לגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי יתאימו בתכונותיהם לתקן זה ויישאו תו תקן. חומרים מיובאים יתאימו בתכונותיהם לתקנים זרים.

תנאים משלימים לכתבי הכמויות

1. לא תשולם כל תוספת מחיר בגין ביצוע כל הנדרש לשם הגנה על הקיים אשר מבוצע/בוצע בו זמנית גם ע"י קבלנים אחרים. במשך כל תקופת הביצוע. במקרה של גרימת נזק ע"י הקבלן לעבודות שמבוצעות ע"י אחרים או/ לחומר שאוחסן ע"י אחרים יישא הקבלן במלוא עלות התיקונים/החלפת החומר שנפגע במלואו.
2. אין לבצע עבודות חריגות ו/או עבודות שאינם מופיעות באחד ממסמכי החוזה /הסכם ללא קבלת אישור בכתב ממזמין ולאחר שסוכם מחיר החריג.
3. יומני העבודה הינם לתיעוד המבוצע באתר ולא בסיס לתביעות כספיות כל שהן. אין לרשום ביומני העבודה דרישות כספיות ו/או תיאורים אשר יש בהם תביעות כספיות.
4. עבודות ביומיות: ישולם לפי שעות עבודה המבוצעות בפועל. מחיר היחידה כולל: שכר עבודה, תנאים סוציאליים נלווים, תשלומי החובה



לרשויות, זמני נסיעה, אשל, מנהל עבודה, תקורה כללית  
כולל משרדית של הקבלן, כלי עבודה, ביטוחים ורווח קבלני.  
ביצוע העבודה ביומית מחייב אישור מוקדם של המזמין ובכתב.

5. פיגומים הרמה ושינוע: כל הפיגומים שידרשו ו/או אמצעי השינוע ואמצעי ההרמה  
והתמיכה, מנופים וכדומה יהיו ע"ח הקבלן וכלולים בשכר החוזה/הסכם.  
מנוף יוזמן מחברה שתאושר ע"י המזמין ובתאום מראש.

הוראות לקבלן הזוכה בעבודה לפני כניסתו לאתר העבודה :

לפני תחילת גידור האתר ( באם יידרש ע"י המזמין ) וביצוע העבודה על הקבלן :

- א. להגיש צילום תעודת רישום קבלן רשום.
- ב. שם ותעודת מנהל העבודה המיועד כולל צילום רשיון מנהל עבודה בתוקף  
ממשרד העבודה. מנהל העבודה לעבודות בניה .
- ג. צילום טופס הודעת הקבלן למשרד העבודה על מינוי מנהל עבודה ותחילת ביצוע.
- ד. לפני תחילת השימוש בפיגומים על הקבלן להגיש אישור ממשרד העבודה ו/או  
מבונה פיגומים מוסמך על תקינות הפיגומים ועמידה בכל כללי הבטיחות.  
( מודגש : כל שינוי בפיגומים או במערך ההקמה מצריך אישור מחדש).
- ה. גידור האתר ו/או אזור העבודה יבוצע ע"י הקבלן ועל חשבונו ובתאום עם  
המזמין .
- ו. התחלת תקופת הביצוע תהיה מיידית מרגע קבלת ההודעה על זכיה  
בעבודה ו/או קבלת צו התחלת העבודה.

## נספח ח'

### רשימת תכניות

#### רשימת תכניות

מס' גיליון	תיאור התכנית	קנ"מ	הערות
	<b>תכניות כלליות</b>		
NZ-G-01	תרשים עקרוני של גנרטור נגרר	ל.ק.מ.	
NZ-G-02	תכנית מכל דלק 2 מ"ק	1: 50	
	<b>באר ה'</b>		
NZ-G-101	באר ה' – תכנית העמדה והתקנה	1: 50	
NZ-G-102	שינויים בלוח חשמל – קו יחיד / דף מס' 1	ל.ק.מ.	
NZ-G-103	שינויים בלוח חשמל – קו יחיד / דף מס' 2	ל.ק.מ.	
NZ-G-104	שינויים בלוח חשמל – פיקוד / דף מס' 1	ל.ק.מ.	
NZ-G-105	שינויים בלוח חשמל – פיקוד / דף מס' 2	ל.ק.מ.	
NZ-G-106	שינויים בלוח חשמל – פיקוד / דף מס' 3	ל.ק.מ.	
NZ-G-107	שינויים בלוח חשמל – פיקוד / דף מס' 4	ל.ק.מ.	
NZ-G-108	שינויים בלוח חשמל – פיקוד / דף מס' 5	ל.ק.מ.	
	<b>מתקן לטיוב מים</b>		
NZ-G-201	מתקן טיוב מים – תכנית העמדה	1: 100	
NZ-G-202	שינויים בלוח חשמל – קו יחיד	ל.ק.מ.	
NZ-G-203	שינויים בלוח חשמל – תרשים תצורת הבקר	ל.ק.מ.	
NZ-G-204	שינויים בלוח חשמל – כרטיס כניסות אנלוגיות	ל.ק.מ.	
NZ-G-205	שינויים בלוח חשמל – כרטיס כניסות דיסקרטיות	ל.ק.מ.	

**נספח ט'**

**הצעת המציע**

לכבוד

מי ציונה בע"מ

הנדון: **מכרז פומבי מס' 03/2020 - גנרטורים ניידים לבאר ה' ולמתקן טיוב מים**

אני החתום מטה מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז, הבנתי את כל הפרטים, לרבות החוזה הנלווה המפרט הטכני וכתב הכמויות והמחירים, ואני מתחייב למלא אחר הוראות המכרז ואחר הוראות החוזה על כל צרופותיו אם הצעתי תתקבל. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז וכי תנאי החוזה וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודה, ידועים ומוכרים לי, וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי כדלקמן:

**"ההנחה" ביחס למחירים הנקובים בכתב הכמויות - כמוגדר במסמך א' - עבור אספקת השירותים כמוגדר וכמפורט במסמכי המכרז, ובהתאם לכל תנאי המכרז, ובכלל זה מבלי להגביל: הוראות החוזה (מסמך ב'), המוצעת על ידי, הינה בשיעור %**

שם המציע: .....

תיאורו (אדם, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט: \_\_\_\_\_

ת.ז. / ח.פ.: .....

כתובת: .....

טלפון: .....

תאריך: ..... חתימה + חותמת: .....

אם ההצעה נחתמה בידי קבלן שהוא שותפות או חברה, נא לציין את שמות החותמים ואת מספר הזיהוי של כל אחד מהם וכן לאשר חתימת התאגיד על ידי עוה"ד של התאגיד, באישור שלהלן.

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי מסמך זה, כמו גם יתר מסמכי ההצעה, נחתמו על ידי: 1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ ו-1. \_\_\_\_\_, וכי הנ"ל מוסמכים לחייב את \_\_\_\_\_ (נא למלא את שם המציע) בחתימתם.

\_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_ עו"ד

**נספח י'**  
**כתב כמויות**

ג. ליסוגורסקי מהנדס  
ת.ד. 124 גדרה 70751 טל: 08-8692397 פקס: 08-8596120

26/06/2019  
דף מס': 001

**כתב כמויות**

תאגיד מי ציונה בע"מ - גנרטורים נגררים  
מבנה 1 באר ה'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>פרק 01 באר ה'</b>					
<b>תת פרק 01.01 גנרטור</b>					
01.01.010	יח' דיזלגנרטור בהספק 165KVA לעבודה בחירום (Stand - by), קירור מים, מערער עם PMG, הספק התנעה 380 SKVA לפחות, מ"ז ח"א ראשי 3x250A עם יתרת זרם 2xI, לוח פיקוד אוטומטי, יחידת בקרה דיגיטלית, עם סידור הפעלה ידני עוקף בקר ועם לחצן התנעה, עם מונה שעות פעולה אלקטרו-מכני ללא איפוס, עם מערכת חימום מוקדם, עם חיישן מים ברדיאטור, מטען ומצברים ללא טיפול, מכשירי פיקוד, בקרה ומדידה, לחצן עצירת חירום חיצוני מותקן על מעטפת החופה, עם מיכל דלק אינטגרלי בנפח 340 ליטר עם מאצרה, עם שני מצופים - אחד מהם עם מגע יבש לחיווי חוסר דלק עבור בקרה מרחוק. הגנרטור יסופק כיחידה מושלמת בתוך חופה אקוסטית ועגלת גרירה המפורטים בסעיפים נפרדים בהמשך כתב כמויות זה	קומפ'	1.00	100,000.00	100,000.00
01.01.020	חופה אקוסטית להגבלת רעש הגנרטור לרמה של 65db(a) לפחות בעומס מלא במרחק של 7 מטר, כולל משתיק קול משולב (אגזוז) עם רמת הנחתה מתאימה אך לא קטנה מאשר 40 db(a), להעמדה חיצונית תחת כיפת השמים, עם סידורי פליטה וניקת אוויר בכמויות מספיקות לעבודה ממושכת ללא כל ירידה בתפוקת הגנרטור, יציאת אוויר חם כלפי מעלה, עטיפה תרמית, סידור נעילה, לפחות 2 דלתות מכל צד, לחצן הפסקת חירום חיצוני, חלון שקוף מול לוח פיקוד, חומרי עזר ואביזרים, כולל הגשת דו"ח בדיקה אקוסטית מאת יצרן החופה	קומפ'	1.00	24,000.00	24,000.00
01.01.021	מערכת כיבוי אש אוטומטית בפנים החופה, כולל חיישן, 2 נחירי פיזור ומכל אבקה לבנה או גז FM-200 6 ק"ג עם מנגנון הפעלה	קומפ'	1.00	4,500.00	4,500.00
					<b>128,500.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 1.01.01</b>					

קובץ: NZ-G-2019-002/...

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344

ג. ליסוגורסקי מהנדס  
 ת.ד. 124 גדרה 70751 טל: 08-8692397 פקס: 08-8596120

26/06/2019  
 דף מס': 002

תאגיד מי ציונה בע"מ - גנרטורים נגרים  
 מבנה 1 באר ה'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				128,500.00
01.01.030	עגלת גרירה יעודית עבור המכלול גנרטור+מיכל דלק+חופה אקוסטית (משקל מוערך עם מיכל מלא דלק של עד 3,000 ק"ג), ארבעה גלגלים עם מוט גרירה ותומך קידמי, אורות בלימה ואביזרי חיבור לגרר, עם אישור גרירה בכבישי ישראל ורשיון שנתי, לרבות גלגל רזרבי, מגבה, 2 מטפי כיבוי אש עם כיסוי ברזנט, אביזרים, שילוב מלא עם החופה והגנרטור המותקן בתוכה, כולל גלגל איחסון כבלים במצב תנועה עם כיסוי ברזנט.	קומפ'	1.00	25,000.00	25,000.00
01.01.040	כבל כוח גמיש ניאופרן לחיבור מהיר בשטח 4x95 אורך כבל 10 מ', עם נעלי כבל בשני הקצוות	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
01.01.050	גיד גמיש ניאופרן לחיבור מהיר של הארקה בשטח 1x50 אורך כבל 10 מ', עם נעלי כבל בשני הקצוות	קומפ'	1.00	900.00	900.00
01.01.060	כבל כוח גמיש ניאופרן לחיבור מהיר בשטח 5x2.5 אורך כבל 10 מ', עם נעלי כבל בשני הקצוות, עם גלגל איחסון כבלים במצב תנועה.	קומפ'	1.00	300.00	300.00
01.01.070	כבל פיקוד גמיש ניאופרן לחיבור מהיר בשטח 14x1.5 אורך כבל 10 מ', עם נעלי כבל בשני הקצוות.	קומפ'	1.00	650.00	650.00
01.01.080	מיכל דלק על קרקעי עם מיכול משני (דופן כפולה), נפח פעיל 2 מ"ק, מלבני על רגליים, עם אביזרים, לפי סטנדרט חברות הדלק ולפי המפרט, עם אוזניות וקיבוע אל הקיר על-ידי ברגי פיליפס.	קומפ'	1.00	16,000.00	16,000.00
01.01.090	צינורות דלק "1-1/2" ו-1" פלסטית תקנית לדלק עם שרוולי מגן להתקנה ישירה באדמה בין הדיזל לבין מיכל הדלק, במרחק של כ-8 מטר, כולל אביזרים, קשתות, רקורדים, כולל חפירה והטמנה באדמה	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
	להעברה בתת פרק 1.01.01				177,350.00

003/... NZ-G-2019 קובץ:

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344

ג. ליסוגורסקי מהנדס  
ת.ד. 124 גדרה 70751 טל: 08-8692397 פקס: 08-8596120

26/06/2019  
דף מס': 003

תאגיד מי ציונה בע"מ - גנרטורים נגרים  
מבנה 1 באר ה'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				177,350.00
01.01.100	צינור מילוי דלק 2" φ פ מפלדה שחורה סק' 40 ללא תפר , עם צביעה חרושתית , עם שריולי מגן להתקנה ישירה באדמה בין נקודת תדלוק לבין מיכל הדלק, מרחק של כ-4 מטר , עם חבקים באזורים של תלייה על הקיר , כולל אביזרים , קשתות, רקורדים, כולל חפירה והטמנה באדמה	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
01.01.110	חיבור מהיר 2" OPW2 עם מכסה ושרשרת , עם הרכבה על קצה צינור מילוי	קומפ'	1.00	550.00	550.00
01.01.120	מערכת אלקטרונית למדידת כמות דלק במיכל הראשי, מורכבת ממכשירים דוגמת תוצרת Vega : VEGAWELL 52 + VEGADIS 62 , עם כבל מקשר ביניהם , מוגנת פיפוז , כולל יחידת חוץ VEGATRENN 149A EX להתקנה בלוח חשמל , יציאה 20-4 מיליאמפר , מכויל לתחום 0-2500 ליטר , כולל התקנה , חיבורים , חומרי עזר ואביזרים	קומפ'	1.00	9,000.00	9,000.00
01.01.130	מילוי דלק במיכל אינטגרלי	ליטר	350.00	6.50	2,275.00
01.01.140	מילוי דלק במיכל ראשי	ליטר	500.00	6.50	3,250.00
01.01.141	מטפה כיבוי ידני של אבקה יבשה 6 ק"ג עם התקן תליה על הקיר עם כיסוי ברזנט	קומפ'	2.00	850.00	1,700.00
01.01.150	בדיקת ביצועי הגנרטור בעומס דמה בחצר הספק בנוכחות המפקח , כולל מדידת רמת הרעש על-ידי מכשיר מכויל , כולל הגשת דו"ח בדיקה מפורט	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
01.01.151	אספקת הגנרטור לאתר המתקן , חיבורו למערכת החשמל והדלק של המתקן , הפעלתו בעומס המתקן לעריכת בדיקה והרצה	קומפ'	1.00	3,500.00	3,500.00
01.01.152	העברת הגנרטור מאתר המתקן למחסן התאגיד בתחומי העיר נס ציונה , כולל ניתוק ממערכות חשמל ודלק	קומפ'	1.00	3,500.00	3,500.00
01.01.160	מערכת מיגון מסוג איתוראן או ש"ע מאושר , כולל תשלום דמי שירות עד למסירת המתקן לידי המזמין והעברת השירות על שם המזמין	קומפ'	1.00	7,000.00	7,000.00
01.01.170	ביקורת ומסירה לבודק מוסמך למטעם מינהל האנרגיה, לרבות תשלום האגרה וטיפול ברישום.	קומפ'	1.00	2,200.00	2,200.00
	<b>סה"כ 01.01 גנרטור</b>				<b>215,825.00</b>

קובץ: NZ-G-2019 004/...

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344

ג. ליסוגורסקי מהנדס  
ת.ד. 124 גדרה 70751 טל: 08-8692397 פקס: 08-8596120

26/06/2019  
דף מס': 004

תאגיד מי ציונה בע"מ - גנרטורים נגזרים  
מבנה 1 באר ה'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>תת פרק 01.02 עבודות בלוח חשמל קיים</b>					
01.02.010	Q1-מפסק זרם ראשי חצי-אוטומטי עם מנוע חשמלי וסליל הפסקה 230VAC, עם מגעי עזר לפיקוד, דוגמת NS160N/TM40D/4P, ל 40 x 40 אמפר, תוצ' MERLIN - GERIN או ש"ע מאושר ע"י המתכנן והמזמין.	יח'	1.00	4,000.00	4,000.00
01.02.020	Q2-מפסק זרם ראשי חצי-אוטומטי עם מנוע חשמלי וסליל הפסקה 230VAC, עם מגעי עזר לפיקוד, ללא הגנות, דוגמת NS160NA//4P, תוצ' MERLIN - GERIN או ש"ע מאושר ע"י המתכנן והמזמין.	יח'	1.00	3,500.00	3,500.00
01.02.030	תוספת עבור חגר מכני וחשמלי, בסיס משותף עבור שני המפסקים הראשיים.	יח'	1.00	750.00	750.00
01.02.040	תוספת עבור פירוק מפסקים ישנים והכנת מקום למפסקים חדשים.	יח'	1.00	600.00	600.00
01.02.050	פורק מתחי יתר, דוגמת VA280 של חברת Dehn או ש"ע מאושר ע"י המתכנן והמזמין.	יח'	4.00	750.00	3,000.00
01.02.060	מאמ"ת S273-C16 של חב' ABB או ש"ע מאושר ע"י המתכנן והמזמין.	יח'	1.00	250.00	250.00
01.02.070	מאמ"ת S271-C16 של חב' ABB או ש"ע מאושר ע"י המתכנן והמזמין.	יח'	1.00	200.00	200.00
01.02.080	מאמ"ת S271-C6 של חב' ABB או ש"ע מאושר ע"י המתכנן והמזמין.	יח'	1.00	200.00	200.00
01.02.090	מאמ"ת S271-C6NA של חב' ABB או ש"ע מאושר ע"י המתכנן והמזמין.	יח'	1.00	220.00	220.00
01.02.100	מאמ"ת/מגן מנוע דוגמת M325, עד 16 אמפר בהתאמה למעגל, עם מגעי עזר ומגע תקלה, של חב' ABB או ש"ע מאושר ע"י המתכנן והמזמין.	יח'	1.00	450.00	450.00
01.02.110	ממסר פיקוד סליל 3CO 24VAC תוצ' RELECO או ש"ע מאושר ע"י המתכנן והמזמין.	קומפ'	1.00	250.00	250.00
01.02.120	מנורת סימון, 230VAC LED, מכסה צבעוני	קומפ'	1.00	200.00	200.00
01.02.130	מנורת סימון, 24VDC LED, מכסה צבעוני	קומפ'	1.00	200.00	200.00
01.02.140	התחברויות לכרטיסים של בקר מתוכנת קיים, כולל חוטים, חומרי עזר ואביזרים	קומפ'	5.00	200.00	1,000.00
<b>סה"כ 01.02 עבודות בלוח חשמל קיים</b>					<b>14,820.00</b>

005/... NZ-G-2019 קובץ:

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344



ג. ליסוגורסקי מהנדס  
ת.ד. 124 גדרה 70751 טל: 08-8692397 פקס: 08-8596120

26/06/2019  
דף מס': 005

תאגיד מי ציונה בע"מ - גנרטורים נגררים  
מבנה 1 באר ה'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>תת פרק 01.03 התקנות חשמל</b>					
01.03.060	כבל N2XY 5x2.5 , כולל התקנה בתעלה/סולם וחיבורים בשני הקצוות , כולל נעלי כבל , אביזרים וחומרי עזר	מטר	12.00	20.00	240.00
01.03.070	כבל N2XY 14x2.5 , כולל התקנה בתעלה/סולם וחיבורים בשני הקצוות , כולל נעלי כבל , אביזרים וחומרי עזר	מטר	10.00	35.00	350.00
01.03.080	כבל N2XY 5x1.5 , כולל התקנה בתעלה/סולם וחיבורים בשני הקצוות , כולל נעלי כבל , אביזרים וחומרי עזר	מטר	10.00	18.00	180.00
01.03.090	כבל פקוד מסוכך ומפותל, לחיבור מכשירי מדידה 2 זוגות בסיכוך נוסף 2(20#) דוגמת טלדור 8742 או ש"ע מאושר ע"י המהנדס , כולל התקנה בתעלה/סולם וחיבורים בשני הקצוות , כולל נעלי כבל , אביזרים וחומרי עזר.	מטר	12.00	24.00	288.00
01.03.120	חוט נחושת שזורה חתך 50 מ"מ , בקטעים , להארקות , כולל התקנה בתעלה/סולם וחיבורים בשני הקצוות , כולל נעלי כבל , אביזרים וחומרי עזר	מטר	30.00	50.00	1,500.00
01.03.150	קופסת חיבורים הרמטית IP67 עם אטמים למעבר כבלים, במידות 200/150/100 מ"מ , עם מהדקים .	קומפ'	1.00	350.00	350.00
01.03.240	אלקטרודת הארקה 19 מ"מ אארדינג 3 מ' אורך , עם שחת מגן מבטון ומכסה משולט	קומפ'	4.00	1,550.00	6,200.00
01.03.241	הפעלה והרצה , כולל תיאום וסיוע למתכנת הבקר	קומפ'	1.00	1,000.00	1,000.00
<b>10,108.00</b>	<b>סה"כ 01.03 התקנות חשמל</b>				
<b>תת פרק 01.04 עבודות תכנות</b>					
01.04.010	שינוי בתכנות בבקר המקומי לפי I/O חדשים מחוברים לכרטיסי הבקר	קומפ'	2.00	500.00	1,000.00
01.04.020	עבודות שטח , כולל הפעלה והרצה , כולל תיאום עם מפעיל המתקן וחשמלאי מבצע	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
01.04.030	עבודות תכנות בבקר המרכזי לשילוב הגנרטור במערכת בקרה קיימת	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
<b>7,500.00</b>	<b>סה"כ 01.04 עבודות תכנות</b>				

קובץ: NZ-G-2019-006/...

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344



ג. ליסוגורסקי מהנדס  
ת.ד. 124 גדרה 70751 טל: 08-8692397 פקס: 08-8596120

26/06/2019  
דף מס': 006

תאגיד מי ציונה בע"מ - גנרטורים נגררים  
מבנה 1 באר ה'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>תת פרק 01.05 שונות</b>				
01.05.010	בסיס בטון עבור מיכל הדלק, מידות 2.40x1.10 מטר, גובה 60 ס"מ, מזה 40 ס"מ באדמה, עם זיון רשת כפולה קוטר 8 מ"מ, בטון ב-30, עם הארקת יסוד על-ידי פס פלדה מגולוון ויציאה בתוך קופסה תקנית משוריינת, כולל חפירה, מילוי והידוק מצע, בטון רזה 10 ס"מ	מ"ק	1.60	3,000.00	4,800.00
	<b>סה"כ 01.05 שונות</b>				
					<u>4,800.00</u>
	<b>סה"כ 01 באר ה'</b>				
					<u>253,053.00</u>
	<b>סה"כ באר ה'</b>				
					<u>253,053.00</u>

קובץ: NZ-G-2019-007/...

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344

ג. ליסוגורסקי מהנדס  
ת.ד. 124 גדרה 70751 טל: 08-8692397 פקס: 08-8596120

26/06/2019  
דף מס': 007

תאגיד מי ציונה בע"מ - גנרטורים נגררים  
מבנה 2 מתקן טיוב מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 00 מתקן טיוב מים</b>				
	<b>תת פרק 00.01 גנרטור</b>				
00.01.010	יח' דיזלגנרטור בהספק 165KVA לעבודה בחירום (Stand - by), קירור מים, עם מערער PMG, הספק התנעה 380 SKVA לפחות, מ"ז ח"א ראשי 3x250A עם יתר מ"ז ח"א ראשי 3x250A עם יתרת זרם חלח 2, לוח פיקוד אוטומטי, יחידת בקרה דיגיטלית, עם סידור הפעלה ידני עוקף בקר ועם לחצן התנעה, עם מונה שעות פעולה אלקטרו-מכני ללא איפוס, עם מערכת חימום מוקדם, עם חיישן מים ברדיאטור, מטען ומצברים ללא טיפול, מכשירי פיקוד, בקרה ומדידה, לחצן עצירת חירום חיצוני מותקן על מעטפת החופה, עם מיכל דלק אינטגרלי בנפח 340 ליטר עם מאצרה, עם שני מצופים - אחד מהם עם מגע יבש לחיווי חוסר דלק עבור בקרה מרחוק. הגנרטור יסופק כיחידה מושלמת בתוך חופה אקוסטית ועגלת גרירה המפורטים בסעיפים נפרדים בהמשך כתב כמויות זה	קומפ'	1.00	100,000.00	100,000.00
00.01.020	חופה אקוסטית להגבלת רעש הגנרטור לרמה של 65db(a) לפחות בעומס מלא במרחק של 7 מטר, כולל משתיק קול משולב (אגוז) עם רמת הנחתה מתאימה אך לא קטנה מאשר 40 db(a), להעמדה חיצונית תחת כיפת השמים, עם סידורי פליטה וניקת אוויר בכמויות מספיקות לעבודה ממושכת ללא כל ירידה בתפוקת הגנרטור, יציאת אוויר חם כלפי מעלה, עטיפה תרמית, סידור נעילה, לפחות 2 דלתות מכל צד, לחצן הפסקת חירום חיצוני, חלון שקוף מול לוח פיקוד, חומרי עזר ואביזרים, כולל הגשת דו"ח בדיקה אקוסטית מאת יצרן החופה	קומפ'	1.00	24,000.00	24,000.00
00.01.021	מערכת כיבוי אש אוטומטית בפנים החופה, כולל חיישן, 2 נחירי פיזור ומכל אבקה לבנה או גז FM-200 6 ק"ג עם מנגנון הפעלה	קומפ'	1.00	4,500.00	4,500.00
<b>להעברה בתת פרק 2.00.01</b>					<b>128,500.00</b>

קובץ: NZ-G-2019 008/...

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344

ג. ליסוגורסקי מהנדס  
ת.ד. 124 גדרה 70751 טל: 08-8692397 פקס: 08-8596120

26/06/2019  
דף מס': 008

תאגיד מי ציונה בע"מ - גנרטורים נגררים  
מבנה 2 מתקן טיוב מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				<b>128,500.00</b>
00.01.030	עגלת גרירה יעודית עבור המכלול גנרטור+מיכל דלק+חופה אקוסטית (משקל מוערך עם מיכל מלא דלק של עד 3,000 ק"ג), ארבעה גלגלים עם מוט גרירה ותומך קידמי, אורות בלימה ואביזרי חיבור לגרר, עם אישור גרירה בכבישי ישראל ורשיון שנתי, לרבות גלגל רזרבי, מגבה, 2 מטפי כיבוי אש עם כיסוי ברזנט, אביזרים, שילוב מלא עם החופה והגנרטור המותקן בתוכה, כולל גלגל איחסון כבלים במצב תנועה עם כיסוי ברזנט.	קומפ'	1.00	30,000.00	30,000.00
00.01.040	כבל כוח גמיש ניאופרן לחיבור מהיר בשטח 4x95 אורך כבל 10 מ', עם נעלי כבל בשני הקצוות	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
00.01.050	גיד גמיש ניאופרן לחיבור מהיר של הארקה בשטח 1x50 אורך כבל 10 מ', עם נעלי כבל בשני הקצוות	קומפ'	1.00	600.00	600.00
00.01.060	כבל כוח גמיש ניאופרן לחיבור מהיר בשטח 5x2.5 אורך כבל 10 מ', עם נעלי כבל בשני הקצוות, עם גלגל איחסון כבלים במצב תנועה.	קומפ'	1.00	6,000.00	6,000.00
00.01.070	כבל פיקוד גמיש ניאופרן לחיבור מהיר בשטח 14x1.5 אורך כבל 10 מ', עם נעלי כבל בשני הקצוות.	קומפ'	1.00	650.00	650.00
00.01.080	מיכל דלק על קרקעי עם מיכול משני (דופן כפולה), נפח פעיל 2 מ"ק, מלבני על רגליים, עם אביזרים, לפי סטנדרט חברות הדלק ולפי המפרט, עם אozניות וקיבוע אל הקיר על-ידי ברגי פיליפס.	קומפ'	1.00	16,000.00	16,000.00
00.01.090	צינורות דלק "1-1/2 ו-1" פלסטית תקנית לדלק עם שרוזלי מגן להתקנה ישירה באדמה במרחק של עד 10 מטר בין הדיזל לבין מיכל הדלק, כולל אביזרים, קשתות, רקורדים, כולל חפירה והטמנה באדמה	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
					<b>187,750.00</b>

2.00.01 להעברה בתת פרק

קובץ: NZ-G-2019... 009/...

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344

ג. ליסוגורסקי מהנדס  
ת.ד. 124 גדרה 70751 טל: 08-8692397 פקס: 08-8596120

26/06/2019  
דף מס': 009

תאגיד מי ציונה בע"מ - גנרטורים נגררים  
מבנה 2 מתקן טיוב מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				<b>187,750.00</b>
00.01.100	צינור מילוי דלק "2φ פ מפלדה שחורה סק' 40 ללא תפר, עם צביעה חרושתית, עם שריולי מגן להתקנה ישירה באדמה במרחק של עד 10 מטר בין נקודת תדלוק לבין מיכל הדלק, עם חבקים באזורים של תלייה על הקיר, כולל אביזרים, קשתות, רקורדים, כולל חפירה והטמנה באדמה	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
00.01.110	חיבור מהיר "2 - OPW2 עם מכסה ושרשרת, עם הרכבה על קצה צינור מילוי	קומפ'	1.00	550.00	550.00
00.01.120	מערכת אלקטרונית למדידת כמות דלק במיכל הראשי, מורכבת ממכשירים דוגמת תוצרת Vega : VEGAWELL 52 + VEGADIS 62 , עם כבל מקשר ביניהם, מוגנת פיצוץ, כולל יחידת חוצץ VEGATRENN 149A EX להתקנה בלוח חשמל, יציאה 4-20 מיליאמפר, מכויל לתחום 0-2500 ליטר, כולל התקנה, חיבורים, חומרי עזר ואביזרים	קומפ'	1.00	9,000.00	9,000.00
00.01.130	מילוי דלק במיכל אינטגרלי	ליטר	350.00	6.50	2,275.00
00.01.140	מילוי דלק במיכל ראשי	ליטר	500.00	6.50	3,250.00
00.01.141	מטפה כיבוי ידני של אבקה יבשה 6 ק"ג עם התקן תליה על עגלה עם כיסוי ברזנט	קומפ'	2.00	850.00	1,700.00
00.01.150	בדיקת ביצועי הגנרטור בעומס דמה בחצר הספק בנוכחות המפקח, כולל מדידת רמת הרעש על-ידי מכשיר מכויל, כולל הגשת דו"ח בדיקה מפורט	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
00.01.151	אספקת הגנרטור לאתר המתקן, חיבורו למערכת החשמל והדלק של המתקן, הפעלתו בעומס המתקן לעריכת בדיקה והרצה	קומפ'	1.00	3,500.00	3,500.00
00.01.152	העברת הגנרטור מאתר המתקן למחסן התאגיד בתחומי העיר נס ציונה, כולל ניתוק ממערכות חשמל ודלק	קומפ'	1.00	3,500.00	3,500.00
00.01.160	מערכת מיגון מסוג איתוראן או ש"ע מאושר, כולל תשלום דמי שירות עד למסירת המתקן לידי המזמין והעברת השירות על שם המזמין	קומפ'	1.00	7,000.00	7,000.00
00.01.170	ביקורת ומסירה לבודק מוסמך למטעם מינהל האנרגיה, לרבות תשלום האגרה וטיפול ברישום.	קומפ'	1.00	2,200.00	2,200.00
	<b>סה"כ 00.01 גנרטור</b>				<b>226,225.00</b>

קובץ: NZ-G-2019-010/...

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344

ג. ליסגורסקי מהנדס  
ת.ד. 124 גדרה 70751 טל: 08-8692397 פקס: 08-8596120

26/06/2019  
דף מס': 010

תאגיד מי ציונה בע"מ - גנרטורים נגררים  
מבנה 2 מתקן טיוב מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<b>תת פרק 00.02 עבודות בלוח חשמל קיים</b>					
00.02.010	מפסק-מחליף עם מצב אפס , 4x250A , עם לשות לחיבור כבל גנרטור וכבל לפסי צבירה קיימים , עם 2 מגעי עזר לסימון שני מצבים גנרטור - רשת , עם ידית ומעריך	קומפ'	1.00	3,200.00	3,200.00
00.02.020	מאמ"ת S271-C10 של חב' ABB או ש"ע מאושר , התקנה וחיבורים בלוח קיים , כולל חוטים, חומרי עזר ואביזרים .	קומפ'	1.00	200.00	200.00
00.02.030	מאמ"ת S271-C6 של חב' ABB או ש"ע מאושר ע"י המתכנן והמזמין , התקנה וחיבורים בלוח קיים, כולל חוטים, חומרי עזר ואביזרים .	קומפ'	2.00	200.00	400.00
00.02.040	מנורת סימון, 230VAC LED, מכסה צבעוני , התקנה וחיבורים בלוח קיים , כולל חוטים, חומרי עזר ואביזרים .	קומפ'	2.00	250.00	500.00
00.02.050	התחברויות לכרטיסים של בקר מתוכנת קיים , כולל חוטים , חומרי עזר ואביזרים	קומפ'	5.00	200.00	1,000.00
<b>סה"כ 00.02 עבודות בלוח חשמל קיים</b>					<b>5,300.00</b>
<b>תת פרק 00.03 התקנות חשמל</b>					
00.03.010	קופסת חשמל מפח מגולוון 2 מ"מ עובי , צביעה אפוקסי קלוי בגוון אפור, במידות 600x1000x350 מ"מ לתלייה על הקיר עם דלת, סידור נעילה , דופן תחתית מתפרקת עם שרשרת תלייה , כולל מהדקי מעבר לכבלי כוח ופיקוד, הכל מותאם להכנסת כבלי חיבור של גנרטור נייד וכבלי המשך לכיוון לוח חשמל מרכזי	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
00.03.020	כבל N2XY 3x120/70 , כולל התקנה בתעלה/סולם וחיבורים בשני הקצוות , כולל נעלי כבל , אביזרים וחומרי עזר	מטר	24.00	300.00	7,200.00
00.03.030	כבל N2XY 5x2.5 , כולל התקנה בתעלה/סולם וחיבורים בשני הקצוות , כולל נעלי כבל , אביזרים וחומרי עזר	מטר	22.00	20.00	440.00
00.03.040	כבל N2XY 14x2.5 , כולל התקנה בתעלה/סולם וחיבורים בשני הקצוות , כולל נעלי כבל , אביזרים וחומרי עזר	מטר	10.00	35.00	350.00
00.03.050	כבל N2XY 5x1.5 , כולל התקנה בתעלה/סולם וחיבורים בשני הקצוות , כולל נעלי כבל , אביזרים וחומרי עזר	מטר	10.00	18.00	180.00
<b>להעברה בתת פרק 00.03</b>					<b>11,170.00</b>

011/... NZ-G-2019 קובץ:

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344



ג. ליסגורסקי מהנדס  
ת.ד. 124 גדרה 70751 טל: 08-8692397 פקס: 08-8596120

26/06/2019  
דף מס': 011

תאגיד מי ציונה בע"מ - גנרטורים נגררים  
מבנה 2 מתקן טיוב מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				
00.03.060	כבל פקוד מסוכך ומפותל, לחיבור מכשירי מדידה 2 זוגות בסיכוך נוסף 2(20#2) דוגמת טלדור 8742 או ש"ע מאושר ע"י המהנדס, כולל התקנה בתעלה/סולם וחיבורים בשני הקצוות, כולל נעלי כבל, אביזרים וחומרי עזר.	מטר	22.00	24.00	528.00
00.03.070	חוט נחושת שזורה חתך 50 מ"מ, בקטעים, להארקות	מטר	26.00	50.00	1,300.00
00.03.080	קופסת חיבורים הרמטית IP67 עם אטמים למעבר כבלים, במידות 200/150/100 מ"מ, עם מהדקים.	קומפ'	1.00	400.00	400.00
00.03.090	אלקטרודת הארקה 19 מ"מ אארדינג 3 מ' אורך, עם שוחת מגן מבטון ומכסה משולט	קומפ'	3.00	1,550.00	4,650.00
00.03.100	הפעלה והרצה, כולל תיאום וסיוע למתכנת הבקר	קומפ'	1.00	1,000.00	1,000.00
<b>19,048.00</b>	<b>סה"כ 00.03 התקנות חשמל</b>				
	<b>תת פרק 00.04 עבודות תכנות</b>				
00.04.010	שינוי בתכנות בבקר המקומי לפי I/O חדשים מחוברים לכרטיסי הבקר	קומפ'	5.00	500.00	2,500.00
00.04.020	עבודות שטח, כולל הפעלה והרצה, כולל תיאום עם מפעיל המתקן וחשמלאי מבצע	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
00.04.030	עבודות תכנות בבקר המרכזי לשילוב הגנרטור במערכת בקרה קיימת	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
<b>9,000.00</b>	<b>סה"כ 00.04 עבודות תכנות</b>				
	<b>תת פרק 00.05 שונות</b>				
00.05.010	בסיס בטון עבור מיכל הדלק, מידות 2.40x1.10 מטר, גובה 60 ס"מ, מזה 40 ס"מ באדמה, עם זיון רשת כפולה קוטר 8 מ"מ, בטון ב-30, עם הארקה יסוד על-ידי פס פלדה מגולוון ויציאה בתוך קופסה תקנית משוריינת, כולל חפירה, מילוי והידוק מצע, בטון רזה 10 ס"מ	מ"ק	1.60	3,000.00	4,800.00
<b>4,800.00</b>	<b>סה"כ 00.05 שונות</b>				
<b>264,373.00</b>	<b>סה"כ 00 מתקן טיוב מים</b>				
<b>264,373.00</b>	<b>סה"כ מתקן טיוב מים</b>				

קובץ: NZ-G-2019 012/...

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344

ג. ליוגורסקי מהנדס  
ת.ד. 124 גדרה 70751 טל: 08-8692397 פקס: 08-8596120

26/06/2019  
דף מס': 012

**כתב כמויות (ריכוד)**

תאגיד מי ציונה בע"מ - גנרטורים נגררים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 1 באר ה'
			פרק 01 באר ה'
		215,825.00	תת פרק 01.01 גנרטור
		14,820.00	תת פרק 01.02 עבודות בלוח חשמל קיים
		10,108.00	תת פרק 01.03 התקנות חשמל
		7,500.00	תת פרק 01.04 עבודות תכנות
		4,800.00	תת פרק 01.05 שונות
	253,053.00		סה"כ 01 באר ה'
253,053.00			סה"כ 1 באר ה'
			מבנה 2 מתקן טיוב מים
			פרק 00 מתקן טיוב מים
		226,225.00	תת פרק 00.01 גנרטור
		5,300.00	תת פרק 00.02 עבודות בלוח חשמל קיים
		19,048.00	תת פרק 00.03 התקנות חשמל
		9,000.00	תת פרק 00.04 עבודות תכנות
		4,800.00	תת פרק 00.05 שונות
	264,373.00		סה"כ 00 מתקן טיוב מים
264,373.00			סה"כ 2 מתקן טיוב מים

סך הכל	
517,426.00	סה"כ כללי
87,962.42	17% מע"מ
605,388.42	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

קובץ: NZ-G-2019

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344

**נספח י"ב**

**פרוטוקול מסירה**

(דו"ח התיקונים הנדרשים מהקבלן)

שם העבודה
-----------

שם החברה
----------

חוזה מיום
-----------

בתאריך \_\_\_\_\_ נערך סיור מסירה מסי' \_\_\_\_\_ לעבודה שבנדון בהשתתפות :

א. נציג החברה : \_\_\_\_\_

ב. נציג הפיקוח : \_\_\_\_\_

א. נציג הקבלן : \_\_\_\_\_

לאחר הסיור מצאנו כי העבודה בוצעה בשלמותה והושלמה לשביעות רצוננו פרט לליקויים המפורטים להלן :

א. \_\_\_\_\_

ב. \_\_\_\_\_

ג. \_\_\_\_\_

**הערות:**

א. \_\_\_\_\_

ב. \_\_\_\_\_

על הקבלן לתקן את הליקויים הנ"ל עד תאריך \_\_\_\_\_

סיור למסירה סופית של העבודה יערך בתאריך \_\_\_\_\_ בשעה \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
חתימת החברה

\_\_\_\_\_  
חתימת המפקח

\_\_\_\_\_  
חתימת הקבלן



נספח י"ג

הצהרה על חיסול תביעות

לכבוד:

מי-ציונה בע"מ (להלן: "החברה")

א.נ.,

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות מכרז 03/2020

הואיל וביום \_\_\_\_\_ הוזמנו מאתנו על ידי מי-ציונה בע"מ (להלן: "החברה"), עבודת גנרטורים ניידים לבאר ה' ולמתקן טיוב מים, במסגרת המכרז שבנדון,

והואיל וביום \_\_\_\_\_ הגשנו לכם את החשבון האחרון בגין העבודה האמורה (להלן: "החשבון הסופי").

**לפיכך הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:**

הרינו מצהירים ומאשרים בזאת, כי החשבון הסופי שהוגש על ידנו ואושר על ידי כל הגורמים (החברה, המפקח/המהנדס), הינו חשבון סופי לכל דבר ועניין ופרט לתשלום המבוקש בחשבון הסופי, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם, בכל עניין הקשור בעבודה ו/או בסעיפי כתב הכמויות ו/או בחוזה ו/או הכרוך בהם ו/או הנובע מהם והכל במישרין או בעקיפין. אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרים אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, ותיקון פגמים וליקויים כמפורט בחוזה.

**ולראיה באנו על החתום היום:**

\_\_\_\_\_  
הקבלן